



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 563

на Столичния общински съвет

от 13.07.2006 година

За провеждане на конкурс за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, представляващи ученически столове, бюфети, книжарници, зали за общофизическа подготовка и свободни помещения с предназначение за образователна дейност в сградите на общинските училища на територията на район “Младост”.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 17, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 25, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде проведен конкурс за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, представляващи помещения в общинските училища на територията на район “Младост” със следното местоположение и предназначение:

А/ УЧЕНИЧЕСКИ СТОЛОВЕ И БЮФЕТИ

- **10 СОУ** /АОС № 10/16.09.1996 г./ - ЖК “Младост – 1”, до блок 65, ученически стол /с площ 188.00 кв.м./ и ученически бюфет към него /с площ 33.00 кв.м./

- **125 СОУ** /АОС № 9/16.09.1996 г./ - ЖК “Младост – 1”, до блок 43, самостоятелен ученически бюфет /с площ 37.20 кв.м./

- **МУЦПО** /АОС № 526/01.03.1999 г./ - ЖК “Младост – 1”, до блок 28, самостоятелен ученически бюфет /с площ 38.70 кв.м./

Б/ УЧЕНИЧЕСКИ КНИЖАРНИЦИ

- **10 СОУ** /АОС № 10/16.09.1996 г./ - ЖК “Младост – 1”, до блок 65, книжарница /с площ 10.40 кв.м./, при начална конкурсна цена 3,10 лв./кв.м., представляваща пазарна цена и определена от лицензиран експерт оценител.

- **39 СОУ** /АОС № 13/16.09.1996 г./ - ЖК “Младост – 2”, до блок 205, книжарница /с площ 7.28 кв.м./, при начална конкурсна цена 4,50 лв./кв.м., представляваща пазарна цена и определена от лицензиран експерт оценител.

- **81 СОУ** /АОС № 14/16.09.1996 г./ - ЖК “Младост – 3”, до блок 317, книжарница /с площ 17.10 кв.м./, при начална конкурсна цена 4,30 лв./кв.м., представляваща пазарна цена и определена от лицензиран експерт оценител.

- **118 СОУ** /АОС № 8/16.09.1996 г./ - ЖК “Младост – 1”, до блок 26, книжарница /с площ 7.28 кв.м./, при начална конкурсна цена 4,50 лв./кв.м., представляваща пазарна цена и определена от лицензиран експерт оценител.

- **125 СОУ** /АОС № 9/16.09.1996 г./ - ЖК “Младост – 1”, до блок 43, книжарница /с площ 6.21 кв.м./, при начална конкурсна цена 4,45 лв./кв.м., представляваща пазарна цена и определена от лицензиран експерт оценител.

- **128 СОУ** /АОС № 12/16.09.1996 г./ - ЖК “Младост – 2”, до блок 219, книжарница /с площ 7.28 кв.м./, при начална конкурсна цена 4,50 лв./кв.м., представляваща пазарна цена и определена от лицензиран експерт оценител.

- **144 СОУ** /АОС № 15/16.09.1996 г./ - ЖК “Младост – 3”, до блок 305, книжарница /с площ 10.30 кв.м./, при начална конкурсна цена 4,30 лв./кв.м., представляваща пазарна цена и определена от лицензиран експерт оценител.

В/ ЗАЛИ ЗА ОБЩОФИЗИЧЕСКА ПОДГОТОВКА

ЗАЛИТЕ ЗА ОБЩОФИЗИЧЕСКА ПОДГОТОВКА ДА БЪДАТ С ОТДЕЛЕН ВХОД И ПРИ СПАЗВАНЕ НА ПРОПУСКВАТЕЛНИЯ РЕЖИМ УТВЪРДЕН ОТ СТОЛИЧНА ОБЩИНА.

- **10 СОУ** /АОС № 10/16.09.1996 г./ - ЖК “Младост – 1”, до блок 65, зала за общофизическа подготовка /с площ 141.19 кв.м./ при начална конкурсна цена 4,75 лв./кв.м., представляваща пазарна цена и определена от лицензиран експерт оценител.

- **81 СОУ** /АОС № 14/16.09.1996 г./ - ЖК “Младост – 3”, до блок 317, зала за общофизическа подготовка /с площ 473.00 кв.м./, при начална конкурсна цена 4,90 лв./кв.м., представляваща пазарна цена и определена от лицензиран експерт оценител.

- **125 СОУ** /АОС № 9/16.09.1996 г./ - ЖК “Младост – 1”, до блок 43, зала за общофизическа подготовка /с площ 185.67 кв.м./, при начална конкурсна цена 4,80 лв./кв.м., представляваща пазарна цена и определена от лицензиран експерт оценител.

- **128 СОУ** /АОС № 12/16.09.1996 г./ - ЖК “Младост – 2”, до блок 219, зала за общофизическа подготовка /с площ 205.81 кв.м./, при начална конкурсна цена 4,80 лв./кв.м., представляваща пазарна цена и определена от лицензиран експерт оценител.

- **144 СОУ** /АОС № 15/16.09.1996 г./ - ЖК “Младост – 3”, до блок 305, зала за общофизическа подготовка /с площ 275.56 кв.м./, при начална конкурсна цена 4,80 лв./кв.м., представляваща пазарна цена и определена от лицензиран експерт оценител.

- **145 СОУ** /АОС № 11/16.09.1996 г./ - ЖК “Младост – 1А”, до блок 528, зала за общофизическа подготовка /с площ 127.50 кв.м./, при начална конкурсна цена 4,70 лв./кв.м., представляваща пазарна цена и определена от лицензиран експерт оценител.

Г/ ПОМЕЩЕНИЯ ЗА ОБРАЗОВАТЕЛНА ДЕЙНОСТ

- **131 СОУ** /АОС № 7/16.09.1996 г./ - ЖК “Младост – 4”, до блок 430, помещение в приземен етаж /с площ 69.32 кв.м./, при начална конкурсна цена 4,20 лв./кв.м., представляваща пазарна цена и определена от лицензиран експерт оценител.

- **131 СОУ** /АОС № 7/16.09.1996 г./ - ЖК “Младост – 4”, до блок 430, помещение в приземен етаж /с площ 69.32 кв.м./, при начална конкурсна цена 4,20 лв./кв.м., представляваща пазарна цена и определена от лицензиран експерт оценител.

- **131 СОУ** /АОС № 7/16.09.1996 г./ - ЖК “Младост – 4”, до блок 430, помещение в приземен етаж /с площ 32.59 кв.м./, при начална конкурсна цена 4,20 лв./кв.м., представляваща пазарна цена и определена от лицензиран експерт оценител.

2. Началните конкурсни цени, посочени в т. 1 от настоящето решение, могат да бъдат коригирани в случай, че наемателят и училището сключат договор за съвместна дейност в подкрепа на учебния процес.

3. Възлага на кмета на Столичната община организацията и провеждането на конкурса за отдаване под наем на имотите по т. А, съгласно Глава четвърта от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, както и да сключи със спечелилите конкурса кандидати договор със срок до две учебни години.

4. Възлага на кмета на Столичната община организацията и провеждането на конкурс за отдаване под наем на имотите по т. Б, В и Г, съгласно Глава трета от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, както и да сключи със спечелилите конкурса кандидати договори със срок до 5 учебни години за книжарниците и до 5 години за залите за общофизическа подготовка и помещенията за образователна дейност.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 13.07.2006 г., Протокол № 83, точка 52 от дневния ред, по доклад № 08-15-129/26.05.2006 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по образование, наука, култура и вероизповедания на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Владимир Кисъев