



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 303**

на Столичния общински съвет

от 27.04.2006 година

За замяна на правото на собственост върху два незастроени общински имота, представляващи: УПИ VI-209 с площ 825 кв. м. и УПИ VII-210 с площ 400 кв. м. от кв. 256 по плана на гр. София, м. “Павлово-Бъкстон”, срещу равностойни жилищни имоти, собственост на “ДЕСИСЛАВА 2001” ЕООД.

На основание чл. 40, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**РЕШИ:**

I. Дава съгласие за сключване на договор за замяна на правото на собственост върху два незастроени имота, частна общинска собственост, находящи се в гр. София, м. “Павлово-Бъкстон”, кв. 259, ул. “Пирин”, представляващи:

1/. УПИ VI-209 с площ 825 кв. м. от кв. 256 по плана на гр. София, м. “Павлово-Бъкстон”, утвърден със заповед № РД-09-50-255/19.06.1996 г. и № РД-09-50-08/15.01.2001 г., актуван с Акт за частна общинска собственост № 1493/01.10.2004 г. на Столична община – район “Витоша”, вписан в книгите за вписване с вх. рег. № 56337/2004 г., том XXI, № 228, при граници по скица: изток – УПИ V-208, запад – УПИ VII-210, север – поземлен имот, отреден за училище, юг – ул. “Пирин” и;

2/. УПИ VII-210 с площ 400 кв. м. от кв. 256 по плана на гр. София, м. “Павлово-Бъкстон”, утвърден със заповед № РД-09-50-255/19.06.1996 г. и

№ РД-09-50-08/15.01.2001 г., актуван с Акт за частна общинска собственост № 1494/01.10.2004 г. на Столична община – район “Витоша”, вписан в книгите за вписване с вх. рег. № 56346/2004 г., том XXI, № 237, при граници по скица: изток – УПИ VI-209, запад – УПИ VIII-210, север – поземлен имот, отреден за училище, юг – ул. “Пирин”,

срещу

правото на собственост върху равностойни жилища, собственост на “ДЕСИСЛАВА 2001” ЕООД, представлявано от Магдалена Стефанова Тихолова с ЕГН 8105280577, вписано от СГС в регистъра за търговски дружества под № 886, том 16, стр. 66 по ф. д. № 10727/1999 г., ЕФН 2199107271, със седалище и адрес на управление: гр. София, СО – район “Витоша”, ул. “Стефан Караджа” № 2, БУЛСТАТ 130068093, НДР 3220076074, по пазарни цени, определени от независими лицензирани експерт оценители, актуални към момента на сключване на сделката, но не по-малко от: 205 000 (двеста и пет хиляди) лева за общинския УПИ VI-209 и 90 000 (деветдесет хиляди) лева за общинския УПИ VII-210.

II. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед и сключи договор за замяна на основание чл. 40, ал. 3 от Закона за общинската собственост, като “ДЕСИСЛАВА 2001” ЕООД следва да поеме за своя сметка реконструкцията на пътната настилка на ул. “Пирин” в участъка между ул. “Ген. Суворов” и ул. “Юнашка песен”, след изготвяне на актуални пазарни оценки на правото на собственост върху заменяемите недвижими имоти.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.04.2006 г., Протокол № 76, точка 30 от дневния ред, по доклад № 08-17-56/03.04.2006 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**



Владимир Кисъв