



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 253

на Столичния общински съвет

от 13.04.2006 година

За откриване производство по отчуждаване на реална част от терен, явяваща се разлика между УПИ II, кв. 3 по план за регулация на м. “Дианабад”, одобрен със заповед № РД-50-09-56/1989 г. на главния архитект на София и УПИ II, кв. 3 по ИПР, одобрено с Решение № 453/30.06.2005 г. на СОС; реална част от терен, явяваща се разлика между УПИ III, кв. 7 по план за регулация на м. “Дианабад”, одобрен със заповед № РД-50-09-56/1989 г. на главния архитект на София и УПИ III, кв. 7 по ИПР, одобрено с Решение № 453/30.06.2005 г. на СОС и реална част от ПИ № 2320 и ПИ № 1700, кв. 46а, м. “Младост – 1”, засягащи се от изграждането на Метростанция 11 – етап от “Трасе на I-ви метродиаметър” по реда и условията на ЗОС.

На основание чл. 23, във връзка с чл. 21, чл. 22, чл. 25, чл. 29, ал. 5, чл. 32, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Открива производство по отчуждаване на части от имоти, собственост на физически и на юридически лица, които съгласно влязъл в сила подробен устройствен план, одобрен с Решение № 453 по Протокол № 50/30.06.2005 г. на Столичния общински съвет, предвиждащ изграждането на Метростанция 11 като етап от обект “Трасе на I-ви

метродиапетър” – публична общинска собственост, предназначени за задоволяване на доказана и неотложна общинска нужда съгласно разпоредбата на чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост, която не може да бъде задоволена по друг начин, както следва:

1.1. Реална част от терен с площ 173 кв.м. при граници: УПИ II за ЦНИРА при МВТУ, кв. 3, бул. “Драган Цанков” и бул. “Г.М.Димитров”, явяваща се разлика между УПИ II за ЦНИРА при МВТУ, кв. 3 по план за регулация на м. “Дианабад”, одобрен със заповед № РД-50-09-56/1989 г. на главния архитект на София и УПИ II за ЦНИРА при МВТУ, кв. 3 по ИПР, одобрен с Решение № 453/30.06.2005 г. на СОС, собственост на “ВЕНДРЕЛЛ” ЕООД, БУЛСТАТ 130446220 с управител Георги Стефанов Илчев, ЕГН 5509010645. Размерът на дължимото парично обезщетение е 35 196 /тридесет и пет хиляди сто деветдесет и шест/ лева.

Паричното обезщетение на основание чл. 32, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост да се внесе в търговска банка и послужи за обезпечаване на вземането на зложния кредитор.

1.2. Реална част от терен с площ 780 кв.м. при граници: бул. “Драган Цанков”, улица, УПИ III за ЦИПХ, кв. 7 и бул. “Г.М.Димитров”, явяваща се разлика между УПИ III за ЦИПХ, кв. 7, по план за регулация на м. “Дианабад”, одобрен със Заповед № РД-50-09-56/1989 г. на главния архитект на София и УПИ III за ЦИПХ, кв. 7 по ИПР, одобрено с Решение № 453/30.06.2005 г. на Столичния общински съвет, собственост на: “ЛАКРОС” ЕООД, БУЛСТАТ 115827117 с управител Румен Георгиев Николов, ЕГН 5904183540 – 40 % ид.ч. и “ХИМАТЕХ” АД, БУЛСТАТ 831641624, представлявано от членовете на Съвета на директорите заедно и от прокуриста Красимир Николов Старидолски ЕГН 7404236305 самостоятелно – 60 % ид.ч. Размерът на дължимото парично обезщетение е 158 689 /сто петдесет и осем хиляди шестстотин осемдесет и девет/ лева.

Обезщетението на 40 % ид.ч. от имота собственост на “ЛАКРОС” ЕООД да се преведе в търговска банка по сметка на общината на две правни основания: чл. 29, ал. 5 от Закона за общинската собственост до решаване на спора за собственост и установяване със съдебно решение кой е собственика и чл. 32, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 10, ал. 1, т. 1 от Закона за особените залози за обезпечение на вземането на зложния кредитор.

1.3. Реална част от 324 кв.м- от ПИ № 2320 и ПИ № 1700, кв. 46а, м. “Младост – 1” при граници: бул. “Климент Охридски”, УПИ V-1700, 2320, кв. 46а, УПИ II-3556, кв. 46а и бул. “Г.М.Димитров”, в която попадат:

а/ реална част от терен с площ 98 кв.м. при граници: УПИ V-1700, 2320, ПИ № 2320 и бул. “Г.М.Димитров”, явяваща се разлика между УПИ V-1700, 2320, кв. 46 по ЧИЗРП на кв. 46, м. “Младост – 1”, одобрен със Заповед № РД-50-34/22.12.2000 г. на кмета на район “Студентски” и УПИ V – 1700, 2320, кв. 46а по ИПР, одобрен с Решение № 453/30.06.2005 г. на

Столичния общински съвет, собственост на “ОМВ БЪЛГАРИЯ” ООД, БУЛСТАТ № Ю 121759333, представлявано заедно от управителя Теодора Димитрова Георгиева – Милева ЕГН 7103136297 и един от прокуристите или заедно от двама прокуристи. Размерът на дължимото парично обезщетение е 19 937,84 лева /деветнадесет хиляди деветстотин тридесет и седем лева и осемдесет и четири ст./.

б/ реална част от терен с площ 226 кв.м. при граници: УПИ V-1700, 2320, кв. 46а, част от ПИ 2320, кв. 46а, собственост на “ОМВ БЪЛГАРИЯ” ЕООД, УПИ II-3556, кв. 45а, бул. “Г.М. Димитров”, бул. “Климент Охридски” собственост на Райна Стоилкова Тодоринова ЕГН 2811046834, Васил Димитров Василев ЕГН 2806136260, Петър Димитров Илчев ЕГН 3505046306, Николина Димитрова Илчева ЕГН 3210176772, Гергина Петрова Гатева ЕГН 2711166857, Велин Александров Георгиев ЕГН 5002116909, Петранка Александрова Владимирова ЕГН 4709296832, Надежда Младенова Илчева ЕГН 3005186850, Цветанка Николова Петрова ЕГН 5102116857, Юлия Николова Василева ЕГН 5711246773, Георги Тасков Божков ЕГН 4010016784, Никулинка Таскова Герганова ЕГН 3710286274 и Горка Костадинова Чкорева ЕГН 2405046933. Размерът на дължимото парично обезщетение е 45 978,97 лева /четиридесет и пет хиляди деветстотин седемдесет и осем лева и деветдесет и седем ст./, платимо съгласно квотите на собствениците.

Принудителното отчуждаване на частите от имоти се извършва на основание влязъл в сила подробен устройствен план, предвиждащ изграждането на обект публична общинска собственост, одобрен с Решение № 453 по Протокол № 50/30.06.2005 г. на Столичния общински съвет за задоволяване на неотложна общинска нужда, съгласно чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост, която не може да бъде задоволена по друг начин.

Настоящият етап – Метростанция 11 от обект “Трасе на I-ви метродиаметър” е заложен в инвестиционната програма на Столична община за 2006 г. и се налага да бъде изпълнен поради следните съображения. Метростанцията е една от метростанциите от продължението на втори метрорадиус на метротрасето от метростанция 10 /при Интерпред/ до метростанция 13 в жк “Младост”. Този участък е с дължина 2,3 км. И включва 3 броя метростанции. С изграждането му ще бъде изпълнена една от основните цели на първи метродиаметър, свързването на жилищните комплекси “Люлин” и “Младост” един с друг и с центъра на града. В участъка на Метростанция 11, обслужваща кварталите “Мусагеница”, “Дианабад” и район “Студентски” се очаква натоваване от 25 00 пътника в двете посоки в час пик. Етапното въвеждане на отделни участъци на метрото има и тази особеност да създава допълнителен мултиплициращ ефект от последователно разширяващи се благоприятни за потребителите алтернативни маршрути и транспортни схеми. В този

смисъл въвеждането на всеки подучастък има специфично влияние, както за новата територия, който той покрива, така и за транспортната система на града в цялост.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповеди за отчуждаване на частите от имотите – частна собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 13.04.2006 г., Протокол № 75, точка 60 от дневния ред, по доклад № 26-00-3951/05 г./10.03.2006 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по финанси и бюджет на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Владимир Кисъев