



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 274

на Столичния общински съвет

от 21.04.2005 година

За процедура по чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията за промяна границите на съседни поземлени имоти чрез изменение на подробен устройствен план (по преписка № 08-18-135/2004 г.).

На основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 58а от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 40, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се сключи предварителен договор за замяна на реално обособени части от поземлени имоти съгласно Проект за изменение на подробния устройствен план за УПИ II-99, 265 (втори, отреден за имоти пл. номера девдесет и девет и двеста шестдесет и пет), кв. 11 (единадесет), м. ЖК "Овча купел-2", находящ се в гр. София, район "Овча купел", между Столичната община и Румен Лазаров Генов – собственик на

имоти пл. № 99 (деветдесет и девет) и № 265 (двеста шестдесет и пет), както следва:

- реални части от имоти – частна общинска собственост, съгласно АОС № 1585/15.06.2004 г. и с АОС № 1611/15.06.2004 г. на Район “Овча купел”: А) реална част от имот л. № 159 (сто петдесет и девет) с площ от 187 (сто осемдесет и седем) кв. м., при граници на частта: улица, УПИ II-99 (втори, отреден за имот пл. номер деветдесет и девет) – по действащата регулация и поземлен имот пл. № 265 (двеста шестдесет и пет); Б) реална част от имот пл. № без от кв. 11 (единадесет), с площ от 162 (сто шестдесет и два) кв. м., при граници на частта: кв. 11, имот пл. № 59, УПИ II-99 (втори, отреден за имот пл. номер деветдесет и девет) – по действащата регулация и поземлен имот пл. № 265 (двеста шестдесет и пет)

срещу

реални части, собственост на Румен Лазаров Генов: А) реална част от поземлен имот пл. № 265 (двеста шестдесет и пет), с площ на частта 157 (сто петдесет и седем) кв. м., при граници на частта от две страни улица, и от две страни имот пл. № 265; Б) реална част от поземлен имот пл. № 265 (двеста шестдесет и пет), с площ на частта 106 (сто и шест) кв. м., при граници на частта от две страни улица, имот пл. № 265 и имот пл. № 59.

2. Възлага на кмета на Столичната община да сключи предварителен договор за продажба на имота по точка 1, на актуални пазарни цени към момента на сключването, но не по-ниски от 29 521 (двадесет и девет хиляди петстотин двадесет и един) лева за общинските реални части от имоти, и не по-ниски от 20 574 (двадесет хиляди петстотин седемдесет и четири) лева за реалните части от имоти на Румен Генов, а след влизане в сила на Проекта за изменение на подробния устройствен план – да сключи окончателен договор за продажба.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 21.04.2005 г., Протокол № 46, точка 26 от дневния ред, по доклад № 08-18-135/04 г./24.03.2005 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

Владимир

