



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 482

на Столичния общински съвет

от 22.06.2006 година

За прекратяване на съсобственост чрез замяна на общинската част от поземлен имот с планоснимачен № 11 срещу частта от същия имот и апартамент, собственост на частни лица, попадащи в трасето на улица "Опълченска", както и придобиване от Столичната община чрез покупко-продажба на частта от поземлен имот с планоснимачен № 12, заедно с построената в тази част паянтова сграда, попадащи в трасето на улица "Опълченска", по преписка вх. № 94-Д-329/04 г./2006 г. на Столичната община.

На основание чл. 21, ал. 4, чл. 34, ал. 2 и чл. 40, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 4, ал. 2, т. 1 и чл. 70, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Да се извърши замяна на общинските 45,14 % идеални части от реалната част с площ 165,50 кв. м. на имот с пл. № 11, целия с площ 197 кв. м. (на стойност 55 659,00 лева), попадаща в урегулиран поземлен имот XI-11,12 от квартал 135, местност "Зона Б-3" по плана на град София, находящ се в град София, район "Възраждане", улица "Опълченска" № 70, при съседни по скица на прехвърляния имот: улица "Опълченска", имот с планоснимачен номер 12, урегулиран поземлен имот XVII-18, урегулиран поземлен имот I, отреден за "политехнически музей" (АОС № 932/

19.02.2004 г. на СО – район “Възраждане”, вписан в книгите за вписване с вх. рег. № 9709/2005 г., том VI, акт № 49, имотна партида № 296 595), срещу собствените на Милка Петрова Тотева и съпругът ѝ Вили Димитров Тотев, Евгения Димитрова Димитрова и Мария Димитрова Димитрова 54,82 % идеални части от реалната част, с площ 31,50 кв. м. на имот с пл. № 11, целия с площ 197 кв. м., попадаща в трасето на улица “Опълченска”, заедно с апартамент на първи етаж с площ 26,65 кв. м. от жилищната сграда, построена в лицевата част на имота, находящи се в град София, район “Възраждане”, улица “Опълченска” № 70 (на обща стойност 16 058,00), при съседни по скица на прехвърляния имот: улица “Опълченска”, имот с планоснимачен номер 12, урегулиран поземлен имот I, отреден за “политехнически музей”.

2. Възлага на кмета на Столичната община да подготви заповед и сключи договор за замяна с Милка Петрова Тотева и съпругът ѝ Вили Димитров Тотев, Евгения Димитрова Димитрова и Мария Димитрова Димитрова, на основание чл. 40, ал. 3 от Закона за общинската собственост, след заплащане от последните в полза на Столичната община на разликата в цените на заменяемите имоти в размер 39 601,00 лева, както и всички дължими данъци и такси.

3. Да се сключи договор за покупко-продажба, като Столичната община придобие от БКС “Кремиковци-98” ООД, представлявано от управителя Илия Кирилов Илиев, Любомир Георгиев Ангелов и Светла Борисова Динева, правото на собственост върху попадащите в трасето на улица “Опълченска” паянтова жилищна сграда с площ 26,00 кв. м., находяща се в лицевата част на имот с пл. № 12, заедно с реална част с 31,50 кв. м. от същия имот, целия с площ 202 кв. м., за който заедно с имот с планоснимачен номер 11 е отреден урегулиран поземлен имот XI-11, 12 от квартал 135, местност “Зона Б-3” по плана на град София, находящи се в град София, район “Възраждане”, улица “Опълченска” № 72, за сумата от 25 627,00 лева, от които цената на сградата е 3 010,00 лева, а на частта от поземления имот 22 617,00 лева.

4. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед и сключи договор за продажба на основание чл. 4, ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и при условията на точка 3 от решението.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 22.06.2006 г., Протокол № 82, точка 22 от дневния ред, по доклад № 94-Д-329/04 г./29.05.2006 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

Владимир Кисев

The seal of the Sofia City Council is circular, featuring a central coat of arms with a crown and a shield. The text "СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ" is inscribed around the perimeter of the seal.