



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 694

на Столичния общински съвет
от 14.09.2006 година

За продажба на дълготрайни материални активи на „Софийски имоти” ЕАД чрез търг.

На основание чл. 221, т. 11 от Търговския закон, чл. 34, ал. 5, изр. 2-ро от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие, с цел запазване на дяловото участие на „Софийски имоти” ЕАД в размер на 46,41 % от капитала на „ОЗК” АД, „Софийски имоти” ЕАД да извърши продажба чрез търг на недвижими имоти, част от дълготрайните материални активи на дружеството, и утвърждава начална тръжна цена за всеки един имот съгласно Приложение № 1 към настоящото решение, като определя първоначална тръжна цена за имота по т. 4 от цитираното приложение в размер на 700 000 лева, при спазване изискванията на Търговския закон.

2. Възлага на Съвета на директорите на „Софийски имоти” ЕАД да извърши продажба чрез търг на недвижимите имоти при условията на точка 1 от настоящото решение, като включи в тръжната комисия Анета Григорова, Радослав Тошев, Атанас Медникаров, Стефан Асенов, Светлин Лисичков и Данаил Кирилов – общински съветници.

3. Възлага на Съвета на директорите на „Софийски имоти” ЕАД, след като направи дължимата вноска в размер на 1 278 602 лева, съставляващи стойността на новите акции в „ОЗК” АД, съответстващи на дела на „Софийски имоти” ЕАД, да внесе остатъка от събраните средства в резултат на проведените процедури по т. 2 от настоящото решение в

банкова сметка. Средствата по тази банкова сметка да бъдат изразходвани за цели и дейности, предварително одобрени от Столичния общински съвет.

4. Възлага на изпълнителния директор на „Софийски имоти” ЕАД да организира изпълнението на настоящото решение.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.09.2006 г., Протокол № 86, точка 7 от дневния ред, по доклад № 93-00-292/25.07.2006 г. и писмо № 26-00-4902/01.09.2006 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

Владимир Костов



СПИСЪК НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

1. Терен с площ от 447 кв.м., съставляващ УПИ IX, кв. 150, м. "Подуене-Център", АЧОС № 729/03г. Имотът е включен в капитала на "Софийски имоти" ЕАД с решение № 27 по протокол № 59 от 25.01.1999 г. на СОС.

Оценка, съгласно доклад на лицензиран оценител, в размер на 279 375 лева.

2. Терен съставляващ част от имот стар пл. № 68 /нови пл. № 68Б и част от пл. № 68А, съставляващи нов УПИ IX, кв. 11В по ПИПРЗ/ кв.116, ж.к."Овча купел - 2", ул."Обиколна", АЧОС № 151/97г. Имотът е включен в капитала на "Софийски имоти" ЕАД с решение № 23 по протокол № 37 от 29.04.2002 г. на СОС.

Оценка, съгласно доклад на лицензиран оценител, в размер на 273 418 лева.

3. Терен с площ от 515 кв.м., съставляващ имот пл. N 122, квартал 305, местност "Бул. Девети септември", находящ се на бул. "Цар Борис III" N 151, АЧОС № 209/98г. Върху терена има заварена постройка, без одобрени строителни книжа, която няма постоянен градоустройствен статут по действащия ПУП. Имотът е включен в капитала на "Софийски имоти" ЕАД с решение № 26 по протокол № 44 от 08.06.1998 г. на СОС.

Оценка, съгласно доклад на лицензиран оценител, в размер на 211 086 лева.

4. Терен, съставляващ имот пл. № 87, кл 477, ул. "Васил Кирков" №12 заедно с изградената в/у него сграда-работилница, АЧОС № 4318/2000г. Имотът е включен в капитала на "Софийски имоти" ЕАД с решение № 98 по протокол № 14 от 24.07.2000 г. на СОС, с ПЪРВОНАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА 700 000 ЛЕВА.

5. 1/2 идеална част от имот пл. № 194 и №195, кв.247, с площ по скица на двата имота от 796 кв.м, кад.лист 388, м."Хр. Смирненски"; заедно със северозападна част от сграда – близнак, АЧОС № 01342/04г. Имотът е включен в капитала на "Софийски имоти" ЕАД с решение № 37 по протокол № 16 от 09.10.2000 г. на СОС.

Оценка, съгласно доклад на лицензиран оценител, в размер на 259 253 лева.

6. Сграда, находяща се на бул. "Климент Охридски" №16 /17 етаж/ бл.Б. Студентски град, кв.23, АЧОС № 132/97г. Имотът е включен в капитала на "Софийски имоти" ЕАД с решение № 6 по протокол № 16 от 27.09.1996 г. на СОС.

Оценка, съгласно доклад на лицензиран оценител, в размер на 3 403 115 лева.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/Вл. Кис

