

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 617

на Столичния общински съвет

от 27.07.2006 година

За откриване производство по отчуждаване на поземлени имоти №№ 928, 973, 981, 1801, 1822, 1852, 1865, 1875, 1890 и 1863, кв. 2, м. Гробищен парк “Бакърена фабрика – разширение” – частна собственост, засягащи се от обект Гробищен парк “Бакърена фабрика – разширение”, по реда и условията на глава III от ЗОС.

На основание чл. 23, във връзка с чл. 21, чл. 22, чл. 24 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Открива производство по отчуждаване на поземлени имоти частна собственост, засягащи се от реализиране на обект Гробищен парк “Бакърена фабрика – разширение”, както следва:

- поземлен имот № 928, кв. 2, м. Гробищен парк “Бакърена фабрика – разширение” с площ от 1269 кв. м., собственост на Лилия Евлогиева Михова, Душко Евлогиев Петров, Невенка Тодоринова Андреева, Роза Трайкова Грозданова, Лозан Трайчов Тодоров и Василия Трайчова Митова, съгласно представен нот. акт № 148, том II, рег. № 11407, д. 348/19.05.03 г. Пазарната стойност на имота е 58 442 лв. (петдесет и осем хиляди четиристотин четиридесет и два лева);

- поземлен имот № 973, кв. 2 с площ от 5558 кв. м., собственост на Катерина Николова Василева, Толи Герасимов Николов и Никола Герасимов Николов, съгласно представен нот. акт № 13, т. XXVII, д. 5401/95 г. и удостоверение за наследници № 112/06.03.2000 г. на район

“Връбница”. Пазарната стойност на имота е 255 998 лв. лв. (двеста петдесет и пет хиляди деветстотин деветдесет и осем лева);

- поземлен имот № 981, кв. 2 с площ 3490 кв. м., собственост на Лозан Филипов Лозев, съгласно представен нот. акт. № 67, т. XXVI, д. 506/95 г. и удостоверение за наследници № 109/08.02.99 г. на район “Връбница”. Пазарната стойност на имота е 160 749 лв. (сто и шестдесет хиляди седемстотин четиридесет и девет лева);

- поземлен имот № 1801, кв. 2 с площ от 1078 кв. м., собственост на Георги Кирилов Георгиев, Младен Тодоров Младенов, Емил Бориславов Стоилов и Латинка Асенова Спасова, съгласно представен нот. акт № 323, т. II, д. 266/01 г. и удостоверение за наследници № 627/18.06.03 г. на район “Връбница”. Пазарната стойност на имота е 49 645 лв. (четиридесет и девет хиляди шестстотин четиридесет и пет лева);

- поземлен имот № 1822, кв. 2, с площ от 1056 кв. м., собственост на Василка Асенова Василева, Николай Спасов Варадинов, Стефка Спасова Георгиева, Орионка Атанасова Милева, Елеонора Петрова Методиева и Пламен Петров Асенов, съгласно представен нот. акт № 60, т. VI, д. 886/01 г. и удостоверение за наследници № 66/14.02.03 г. на район “Връбница”. Пазарната стойност на имота е 48 643 лв. (четиридесет и осем хиляди шестстотин четиридесет и три лева);

- поземлен имот № 1852, кв. 2 с площ от 5267 кв. м., собственост на Сарайка Александрова Дишева, Тодор Маринов Борисов, Саша Маринова Иванова, Владимир Илчов Богданов, Фанка Кирилова Богданова, Галина Петрова Богданова, Румен Петров Богданов, наследници на Елисавета Георгиева Деспотова – Пенчо Иванов Деспотов, Георги Пенчев Деспотов и Румяна Пенчева Денкова, Йорданка Георгиева Константинова, Петър Александров Владов, Христина Александрова Тошева, Людмила Симеонова Качова, Спаска Костадинова Денкова и Ели Костадинова Бобекова. Пазарната стойност на имота е 242 580 лв. (двеста четиридесет и две хиляди петстотин и осемдесет лева).

- поземлен имот № 1865, кв. 2 с площ от 1003 кв. м., собственост на Левтерка Димитрова Спасова, съгласно представено решение № 3/18.10.99 г. на общинска служба “Земеделие и гори” – Нови Искър, удостоверение за наследници №№ 323/16.03.06 г. и 309/15.03.06 г. на район “Възраждане”. Пазарната стойност на имота е 46 191 лв. (четиридесет и шест хиляди сто деветдесет и един лева);

- поземлен имот № 1875, кв. 2 с площ от 1813 кв. м., собственост на Иван Тодоров Найденов, Филип Стефанов Филипов, Веселинка Стефанова Стефанова, Трайко Латинов Найденов и Владимир Латинов Найденов, съгласно представен нот. акт № 121, т. V, д. 837/02 г. Пазарната стойност на имота е 83 508 лв. (осемдесет и три хиляди петстотин и осем лева);

- поземлен имот № 1890, кв. 2 с площ от 1269 кв. м., собственост на Никола Асенов Милушев, Латинка Асенова Спасова, Димитър Кирилов

Велев, Даринка Кирилова Петрова, Стефан Стоянов Божков, Верка Стоянчова Донева, Стоян Цветанов Белев, Богданка Георгиева Ковачева, Росица Георгиева Бонева, Ябленка Кръстева Стаменова, Царевка Кръстева Венева, Васил Радков Димитров, Стефанка Радкова Илиева, Спас Кирилов Николов, Георги Киров Игнатов и Младен Кирилов Николов, съгласно представен нот. акт 3, т. I, д. 2/02 г. и удостоверение за наследници № 10/18.01.06 г. на район “Нови Искър”. Пазарната стойност на имота е 58 442 лв. (петдесет и осем хиляди четиристотин четиридесет и два лева).

- поземлен имот № 1863, кв. 2 с площ от 1079 кв. м., собственост на Тодорка Георгиева Лозанова, Стефан Георгиев Янков, Димитър Стоименов Стефчев, Григор Стоименов Стефчев, Борис Велчев Илиев, Снежанка Рангелова Паунова, Кирил Василев Кирилов, Милена Велинова Маркова, Марийка Рангелова Азлалиева и Емил Велинов Петров, съгласно представен нот. акт № 46, т. А, д. 229/01 г. и удостоверения за наследници №№ 192/16.11.05 г. на район “Връбница” и № 78/27.06.03 г. на район “Нови Искър”. Пазарната стойност на имота е 49 700 лв. (четиридесет и девет хиляди и седемстотин лева);

Всички изброени имоти се намират в м. Гробищен парк “Бакърена фабрика – разширение” и пазарната им стойност е определена от независим лицензиран оценител, съгласно чл. 22, ал. 3 от Закона за общинската собственост.

Принудителното отчуждаване на посочените поземлени имоти се извършва на основание влязъл в сила подробен устройствен план, предвиждащ изграждане на обект публична общинска собственост (чл. 22 от ЗОС) и за задоволяване на неотложна общинска нужда, съгласно чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост), която не може да бъде задоволена по друг начин.

Обект “Гробищен парк “Бакърена фабрика – разширение” е единственият действащ гробищен парк на територията на столичния град, който на този етап се разработва.

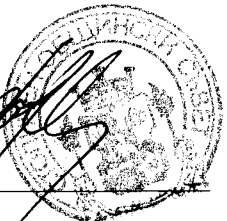
Обектът е включен в инвестиционната програма на Столичната община, като средствата за изплащане на отчуждените поземлени имоти са осигурени от общинския бюджет за 2006 г.

2. В 14 дневен срок от Решението на Столичния общински съвет кметът на Столичната община следва да издаде заповед за отчуждаване на основание чл. 25, ал. 2 от Закона за общинската собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.07.2006 г., Протокол № 85, точка 5 от дневния ред,

по доклад № 93-01-3/05 г./29.06.2006 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по финанси и бюджет на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Владимир Кисьов