



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 109

на Столичния общински съвет

от 20.02.2006 година

За отмяна точки 2 и 4 на Решение № 32 от 12.01.2006 г. и вземане на решение за откриване на процедура за приватизация на общинско участие в капитала на “Компания за луксозни хотели” АД.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 2, чл. 4, ал. 2, чл. 31, ал. 1 и чл. 32, ал. 1, т. 3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и чл. 8, ал. 10, 11 и 12 от Правилника за дейността на Столичната общинска агенция за приватизация и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Отменя точки 2 и 4 от Решение № 32 по Протокол № 67 от 12.01.2006 г. на Столичния общински съвет.

2. Включва в ГОПП на СОС за 2006 г. с “Миноритарен пакет акции”, собственост на Столична община в капитала на “Компания за луксозни хотели” АД.

3. Открива процедура за приватизация на 7 963 208 акции, притежавани от Столична община, представляващи 14,07 % от капитала на “Компания за луксозни хотели” АД, чрез публично оповестен конкурс на един етап при следните условия:

3.1. Участник в конкурса може да бъде лице, получило съгласието на Международна финансова корпорация да закупи акциите на Столична община в “Компания за луксозни хотели” АД, с оглед на това да замести Столична община в задълженията ѝ към Международна финансова

корпорация по следните договори (всички наричани по-долу накратко “Задълженията”, в съответствие с Устава и сключените договори.

3.1.1. Измененият Договор за финансово подпомагане и запазване на инвестицията, сключен на 12 август 1999 г. между “Компания за луксозни хотели” АД, СИБЕКС Интернешънъл Ес Ей, Анжу Хотел Сървисис ЕсЕнСи, “София Хотел Дивелъпмънт Корпорейшън Б.В.”, Столична община, “Главболгарстрой” АД, “Хилтън Интернешънъл Ко” и Международната финансова корпорация;

3.1.2. Първи по ред Договор за залог на акции, сключен на 21 юни 1999 г. между “София Хотел Дивелъпмънт Корпорейшън Б.В.”, Столична община, “Главболгарстрой” АД, “Хилтън Интернешънъл Ко”, Международната финансова корпорация и “Компания за луксозни хотели” АД (“Първи по ред Договор за залог на акции”);

3.1.3. Втори по ред Договор за залог на акции, сключен на 22 юни 1999 г. между “София Хотел Дивелъпмънт Корпорейшън Б.В.”, Столична община, “Главболгарстрой” АД, “Хилтън Интернешънъл Ко”, Международна финансова корпорация и “Компания за луксозни хотели” АД (“Втори по ред Договор за залог на акции”).

3.2. Продажната цена на пакета от 7 963 208 акции, представляващи 14,07 % от капитала на “Компания за луксозни хотели” АД, да бъде не по-ниска от 5 972 406 лева.

4. Възлага на Столичната общинска агенция за приватизация, като компетентен орган на Столичен общински съвет да извърши всички необходими действия във връзка с приватизацията на общинското участие в капитала на “Компания за луксозни хотели” АД.

5. Възлага на кмета на Столичната община и главния изпълнителен директор на Столичната общинска агенция за приватизация да подпишат приватизационния договор с участника, спечелил конкурса след одобрение на Надзорния съвет на Столичната общинска агенция за приватизация.

6. Възлага на кмета на Столичната община да подпише с купувача на акциите на Столична община в “Компания за луксозни хотели” АД, договор за заместване в дълг, с оглед заместване на Столична община в задълженията ѝ към Международната финансова корпорация във връзка с участието на общината в “Компания за луксозни хотели” АД.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 20.02.2006 г., Протокол № 70, точка 4 от дневния ред, по доклад № 93-00-460/05 г./20.02.2006 г. и е подпечатано с официалния

печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост и Постоянната комисия по финанси и бюджет на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

Владимир

