



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 433

на Столичния общински съвет

от 30.06.2005 година

За процедура по чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията за промяна границите на съседни поземлени имоти чрез изменение на подробен устройствен план по преписка № 94-С-241/2003 г.

На основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 58а от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 6, ал. 1 и чл. 40 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Обявява реална част от имот, публична общинска собственост – УПИ II (втори) – за детски ясли (АОС № 315 от 23.11.1998 г), с площ от 142,50 (сто четиридесет и две цяло и петдесет стотни) кв. м., попадаща съгласно Проект за изменение на подробния устройствен план в УПИ III-6,7 (трети, отреден за имоти пл. номера шест и седем), кв. 275, м. “Зона – Б-19”, от публична в частна общинска собственост.

2. Дава съгласие да се сключи предварителен договор за замяна на реално обособени части от позелени имоти съгласно Проект за изменение на подробния устройствен план за УПИ III – 6, 7 (трети, отреден за имоти пл. номера шест и седем), кв. 275 (двеста седемдесет и пет) по плана на м. “Зона – Б-19”, район “Възраждане”, находящ се на бул. “Димитър Петков” № 118а, гр. София, район “Триадица”, между Столичната община и Симеон Борисов Щерев, Димитър Георгиев Попов, Донка Василева Паришева, Анна Василева Касабова и Екатерина Кръстева Василева – собственици на имоти пл. №№ 6 и 7, както следва:

- реална част от имот, частна общинска собственост, УПИ II-за детски ясли с площ от 142,50 (сто четиридесет и две цяло и петдесет стотни) кв. м., попадаща в проектирания УПИ III 6 и 7, кв. 275, м. "Зона – Б-19", район "Възраждане", при граници на частта: бул. "Д. Петков", имот пл. № 7 и УПИ II-за детски ясли;

- срещу: реална част от имот пл. № 7, частна собственост на Симеон Борисов Щерев и Димитър Георгиев Попов, с площ от 63,75 (шестдесет и три цяло и седемдесет и пет стотни) кв. м., попадаща по проекта за изменение на плана в УПИ I-за детски дом и трафопост, кв. 275, м. "Зона – Б-19", при граници на частта: УПИ II-за детски ясли, УПИ I-за детски дом и трафопост, имот пл. № 6 и останалата част от имот пл. № 7;

- реална част от имот пл. № 6, частна собственост на Донка Василева Паришева, Ана Василева Касабова и Екатерина Кръстева Василева, с площ от 78,75 (седемдесет и осем цяло и седемдесет и пет стотни) кв. м., попадаща по проекта за изменение на плана в УПИ I-за детски дом и трафопост, кв. 275, м. "Зона – Б-19", при граници на частта: имот пл. № 7, УПИ I-за детски дом и трафопост, останалата част от имот пл. № 6.

3. Възлага на кмета на Столичната община да сключи предварителен договор за замяна на реалните части от имоти по точка 2 на актуални пазарни цени към момента на сключването, но не по-ниски от 62 990 (шестдесет и две хиляди деветстотин и деветдесет) лева за общинските реални части, а за реалните части от имоти, частна собственост, както следва: за частта от имот пл. № 6 – 34 810 (тридесет и четири хиляди осемстотин и десет) лева, а за частта от имот пл. № 7 – 28 180 (двадесет и осем хиляди сто и осемдесет) лева, а след влизане в сила на Проекта за изменение на подробния устройствен план – да сключи окончателен договор за замяна.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 30.06.2005 г., Протокол № 50, точка 23 от дневния ред, по доклад № 94-С-241/03 г./17.02.2005 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**


Владимир Кисъев