

СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 646**

на Столичния общински съвет

от 27.07.2006 година

За прекратяване на съсобственост (по преписка № 94-01-67/2003 г. и № 08-10-172/2000 г.) в два имота, находящи се в гр. София, ул. “Траянова врата” № 67 и 69.

На основание чл. 36, ал. 1, т. 4 и чл. 40 от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1, т. 4 и чл. 71, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**РЕШИ:**

I. Дава съгласие Столичната община да купи от съсобствениците: “ПИЕЙВИ” ООД – 6/15 от 47,55 % ид. ч.; Верка Спасенова Стефанова – 3/15 от 47,55 % ид. ч.; Павел Спасенов Кръстев – 3/15 от 47,55 % ид. ч.; Цветана Георгиева Кръстева – 1/15 от 47,55 % ид. ч.; Евгения Петрова Кръстева – 1/15 от 47,55 % ид. ч. и Веселина Петрова Кръстева-Стоянова – 1/15 от 47,55 % ид. ч. от правото на собственост върху реални части, отредени за тротоар, от следните два съсобствени недвижими имота, находящи се в гр. София, Столична община – район “Триадица”, ул. “Траянова врата” № 67 и 69, от квартал 51, по плана на гр. София, м. “Красно село – Стрелбище”, одобрен със заповеди № 234/30.04.1975 г.; № 50/05.02.1981 г., № РД-09-2-224/11.11.2004 г., представляващи:

1. Реална част от поземлен имот с планоснимачен номер 950 с площ 68 кв. м., отредена за тротоар, при граници: ул. “Траянова врата”, част от поземлен имот с планоснимачен номер 949, отредена за тротоар, останалата част от поземлен имот с планоснимачен номер 950 и частта от

поземлен имот с планоснимачен номер 953, отредена за тротоар, срещу цена от 18 552 (осемнадесет хиляди петстотин петдесет и два) лева и

2. Реална част от поземлен имот с планоснимачен номер 953 с площ 65 кв. м., отредена за тротоар, при граници: ул. "Траянова врата", част от поземлен имот с планоснимачен номер 934, отредена за тротоар, останалата част от поземлен имот с планоснимачен номер 953 и частта от поземлен имот с планоснимачен номер 950, отредена за тротоар, срещу цена от 17 705 (седемнадесет хиляди седемстотин и пет) лева.

II. Дава съгласие Столичната община да прехвърли на съсобственика "ПИЕЙВИ" ООД общинския дял от 52,45 % от правото на собственост върху следните два недвижими имота:

1. Едноетажна жилищна сграда със сутерен, със застроена площ около 90,00 кв. м., заедно със складови помещения под нивото на терена и складови помещения в подпокривното пространство, находяща се в гр. София, ул. "Траянова врата" № 67, актувана с АОС № 781/06.12.2000 г. на СО – район "Триадица", заедно с правото на собственост върху реална част от поземлен имот с планоснимачен номер 950 с площ 279 кв. м., актувана с АОС № 1100/27.01.2005 г. на СО – район "Триадица", по плана на гр. София, м. "Красно село – Стрелбище", при граници на реалната част: реална част от поземлен имот с планоснимачен номер 950 с площ 68 кв. м., отредени за улица, поземлен имот с планоснимачен номер 949, поземлен имот с планоснимачен номер 953, поземлен имот без планоснимачен номер за жилищно строителство и

2. Двуетажна жилищна сграда със застроена площ 98,23 кв. м., заедно със складови помещения под нивото на терена и складови помещения в подпокривното пространство, находяща се в гр. София, ул. "Траянова врата" № 69, актувана с АОС № 780/06.12.2000 г. на СО – район "Триадица", заедно с правото на собственост върху реална част от поземлен имот с планоснимачен номер 953 с площ 269 кв. м., актувана с АОС № 1101/27.01.2005 г. на СО – район "Триадица" от кв. 51, по плана на гр. София, м. "Красно село – Стрелбище", при граници на реалната част: реална част от поземлен имот с планоснимачен номер 953 с площ 65 кв. м., отредени за улица, поземлен имот с планоснимачен номер 934, поземлен имот с планоснимачен номер 950, поземлен имот без планоснимачен номер, отреден за жилищно строителство,

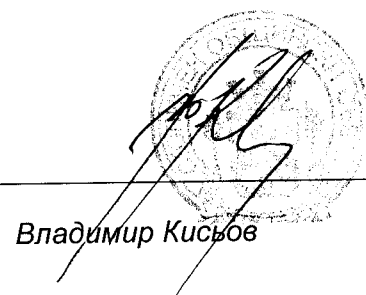
срещу правото на собственост върху равностойни жилища, собственост на "ПИЕЙВИ" ООД, по актуални пазарни цени към момента на сключване на договора за замяна, но не по-малки от общо 320 166 /триста и двадесет хиляди сто шестдесет и шест/ лева за общинския дял от имотите, разпределени, както следва: а/ За имота по точка II.1. - 101 657 /сто и една хиляди шестстотин петдесет и седем/ лева за земята и 47 170 /четиридесет и седем хиляди сто и седемдесет/ лева за къщата и; б/ За имота по точка

II.2. – 98 014 /деветдесет и осем хиляди и четиринадесет/ лева за земята и 73 325 /седемдесет и три хиляди триста двадесет и пет/ лева за къщата.

III. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед и сключи договор за продажба за имотите по точка I и договор за замяна за имотите по точка II, на основание чл. 34, ал. 2 и чл. 36, ал. 3 от Закона за общинската собственост, след изготвяне на актуална пазарна оценка на правото на собственост върху недвижимите имоти.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.07.2006 г., Протокол № 85, точка 35 от дневния ред, по доклад № 08-10-172/00 г./ и № 94-01-67/03 г./30.06.2006 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**



Владимир Кисъв