



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 229

на Столичния общински съвет

от 14.04.2005 година

За отмяна на Решение № 176 по Протокол № 42 от 17.03.2005 г. на СОС и процедура по чл. 15, ал. 5 от ЗУТ във връзка с изменение на плана за регулация и застрояване за УПИ XIII-2723, кв. 2, м. "НПЗ – Горубляне".

На основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 40 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Отменя Решение № 176 по Протокол № 42 от 17.03.2005 г. на Столичния общински съвет.

2. Да се заменят, след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/ за урегулиран поземлен имот XIII-2723, кв. 2, м. "НПЗ–Горубляне", следните недвижими имоти – частна общинска собственост /АОС № 924 от 05.08.2002 г. на Район "Младост"/, представляващи: реална част от поземлен имот 613, кв. 2, м. "НПЗ–Горубляне" с площ от 2 015.00 /две хиляди и петнадесет/ кв. м., при граници: улица, ПИ 2723, УПИ VIII и общински поземлен имот без планоснимачен номер, която реална част е включена в урегулиран поземлен имот XIII-2723, кв. 2, м. "НПЗ–Горубляне", целия с площ от 5 707.00 кв. м., при граници: улица, улица-тупик, УПИ III, УПИ IX-2070 и УПИ VIII, с пазарна цена,

определена от независими лицензирани експерт-оценители в размер на 138 874.00 /сто тридесет и осем хиляди осмстотин седемдесет и четири/ лева, и реална част от поземлен имот без планоснимачен номер кв. 2, м. "НПЗ-Горубляне" с площ от 305.00 /триста и пет/ кв.м., при граници: улица, ПИ 613 и УПИ VIII, която реална част е включена в урегулиран поземлен имот XIII-2723, кв. 2, м. "НПЗ-Горубляне", целия с площ от 5 707.00 кв. м., при граници: улица, улица-тупик, УПИ III, УПИ IX-2070 и УПИ VIII, с пазарна цена, определена от независими лицензирани експерт-оценители в размер на 21021.00 /двадесет и една хиляди и двадесет и един/ лева,


срещу

следния недвижим имот, собственост на "АСТЕРА КОЗМЕТИКС" АД, ЕФН 2197081431, регистрирано с Решение на Софийски градски съд по ф. дело № 8143/1997 г., вписано в регистъра за търговски дружества под № 40868, том 449, стр. 54, със седалище и адрес на управление гр. София, район "Витоша", в.з. "Симеоново", ул. "Шумака" № 16, БУЛСТАТ 121425801, с № ИДР 3220066869, представляващ: реална част от поземлен имот 2723, кв. 2, м. "НПЗ-Горубляне", с площ от 38.00 /тридесет и осем/ кв. м., при граници: улица, УПИ III и УПИ XIII-2723, която реална част е включена в улица-общинска собственост, с пазарна цена, определена от независими лицензирани експерт-оценители в размер на 2 619.00 /две хиляди шестстотин и деветнадесет/ лева.

3. Възлага на кмета на Столичната община да сключи предварителен договор за замяна на основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване на окончателен договор за замяна по актуални пазарни цени не по-ниски от посочените в точка 2.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.04.2005 г., Протокол № 45, точка 10 от дневния ред, по доклад № 66-02-25/04 г./29.03.2005 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**


Владимир Кисилев

