



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 114

на Столичния общински съвет

от 23.02.2006 година

За замяна на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в район “Лозенец” – апартамент 14, находящ се на ул. “Драгалевска”, в блок 31, срещу 10,5/250 идеални части от имот с пл. № 14, за който е отреден УПИ I, от квартал 299, местност “Центъра” – собственост на граждани.

На основание чл. 40, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Да се замени следният имот – частна общинска собственост /актуван с акт за общинска собственост № 4686/12.01.2004 г., вписан вх. рег. № 756/24.01.2005 г., том I, № 243, им. парт. № 289737/ представляващ апартамент № 14 (четирнадесети) на етаж 4 (четири) в жилищната сграда – блок 31 (тридесет и едно), находящ се на улица “Драгалевска” № 25 (двадесет и пет), район “Лозенец”, състоящ се от една стая, хол, кухня и други сервизни помещения с обща квадратура по одобрен план от 62,75 (шестдесет и две цяло и седемдесет и пет стотни) кв. м., с прилежащо мазе, заедно с 2,76 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото, съставляващо УПИ I – “За ЖС” от кв. 201, м. “Лозенец-II част”,
срещу

недвижим имот – собственост на Филипа Георгиева Кацарова, Бистра Георгиева Кацарова и Евгения Ганева Кацарова и представляващ 10,5/250 идеални части от дворно място, цялото с площ от 490,90 кв. м., съставляващо УПИ I-14, от квартал 299, местност “ГТЦ-Г-6-1 ч.”, находящ се на ул. “Бистрица” № 9, ъгъла с ул. “Цар Самуил” № 47 по пазарни цени.

2. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед и сключи договор на основание чл. 40, ал. 3 от Закона за общинската собственост, след изготвяне на актуални пазарни оценки от независими лицензирани експерти, но не по-ниско от определените пазарни цени на заменяемите имоти – в размер на: за общинския имот – левовата равностойност на 41 238 (четиридесет и една хиляди двеста тридесет и осем) евро – но не по-ниско от 80 655,00 (осемдесет хиляди шестстотин петдесет и пет) лева с ДДС; и за имота на заявителите – левовата равностойност на 41 347 (четиридесет и една хиляди триста четиридесет и седем) евро – но не по-ниско от 80 867,00 (осемдесет хиляди осемстотин шестдесет и седем) лева.

3. Възлага на кмета на Столичната община да проведе преговори за определяне на реални обекти за обезщетение, съобразно квотата на съсобственост в бъдещата сграда в УПИ I-14 от квартал 299 местност “ГТЦ-Г-6-1 ч.”, находящ се на ул. “Бистрица” № 9, ъгъла с ул. “Цар Самуил” № 47 по пазарни цени.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.02.2006 г., Протокол № 71, точка 9 от дневния ред, по доклад № 94-Ф-5/03 г./15.02.2006 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

Владимир Кисъев

