



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 472

на Столичния общински съвет

от 22.06.2006 година

За процедура по чл. 15, ал. 5 от ЗУТ във връзка с изменение на плана за регулация и застрояване на кв. 101, УПИ III-244, м. ЖК “Овча купел-1”.

На основание чл.15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 40, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Да се заменят, след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/ за урегулиран поземлен имот III-244, кв. 101, м. ЖК “Овча купел”, следните недвижими имоти, находящи се в гр. София, район “Овча купел”, представляващи: реална част от поземлен имот без планоснимачен номер, кв. 101, м. ЖК “Овча купел-1”, с площ от 159,90 кв. м. (АОС № 1495 от 16.09.2003 г. на район “Овча купел”), която реална част е включена в урегулиран поземлен имот III-244, кв. 101, м. ЖК “Овча купел”, целия с площ от 1 086,30 кв. м.; реална част от поземлен имот 245, кв. 101, м. ЖК “Овча купел-1”, с площ от 59,80 кв. м. (АОС № 1185 от 10.09.2002 г. на район “Овча купел”), която реална част е включена в урегулиран поземлен имот III-244, кв. 101, м. ЖК “Овча купел”, целия с площ от 1 086,30 кв. м.; и реална част от поземлен имот 246, кв. 101, м. ЖК “Овча купел-1”, с площ от 185,40 кв. м. (АОС № 246 от 16.09.2003 г. на район “Овча купел”), която реална част е включена в урегулиран поземлен имот III-244, кв. 101, м. ЖК “Овча купел”, целия с площ от 1 086,30 кв. м.,

срещу следния недвижим имот, собственост на Борис Иванов Грозданов, Петранка Павлова Грозданова, Иван Борисов Грозданов и Петър Борисов Грозданов, находящ се в гр. София, район "Овча купел", представляващ: реална част от поземлен имот 244, кв. 101, м. ЖК "Овча купел-1", с площ от 59,80 кв. м, която реална част е включена в урегулиран поземлен имот II, кв. 101, м. "Овча купел" – общинска собственост. Пазарната цена на общинските недвижими имоти и на имота частна собственост е в размер на 180 (сто и осемдесет) лева на кв. м.

2. Възлага на кмета на Столичната община да сключи предварителен договор за замяна на основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване, и на окончателен договор – по актуални пазарни цени, не по-ниски от посочените в точка 1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 22.06.2006 г., Протокол № 82, точка 12 от дневния ред, по доклад № 08-18-99/02 г./12.12.2005 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

Владимир Кисъв

