

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 204

на Столичния общински съвет

от 13.04.2006 година

За даване на съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на ДМА, включен в капитала на “Лозана” ЕАД.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Наредбата за търговете и конкурсите, приета с ПМС № 213/25.09.2003 г.,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Обявява публичен търг с явно наддаване за продажба на следния имот: масивна едноетажна производствена сграда с разгърнатата застроена площ 326,19 кв. м. /400 кв. м. по акт за общинска собственост/, намираща се в гр. София, Столична община – район “Красно село”, бул. “Цар Борис III” № 54, АОС № 354/12.01.1999 г. на СО – район “Красно село”, с първоначална тръжна цена, определена съгласно експертна пазарна оценка, изготвена от лицензирани независими експерти в размер 248 000 (двеста четиридесет и осем хиляди) лева.

2. Търгът да се извърши с явно наддаване по реда на Наредбата за търговете и конкурсите, приета с ПМС № 213/25.09.2003 г.

3. Търгът да се организира и проведе от тръжна комисия, включваща и Анета Григорова и Стефан Иванов – общински съветници, изпълнителния директор на “Лозана” ЕАД, юрисконсулта и главния счетоводител на дружеството.

4. Търгът да се проведе на определената от тържната комисия дата, но не по-късно от два месеца от настоящото решение, от 10,00 часа в сградата на дружеството, находяща се в гр. София, ул. "Страхил войвода" № 2.

5. При неявяване на кандидати, повторен търг ще се проведе на определена от тържната комисия дата, но не по-късно от 10 дни от датата на предходната точка от 10,00 часа на същото място.

6. Депозитът за участие в търга е в размер на 24 800 (двадесет и четири хиляди и осемстотин) лева и се внася в касата на дружеството, находяща се в гр. София, ул. "Страхил войвода" № 2.

7. Определя стъпка на наддаване равняваща се на 3 000 (три хиляди) лева.

8. Оглед на имота по точка 1 от настоящото решение може да се извършва всеки работен ден до деня на провеждането на търга, след закупуване на тръжна документация и след предварително съгласуване.

9. Утвърждава тръжната документация и текста на предварителния договор за продажба чрез търг с явно наддаване, съгласно Приложение № 1 от настоящото решение.

10. Тръжната документация се закупува всеки работен ден до деня преди търга в касата на дружеството, находяща се в гр. София, ул. "Страхил войвода" № 2, всеки работен ден от 8,30 до 17,00 часа. При отложен търг тръжната документация се закупува до деня преди отложения търг, при същите условия. Закупилите тръжната документация за първия търг могат да участват в отложения, без да закупуват нова тръжна документация.

11. Предложенията за участие в търга следва да се подават в запечатан непрозрачен плик в деловодството на "Лозана" ЕАД, находящо се в гр. София, ул. "Страхил войвода" № 2, в срок до деня на провеждането на търга.

12. Спечелилият търга участник заплаща достигнатата тръжна цена в касата на дружеството, находяща се в гр. София, ул. "Страхил войвода" № 2, както следва: 45 % от достигнатата тръжна цена в двудневен срок от решението на Съвета на директорите на "Лозана" ЕАД, с което се определя спечелилия участник, остатъкът от достигнатата тръжна цена, намален със стойността на внесения депозит, в деня на сключването на договора за продажба.

13. Възлага на тръжната комисия да организира и проведе търга, да публикува съответните обяви, а изпълнителният директор на дружеството да подпише договора за продажба, в качеството на продавач.

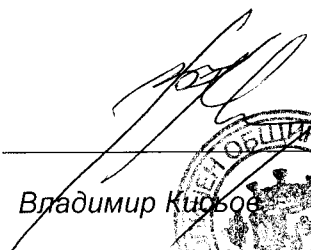
14. Възлага на тръжната комисия да насрочи и проведе повторен търг в случай, че имотът, визиран в т. 1 от решението, не бъде продаден на първия търг.

15. Получените средства от провеждането на търга да останат на разпореждане на “Лозана” ЕАД, като изпълнителният директор на дружеството следва да внесе отчет за тяхното разходване пред Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на СОС.

16. възлага на кмета на Столичната община и ръководството на “Лозана” ЕАД да внесе в Столичния общински съвет оздравителен план за дейността на фирмата.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 13.04.2006 г., Протокол № 75, точка 11 от дневния ред, по доклад № 93-00-119/20.03.2006 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**


Владимир Кисhev

