



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 430

на Столичния общински съвет

от 08.06.2006 година

За процедура по чл. 15, ал. 5 от ЗУТ във връзка с изменение на плана за регулация и застрояване за УПИ II-344, кв. 106, м. “Овча купел”.

На основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Да се заменят, след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/ за урегулиран поземлен имот II-344, кв. 106, м. “Овча купел”, следните недвижими имоти – частна общинска собственост /АОС № 1652 от 28.07.2004 г. на район “Овча купел”, вписан в книгите за вписване вх. рег. № 49835, том XXVI, № 133 от 05.10.2005 г., имотна партида № 327534/, находящи се в гр. София, район “Овча купел”, представляващи: реална част от урегулиран поземлен имот I, кв. 106, м. “Овча купел”, с площ от 120.00 кв. м., при граници: от две страни улица, УПИ I и ПИ 344, с пазарна цена, определена от лицензирани експерт оценители в размер на 14 276.00 /четирнадесет хиляди двеста седемдесет и шест/ лева, която реална част е включена в урегулиран поземлен имот II-344, кв. 106, м. “Овча купел”, целия с площ от 414.00 кв. м. и реална част от урегулиран поземлен имот I, кв. 106, м. “Овча купел”, с площ от 29.00 кв. м., при граници от две страни УПИ I и ПИ 344, с пазарна цена, определена от лицензирани експерт-оценители в размер на 3 450.00 /три

хиляди четиристотин и петдесет/ лева, която реална част е включена в урегулиран поземлен имот П-344, кв. 106, м. “Овча купел”, целия с площ от 414.00 кв. м.,

срещу следните недвижими имоти – собственост на Иван Николов Хаджиев и Наташа Николаева Йорданова, находящи се в гр. София, район “Овча купел”, представляващи: реална част от поземлен имот 344, кв. 106, м. “Овча купел”, с площ от 19.00 кв. м., при граници: от три страни УПИ I и УПИ П-344, с пазарна цена, определена от лицензирани експерт оценители в размер на 2 260.00 /две хиляди двеста и шестдесет/ лева, която реална част е включена в урегулиран поземлен имот I, кв. 106, м. “Овча купел”, целия с площ от 5 600.00 кв. м. и реална част от поземлен имот 344, кв. 106, м. “Овча купел”, с площ от 10.00 кв. м., при граници: улица, УПИ I и УПИ П-344, с пазарна цена, определена от лицензирани експерт оценители в размер на 1 190.00 /хиляда сто и деветдесет/ лева, която реална част е включена в урегулиран поземлен имот I, кв. 106, м. “Овча купел”, целия с площ от 5 600.00 кв. м.

2. Възлага на кмета на Столичната община да сключи предварителен договор за замяна на основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване, и на окончателен договор – по актуални пазарни цени, не по-ниски от посочените в точка 1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 08.06.2006 г., Протокол № 80, точка 24 от дневния ред, по доклад № 94-И-336/04 г./09.05.2006 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Владимир Кисьов