



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 185

на Столичния общински съвет

от 06.04.2017 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5, във връзка с проект за изменение на плана за регулация и план за застрояване за УПИ I-„ТП” и УПИ II-„за чисто производство, складове и офиси”, кв.10, м.„ТРИЪГЪЛНИКА-БОТЕВГРАДСКО ШОСЕ” и обособяване на нови: УПИ I-1125, 1163, 1179, 1185, 1190, 1193, 1208, 1211, 1233, 1246, 1271, 1308, 1309, 1310, 1311, 1368, 1379, 1380, 1381, 1420, 1421, 1439, 1440, общ.- за магазини, офиси, складове, КПП, ТП и безвредно производство; УПИ II-1215 „за чисто производство, складове, магазини и офиси” и УПИ IV-„за чисто производство, складове и офиси”.

На основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.77, ал.2 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие за изменение на плана за регулация и план за застрояване /ИПР и ПЗ/ за УПИ I-„ТП” и УПИ II-„за чисто производство, складове и офиси”, кв.10, м. „Триъгълника-Ботевградско шосе” и обособяване на нови: УПИ I-1125, 1163, 1179, 1185, 1190, 1193, 1208, 1211, 1233, 1246, 1271, 1308, 1309, 1310, 1311, 1368, 1379, 1380, 1381, 1420, 1421, 1439, 1440, общ.- за магазини, офиси, складове, КПП, ТП и безвредно производство; УПИ II-1215 „за чисто производство, складове, магазини и офиси” и УПИ IV- „за чисто производство, складове и офиси”.

II. След влизане в сила на изменението на плана за регулация и застрояване, Столична община да прехвърли на „ТРАНСКАПИТАЛ” ООД правото на собственост върху реална част с площ от 350 кв.м., от поземлен имот с идентификатор 68134.615.70, частна общинска собственост, АОС №

2887 от 01.08.2016 г. на Район „Подуяне”, вписан в книгите за вписване, вх. рег. № 47381, том 110, № 191 от 03.08.2016 г., имотна партида № 400817, който имот е включен в новопроектиран УПИ I-1125, 1163, 1179, 1185, 1190, 1193, 1208, 1211, 1233, 1246, 1271, 1308, 1309, 1310, 1311, 1368, 1379, 1380, 1381, 1420, 1421, 1439, 1440 общ.- за магазини, офиси, складове, КПП, ТП и безвредно производство, кв.10, м. „Триъгълника-Ботевградско шосе”, с пазарна цена, определна от сертифициран оценител в размер на 26 734 (двадесет и шест хиляди седемстотин тридесет и четири) лева, без включен в нея ДДС.

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор на основание чл.15, ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на изменението на плана за регулация и план за застрояване на окончателен договор за прехвърляне на правото на собственост, по актуални пазарни цени.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 06.04.2017 г., Протокол № 30, точка 51 от дневния ред, по доклад № СОА16-ВК08-5408/5/03.02.2017 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков