

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 957

на Столичния общински съвет

от 23.11.2006 година

За откриване на производство по отчуждаване на поземлени имоти №№ 100а, 352, 541, 545 в м. Карпузица и 41, 95, 420 и 454 в м. Овча купел – всички частна собственост, засягащи се от обект „Ляв Владайски колектор I етап”, по реда и условията на глава III от Закона за общинската собственост.

На основание чл. 21, чл. 22, чл. 23, чл. 24 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Открива производство по отчуждаване на поземлени имоти и части от поземлени имоти – частна собственост, засягащи се от реализиране на обект „Ляв Владайски колектор I етап”, както следва:

- застроен поземлен имот № 100а, кв. 89, м. Карпузица на ул. „Войводина могила” № 56-б с площ от 128 кв.м., собственост на Виолета Коцева Аврамова съгласно представени документи за собственост – нот. акт № 32, том IV, дело № 571/1972 г., нот. акт № 148, том LXXXXVIII, дело № 19843/1993 г. и удостоверение за наследници № 150/21.02.2002 г. на район „Витоша”. Пазарната стойност на имота е 63 336 (шестдесет и три хиляди стота тридесет и шест) лева.

- част от поземлен имот № 352, кв. 67, м. Карпузица с площ от 18 кв.м., собственост на Светлана Николаевна Тодорова, Анета Иванова Динева, Генчо Иванов Тодоров и Любомир Иванов Тодоров, съгласно представени документи за собственост – нот. акт № 141, том LXXXV, дело

№ 17023/1995 г. и удостоверение за наследници № 1115/15.09.2005 г., гр. Перник. Пазарната стойност на частта от имота е 2 463,30 (две хиляди четиристотин шестдесет и три лева и 30 ст.).

- част от застроен имот № 541, кв. 66, м. Карпузица на ул. „Евлия Челеби” № 37 с площ от 325 кв.м., собственост на Акционерно дружество „Топливо” АД с изпълнителен директор Щилиян Йовчев Стоянов, съгласно представени документи за собственост – нот.акт № 76, том I, дело № 70/2003 г. и нот.акт за поправка № 134, том I, дело № 120/2003 г. Пазарната стойност на частта от имота и масивната стопанска постройка – хале е 240 459,25 (двеста и четиридесет хиляди четиристотин петдесет и девет лева и 25 ст.).

- част от поземлен имот № 545, застроен с гараж, кв. 66, м. Карпузица на ул. „Войводина могила” № 82 с площ от 256 кв.м., собственост на Методи Огнянов Янев, съгласно представен нот.акт № 133, том XVIII, дело № 3113/1963 г. Пазарната стойност на частта от имота и гаража е 42 416 (четиридесет и две хиляди четиристотин и шестнадесет лева).

- част от поземлен имот № 419, кв. 86а, м. Овча купел с площ от 81 кв.м., собственост на Валентин Иванчов Митов, съгласно представен нот. акт № 37, том II, дело № 231/2005 г. Пазарната стойност на частта от имота е 13 230,54 (тринадесет хиляди двеста и тридесет лева и 54 ст.).

- част от поземлен имот № 420, кв. 86а, м. Овча купел с площ от 161 кв.м., собственост на Радка Пеева Велева-Кирова, Марин Начев Беляков, Веселин Павлов Беляков, Олга Любенова Белякова, Велин Велев Беляков и Любозара Велева Белякова-Гъбова, съгласно представени – нот. акт № 193, том IX, дело № 2845/1924 г., саморъчно завещание от 22.03. 1961 г., протокол за делба от 06.04.1975 г. по гр.дело № 1671/1972 г. и удостоверения за наследници №№ 680/20.02.2006 г. на район „Оборище” и 3147/04.04.2006 г. на район „Централен” – гр. Пловдив. Пазарната стойност на частта от имота е 26 298 (двадесет и шест хиляди двеста деветдесет и осем) лева.

- част от поземлен имот № 454, кв. 86, м. Овча купел на ул. „Войводина могила” № 42 с площ от 10 кв.м., собственост на „Балкан Инвест” ООД с управител Слободан Комненич и пълномощник Иван Петров Иванов, съгласно представен – нот.акт № 49, том LLXXXI, дело № 26329/1994 г. и нотариално заверено пълномощно рег. № 12622/04.10.2004 г. Пазарната стойност на частта от имота е 1 633,40 (хиляда шестстотин тридесет и три лева и 40 ст.).

Пазарната стойност на поземлените имоти е определена от независим лицензиран оценител, съгласно чл. 22, ал. 3 от Закона за общинската собственост.

Принудителното отчуждаване на посочените поземлени имоти се извършва на основание влязъл в сила подробен устройствен план, предвиждащ изграждане на обект публична общинска собственост (чл. 22,

ал. 1 от Закона за общинската собственост) и за задоволяване на неотложна общинска нужда, съгласно чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост, която не може да бъде задоволена по друг начин.

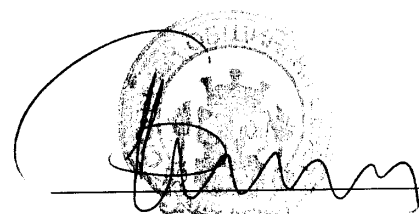
Изграждането на обект „Ляв Владейски колектор” е от изключително важно значение за подобряване инфраструктурата на столичния град и е част от общото наименование на обект „Воден сектор на град София” с финансиране по програма ИСПА.

Обектът е включен в инвестиционната програма на Столичната община, като средствата за изплащане на отчуждените поземлени имоти са осигурени от общинския бюджет 2006 г.

2. В 14-дневен срок от Решението на Столичния общински съвет, кметът на Столичната община следва да издаде заповеди за отчуждаване на основание чл. 25, ал. 2 от Закона за общинската собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.11.2006 г., Протокол № 93, точка 71 от дневния ред, по доклад № 08-18-112/09.11.2006 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по финанси и бюджет на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

The image shows the official seal of the Sofia City Council, which is circular and contains the coat of arms of Sofia. Overlaid on the seal is a handwritten signature in black ink.

Владимир Кисьов