

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 488

на Столичния общински съвет

от 14.07.2005 година

За процедура по параграф 8 от ЗУТ за доброволно прилагане на плана за регулация и застрояване за УПИ III-537, 544, 1141, квартал 41а, местност "Витоша – ВЕЦ "Симеоново", по плана на град София – район "Лозенец", по преписка с вх. № 94-В-323/04 г.

На основание чл. 35, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с параграф 8 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, чл. 58а от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Да се замени общински недвижим имот – частна общинска собственост (актуван с акт за общинска собственост № 4745/16.12.2004 г. на район "Лозенец", вписан в служба по вписванията с вх. рег. № 6924, том IV, № 299/24.02.2005 г. – им. парт. № 294386), представляващ реална част с площ от 120 /сто и двадесет/ кв. м. от имот с пл. № 544 /имот с планоснимачен номер петстотин четиридесет и четири/, при съседни на частта: от две страни – улица, УПИ I-539, и ПИ с пл. № 537, целият ПИ 544 с площ от 267 кв. м., която реална част е придадена по регулация към УПИ III-537, 544, 1141, кв. 41а по плана на местност "Витоша-ВЕЦ-Симеоново" – целият УПИ с площ от 1 638 /хиляда шестстотин тридесет и осем/ кв. м.,

при съседи: от три страни – улици, урегулиран поземлен имот I-539, и УПИ II-536

срещу следните недвижими имоти – собственост на Владимир Константинов Данданов:


1. поземлен имот без планоснимачен номер с площ от 92 /деветдесет и два/ кв. м. – реална част от ПИ с пл. № 537, при съседи – от три страни улица и ПИ с пл. № 537, която част се отчуждава за улица /Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 35, Т. XXXXV1, дело № 8149/1990 г./; и

2. поземлен имот без планоснимачен номер с площ от 218 кв. м., реална част от ПИ с пл. № 1141, която също се отнема за улица /Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 36, Т. XXXXV1, дело № 8150/1990 г./ при съседи: от две страни – улици и от две страни поземлен имот с пл. № 1141, по пазарни цени, определени от независими лицензирани експерт-оценители.

II. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед и сключи договор за замяна, след изготвяне на актуални пазарни оценки към датата на подписване на договора за замяна, но не по-ниски от определените пазарни оценки от лицензирани експерт-оценители по възлагане на “Софийски имоти” ЕАД на заменяемите части от общинския имот – определена в размер на 23 325,60 /двадесет и три хиляди триста двадесет и пет лева и шестдесет стотинки/ лева и на частните имоти, които се отнемат по регулация – в размер на 45 193,00 /четиридесет и пет хиляди сто деветдесет и три/ лева.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.07.2005 г., Протокол № 53, точка 28 от дневния ред, по доклад № 94-В-323/04 г./15.06.2005 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**


Владимир Кисъев

