



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 585

на Столичния общински съвет

от 20.07.2006 година

За определяне на общински поземлени имоти за колективно и индивидуално строителство на жилища за правоимащи лица по Закона за уреждане на жилищните въпроси на граждани с многогодишни жилищно-спестовни влогове и учредяване право на строеж.

На основание § 5 от Допълнителните разпоредби на Закона за уреждане на жилищните въпроси на граждани с многогодишни жилищно-спестовни влогове, чл. 21, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за уреждане на жилищните въпроси на граждани с многогодишни жилищно-спестовни влогове, чл. 8, ал. 1, чл. 37, ал. 4, т. 4 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 57, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Утвърждава списък № 11 на общински поземлени имоти за колективно, групово и индивидуално строителство на жилища от лица, включени в списъците по реда на чл. 7 от Правилника за прилагане на Закона за уреждане на жилищните въпроси на граждани с многогодишни жилищно-спестовни влогове, съгласно приложение 1 от настоящото решение.

2. Дава съгласие да се уреди правото на строеж върху поземлените имоти по т. 1 на лица, включени в списъците по реда на чл. 7 от Правилника за прилагане на Закона за уреждане на жилищните въпроси на граждани с многогодишни жилищно-спестовни влогове и на

жилищностроителни кооперации, чиито членски състав при учредяването е от лица, включени в списъците по реда на чл. 7 от Правилника за прилагане на Закона за уреждане на жилищните въпроси на граждани с многогодишни жилищно-спестовни влогове.

3. Централната местна комисия при Столичната община да проведе преговори с подалите заявления лица и при спазване на реда и условията, утвърдени с Решение № 23 по Протокол № 58/07.08.1994 г. на Столичния общински съвет да определи на кое лице или жилищностроителна кооперация върху кой поземлен имот да се учреди право на строеж.

4. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед и сключи договор за учредяване право на строеж в полза на лицата и жилищностроителните кооперации, определени от Централната местна комисия, на основание чл. 37, ал. 4, т. 4 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, по цени, определени съгласно чл. 57, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в съответствие с представените одобрени идейни или работни инвестиционни проекти.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 20.07.2006 г., Протокол № 84, точка 18 от дневния ред, по доклад № 93-00-239/27.06.2006 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по устройство на територията и жилищната политика на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**


Владимир Кисъев



С П И С Ъ К № 11

на имоти, частна общинска собственост, отредени за жилищно строителство, върху които се учредява право на строеж на правоимащи лица и ЖСК, по реда на § 5 от ДР на ЗУЖВГМЖСВ и чл. 21, ал. 2 от ПЗЗУЖВГМЖСВ

№ по ред	ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА			Местонахождение	АОС №/дата д.м.г.	ЗАСТРОЯВАНЕ					
	УПИ/ПИ	площ кв.м.	квартал			местност	Характер на застрояване	ЗП кв.м.	Плътност %	РЗП кв.м.	Интензивност К.инт.
1.	I-109,111	1400	305-Б	Бул. Цар Борис III	СО-р-н "Кр. село" ул. Пирински проход № 2/4 и бул. Цар. Борис III	1250/24. 01.2005	2М+6+Т и 1М+ПГ		60 % подз. 90%	5000	4.0
2.	V-109, 110,111	790	305-Б	Бул. Цар Борис III	СО-р-н "Кр. село" между ул. Д.Йорданов и ул. Пирин. проход	1266/15. 03.2005	1М+4+Т		60 % подз. 90%		4.0
3.	XVIIОбш	338	36	Хиподрума	СО-р-н "Кр. село" ул. Нешково	1248/18. 01.2005	М/Г+3+А;М /Г+2;М/Г+3		60 %		3.5
4.	VIII за ЖС и ПГ	556	43	Лагера	СО-р-н Кр. Село ул. Пирьрс ОМахони №7/9	1318/11. 04.2006	ЖС 4 ет. и подземни гаражи		60%		3.5
5.	IX-198	390	43	Лагера	СО-р-н Кр. Село ул. Драгшан № 8	1317/11. 04.2006	ЖС 4 ет. ПГ и М+5+А		60%		3.5
6.	V-329	318 по АОС	10	НПЗ Средец	СО-р-н Кр. поляна ул. Зл. Добруджа 16	150/10. 11.1997	М и М+4				
7	I	445	17	Кр. село Стрелби ще	СО-р-н Красно село Ул. Нишава №38	1172/05. 03.2004	М/Г+5				
8.	V за маг. и ЖС	552	217-А	Подуене- Редута	СО-р-н Слагина ул. Ат. Узуннов №34	01373/ 24.02.05	ПГ/М+4+А М+3+А/2 ½				
9.	V-716	644	26-Б	Овча купел	СО-р-н Ов. Купел ул. "688"	1857/30. 03.2005	14.50 метра		50%		2.5

№ по ред	ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА				АОС	ЗАСТРОЯВАНЕ					
	УПИ/ПИ	площ кв.м.	квартал	местност		№/дата Д.м.Г.	Характер на застрояване	ЗП кв.м.	Плътност %	РЗП кв.м.	Интензивност К.инт.
10.	IX-213,788	530	13	с. Мало Бучино	СО-р-н Ов. Купел с. Мало Бучино	1929/21.07.2005	10 метра		40 %		1.5
11.	II-1044	860	82	в.з Горна баня	СО-р-н Ов. Купел в.з. Горна баня	2010/18.01.2006	10 метра		30 %		1.0
12.	XVI-1048	585	80	в.з Горна баня	СО-р-н Ов. Купел в.з. Горна баня	2009/18.01.2006	10 метра		30 %		1.0
13.	II-1046	506	81	в.з Горна баня	СО-р-н Ов. Купел в.з. Горна баня	2015/19.01.2006	10 метра		30 %		1.0
14.	III-1047	483	81	в.з Горна баня	СО-р-н Ов. Купел в.з. Горна баня	2011/18.01.2006	10 метра		30 %		1.0
15.	XIV-17	400	255	Цар Борис. III	СО-р-н Кур. село ул. Т. Каблешков 2	138/24.09.1997	М/Г+8+Ман сарда				
16.	IX-19	640	232	Зона Б19	р-н Възраждане ул. Позитано 140	1044/21.02.2006	М/Г/+5+ман сарда+ПГ	300		1300	
17.	XX общ. ЖС и КОО	865	2-Б	НПЦ Червена звезда	СО-р-н Изгрев ул. Св. Пимен Зографски	2742/12.10.2004	М/М+4/М+6 /ПГ		75 %		4
18.	ПИ без пл. № от УПИ I	770 граници АБВГА	74	Изток-Изток	СО-р-н Изгрев Бул. Самоков	2783/25.04.2006	За зоната к.к. 22.50 м. по ПЗ/М		За зоната 60 %		За зоната 3
19.	II-855	725	43	кв. Обеля	СО-район Връбница	1702/07.10.2003					
20.	УПИ I за ЖС и оф.	1765	30-Б	М. Суха река	СО-р-н Подуяне ул. Неофит Бозвели ул. Райчо Попович	2150/10.01.2005	Г+5+А/ М+3+А/1/1 Г+4+А; Г+3+А				
21.	Пломба между блок 308/309		26	М. Разсад ника-бежанци	СО-р-н Илинден Пломба между бл. 308 и бл. 309	855/28.10.2002	8 етажа	358		2700	

№ по ред	ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА			Местонахождение	АОС №/дата д.м.г.	ЗАСТРОЯВАНЕ					
	УПИ/ЛПИ	площ кв.м.	квартал			местност	Характер на застрояване	ЭП кв.м.	Плътност %	РЭП кв.м.	Интензивност К.инт.
22.	Пломба североизточната страна на блок 370		847	Ж.к. Света троица	СО-р-н Илinden североизточната страна на блок 370 с пл. № 941	223/09.1 2.1998 г.	9 етажа	877		2860	
23.	I за жс и тп		13	Ж.к. Западен парк	СО-р-н Красна поляна между бл. 91 и бл. 98	716/17.1 1.2004 г.	Г+4 Г+4	500		2600	

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/Вл. Кисров/

