



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 285

на Столичния общински съвет

от 27.04.2006 година

За откриване на производство по отчуждаване на части от поземлени имоти №№ 1289, 2929, 2930, 1516, кв. 26 и 27, м. “Малинова долина” – частна собственост, засягащи се от изграждането на обект – изграждане на уличната мрежа в местност “Малинова долина” – кв. 24, 24а, 25, 26, 27, 28, 29, 30 и 31 (бивш кв. 11 стар) – улици от о.т. 220 през о.т. 225 до о.т. 228 между кв. 26 и кв. 27 по реда и условията на Закона за общинската собственост.

На основание чл. 21, чл. 22, чл. 23 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Открива производство по отчуждаване на части от поземлени имоти №№ 1289, 2929, 2930, 1516, кв. 26 и 27, м. “Малинова долина” – частна собственост, засягащи се от изграждането на обект – изграждане на уличната мрежа в местност “Малинова долина” – кв. 24, 24а, 25, 26, 27, 28, 29, 30 и 31 (бивш кв. 11 стар) – улици от о.т. 220 през о.т. 225 до о.т. 228 между кв. 26 и кв. 27 по реда и условията на Закона за общинската собственост, както следва:

- част от поземлен имот № 1289, кв. 26, 27, м. “Малинова долина”, с площ на частта 1 061 кв. м. Собственици са: Ануар Ареф Маджид с ЕГН 5902277084 и Кусар Ибеш с ЕГН 6601097053.

Размерът на дължимото парично обезщетение е 180 836,84 (сто и осемдесет хиляди осемстотин тридесет и шест лева и осемдесет и четири стотинки).

- част от поземлен имот № 2929, кв. 26, 27, м. “Малинова долина”, с площ на частта 11,20 кв. м. Собственик е ЖСК “ЗОРА-М” със седалище гр. София, регистрирано в Софийски градски съд по ф. д. № 1299/1990 г., парт. № 171, том V, рег. VII, стр. 98, с БУЛСТАТ 130408336, с председател на Управителния съвет Марин Иванов Дилчев с ЕГН 6410106382.

Размерът на дължимото парично обезщетение е 1 908,93 (хиляда деветстотин и осем лева и деветдесет и три стотинки).

- част от поземлен имот № 2930, кв. 26, 27, м. “Малинова долина”, с площ на частта 142,50 кв. м. – публична общинска собственост, предназначен за задоволяване на доказана и неотложна общинска нужда съгласно разпоредбата на чл. 21, ал. 1 от ЗОС, която не може да бъде задоволена по друг начин. Собственици са Марин Иванов Дилчев с ЕГН 6410106382 и Магдалена Свиленова Дилчева с ЕГН 6612116577.

Размерът на дължимото парично обезщетение е 24 287,70 (двадесет и четири хиляди двеста осемдесет и седем лева и седемдесет стотинки).

- част от поземлен имот № 1516, кв. 26, 27, м. “Малинова долина”, с площ на частта 120 кв. м. Собственик е “БЪЛГАРСКИ ИМОТИ-КОНСУЛТ” ЕООД със седалище гр. София, район “Средец”, ул. “Граф Игнатиев” № 3, ет. 2, регистрирано в Софийски градски съд по ф.д. № 286/2000 г., парт. № 54528, том 591, стр. 56, с БУЛСТАТ 130192543, с управител и собственик Ангел Петров Крайчев с ЕГН 6202046863.

Размерът на дължимото парично обезщетение е 20 452,80 (двадесет хиляди четиристотин петдесет и два лева и осемдесет стотинки).

Принудителното отчуждаване на частите от поземлени имоти се извършва на основание влязъл в сила подробен устройствен план, предвиждащ изграждането на обект – публична общинска собственост, одобрен със Заповед № РД-09-50-66/17.02.1997 г., потвърдена с Решение № 85/06.08.2003 г. на СОС, за задоволяване на неотложна общинска нужда. С решение № 556/28.07.2005 г. на СОС е дадено съгласие за използване на средствата от фонд “Предшествващи отговорности от концесионния договор със “Софийска вода” АД за доизграждане и предаване за експлоатация на инженерната инфраструктура на квартал “Малинова долина”, като по този начин ще се осъществят намеренията на Столичната община да завърши и въведе в експлоатация изградената водопроводна и канална инфраструктура и изгради уличната мрежа в местност “Малинова долина”.

3. В 14-(четиринадесет) дневен срок от Решението на СОС кметът на Столичната община следва да издаде заповеди за отчуждаване на основание чл. 25, ал. 2 от Закона за общинската собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.04.2006 г., Протокол № 76, точка 12 от дневния ред, по доклад № 66-00-859/05 г./31.03.2006 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура, водоснабдяване и енергийно планиране на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

Владимир Кисьов

