



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 688

на Столичния общински съвет

от 27.07.2006 година

За отмяна на Решение № 79 по Протокол № 62/15.09.1999 г. на СОС в частта му за имот пл. № 1433, кв. “Дървеница – I част” и откриване производство по отчуждаване на: реална част от ПИ № 3022, кв. 24 и 25А, м. “ЖК Младост – 1”, засягаща се от изграждането на Метростанция 13 и прилежаща улична мрежа – етап от обект “Трасе на I-ви метродиаметър”; реална част от ПИ № 1226, кв. 46А, м. “Младост – 1”; реална част от ПИ № 3133, кв. 6, м. “Югоизточен район”; реална част от ПИ № 1304, кв. 47, м. “Младост – 1”; реална част от ПИ № 1540, кв. 14 и кв. 47, м. “Дървеница” и м. “Младост – 1”; реална част от ПИ № 1436, кв. 47, м. “Младост 1”; ПИ № 1433, кв. 1 и кв. 14, м. “Дървеница” и ПИ № 3328, кв. 1, м. “Дървеница”, засягащи се от изграждането на Метростанция 12 и участък между Метростанция 11 и Метростанция 12 – етап от обект “Трасе на I-ви метродиаметър” по реда и условията на Закона за общинската собственост.

На основание чл. 23 във връзка с чл. 21, 22, 25, 29, ал. 5 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Отменя Решение № 79 по Протокол № 62/15.09.1999 г. на Столичен общински съвет в частта му за имот пл. № 1433, кв. “Дървеница – I част”.
2. Открива производство по отчуждаване на поземлени имоти и реални части от поземлени имоти, частна собственост на физически лица, които съгласно влязъл в сила ПУП, одобрен с Решение № 453 по Протокол № 50/30.06.2005 г. на Столичен общински съвет, предвиждащ

изграждането на Метростанция 13 и прилежаща улична мрежа и Метростанция 12 и участък между Метростанция 11 и Метростанция 12 – етапи от обект “Трасе на I-ви метродиаметър” – публична общинска собственост, предназначени за задоволяване на неотложна общинска нужда съгласно разпоредбата на чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост, която не може да бъде задоволена по друг начин, както следва:

2.1. Реална част от ПИ № 3022, кв. 24 и 25А, м. “ЖК Младост-1” с площ на частта 63 кв.м., за която с Решение на Поземлена комисия се легитимират Йорданка Дончева Игнатова, Йордан Стоянов Дончев, Росица Георгиева Вучкова, Дончо Георгиев Вучков. Дължимото парично обезщетение в размер на 9 444 лв. (девет хиляди четиристотин четиридесет и четири лева) да се изплати след представяне на нотариален акт за имота, съгласно квотите на собствениците.

2.2. Реална част от ПИ № 1226, кв. 46А, м. “Младост-1” – I ч. с площ на частта 55 кв.м. Поради спор за право на собственост върху отчуждавания имот между Васил Димитров Дойчинов и Екатерина Иванова Иванова – Димова, Борислав Иванов Иванов на основание чл. 29, ал. 5 от Закона за общинската собственост дължимото парично обезщетение в размер на 10 544 лв. (десет хиляди петстотин четиридесет и четири лева) да се внесе в Търговска банка по сметка на общината и изплати на лицето, установило правото си по съдебен ред.

2.3. Реална част от ПИ № 3133, кв. 6, м. “Югоизточен район” с площ на частта 1257 кв.м., собственост на Ирина Атанасова Ганчева. Размерът на паричното обезщетение е 240 976 лв. (двеста и четиридесет хиляди деветстотин седемдесет и шест лева).

2.4. Реална част от ПИ № 1304, кв. 47, м. “Младост-1” с площ на частта 203 кв.м., собственост на Добринка Георгиева Колчева и Надя Серафимова Колчева. Размерът на дължимото парично обезщетение е 38 916 лв. (тридесет и осем хиляди деветстотин и шестнадесет лева), платимо съгласно квотите на собствениците.

2.5. Реална част от ПИ № 1540, кв. 14 и 47, м. “Дървеница” и м. “Младост-1” с площ на частта 148 кв.м., собственост на Венета Здравкова Тодорова. Размерът на дължимото парично обезщетение е 28 373 лв. (двадесет и осем хиляди триста седемдесет и три лева).

2.6. Реална част от ПИ № 1436, кв. 47, м. “Младост-1” – I ч. с площ на частта 432 кв.м., собственост на Милен Иванов Стоянов, Камелия Николова Стоянова, Ангел Борисов Божилов и Евдокия Йорданова Божилова. Размерът на дължимото парично обезщетение е 82 818 лв. (осемдесет и две хиляди осемстотин и осемнадесет лева), платимо съгласно квотите на собствениците.

2.7. ПИ № 1433, кв. 1 и кв. 14, м. “Дървеница” с площ 709.24 кв.м. собственост на Стоянка Димитрова Дончева. Размерът на дължимото

парично обезщетение е 135 967 лв. (сто тридесет и пет хиляди деветстотин шестдесет и седем лева).

2.8. ПИ № 3328, кв. 1, м. “Дървеница” с площ 300 кв.м. собственост на Стоянка Димитрова Дончева. Размерът на дължимото парично обезщетение е 57 512 лв. (петдесет и седем хиляди петстотин и дванадесет лева).

Принудителното отчуждаване на поземлени имоти и части от поземлени имоти – частна собственост се извършва на основание влязъл в сила подробен устройствен план, предвиждащ изграждането на обект публична общинска собственост, одобрен с Решение № 453 по Протокол № 50/30.06.2005 г. на СОС за задоволяване на неотложна общинска нужда, съгласно чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост, която не може да бъде задоволена по друг начин.

Обект “Трасе на I-ви метродиаметър” е заложен в инвестиционната програма на Столична община за 2006 г. С изграждането му ще бъде изпълнена една от основните цели на първи метродиаметър, свързването на жилищните комплекси “Люлин” и “Младост” един с друг и центъра на града. Етапното въвеждане на отделни участъци от метрото има и тази особеност да създава допълнителен мултиплициращ ефект от последователно разширяващи се благоприятни за потребителите алтернативни маршрути и транспортни схеми. В този смисъл въвеждането на всеки подучастък има специфично влияние, както за новата територия, която той покрива, така и за транспортната схема на града като цялост.

3. На основание чл. 25, ал. 2 от Закона за общинската собственост кметът на Столична община да издаде заповеди за отчуждаване на поземлени имоти и реални части от поземлени имоти – частна собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.07.2006 г., Протокол № 85, точка 77 от дневния ред, по доклад № 26-00-3951/05/14.07.2006 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по финанси и бюджет на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Владимир Кисъв