



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 955

на Столичния общински съвет

от 23.11.2006 година

За откриване производство по отчуждаване на части от поземлени имоти №№ 2234, 2112, 143, 142, 141, 140, 139, 1615, 138 и 1935, кв. 1 и 146, 147, 152, 153, 1657, 154, 1805, 1901, 1902, 1859, 1989, 2245 кв. 4 и № 2173, кв. /, всички в м. “Територии прилежащи на пътен възел Околовръстен път – бул. “Сливница” – частна собственост, засягащи се от изграждането на обект “Канализационен колектор Банкя”, включен за финансиране в програма “ИСПА” по реда и условията на глава III от Закона за общинската собственост.

На основание чл. 23, във връзка с чл. 21, чл. 22, чл. 24 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Открива производство по отчуждаване на части от поземлени имоти – частна собственост, засягащи се от реализирането на етап от обект “Канализационен колектор Банкя”, както следва:

- част от поземлен имот № 2234, кв. 1 с площ на частта от 580 кв.м., собственост на Людмил Петров Христов, съгласно представен нот.акт № 142, том II, рег. № 5600, дело 317/03 г. Пазарната стойност на частта от имота е 51 836 лв. (петдесет и една хиляди осемстотин тридесет и шест лева);

- част от поземлен имот № 2112, кв. 1 с площ на частта от 122 кв.м., собственост на Сергей Арсов Сайтов, съгласно представен нот.акт № 55, том II, рег. № 3740, дело 286/00 г. и нот. акт № 56, том II, рег. № 3741, дело №

287/00 г. Пазарната стойност на частта от имота е 10 903 лв. (десет хиляди деветстотин и три лева);

- част от поземлен имот № 143, кв. 1 с площ на частта от 21 кв.м., собственост на Сергей Арсов Сайтов, съгласно представен нот. акт № 121, том I, рег. № 4092, дело 107/01 г. Пазарната стойност на частта от имота е 1 877 лв. (хиляда осемстотин седемдесет и седем лева);

- част от поземлен имот № 142, кв. 1 с площ на частта от 35 кв.м., собственост на Мария Борисова Бакова, Благовеста Любенова Томова и Емил Любенов Томов, съгласно представен нот. акт № 73, том XVI, дело № 2518a/72 г., нот. акт № 36, том XIV, дело № 2552/91 г. Пазарната стойност на частта от имота е 3 128 лв. (три хиляди сто двадесет и осем лева);

- част от поземлен имот № 141, кв. 1 с площ на частта от 31 кв.м., собственост на Илия Иванов Асенов и Юлия Иванова Влъчкова, съгласно протокол за делба вписан под № 292, том № 10, рег. № 37, дело № 108/93 г. Пазарната стойност на частта от имота, която се засяга е 2 771 лв. (две хиляди седемстотин седемдесет и един лева);

- част от поземлен имот № 140, кв. 1 с площ на частта от 19 кв.м., собственост на Валентин Петров Влаев, съгласно нот. акт № 86, том II, дело № 260/02 г. Пазарната стойност на частта от имота е 1 698 лв. (хиляда шестстотин деветдесет и осем лева);

- част от поземлен имот № 139, кв. 1 с площ на частта от 43 кв.м., собственост на Константин Карчев Колев, съгласно представен нот. акт № 38, том LLLXVIII, дело 32852/97 г. Пазарната стойност на частта от имота е 3 843 лв. (три хиляди осемстотин четиридесет и три лева);

- част от поземлен имот № 1615, кв. 1, с площ на частта от 63 кв.м., собственост на Иванка Цветкова Стойчева, Димитър Цветков Дамянов и Светлана Илиева Файт, съгласно представен нот. акт № 185, том XIX, рег. № 3785, дело 3592/47 г., нот. акт № 147, том № XX, дело № 3310/79 г., удостоверение за наследници № 006628/06 г. на район "Връбница". Пазарната стойност на частта от имота е 5 630 лв. (пет хиляди шестстотин и тридесет лева);

- част от поземлен имот № 138, кв. 1 с площ на частта от 78 кв.м., собственост на Светослав Първанов Арсов, Първан Славчов Арсов и Теодора Спасова Арсова, съгласно нот. акт № 113, том XV, дело 2917/95 г. и нот. акт № 28, том I-1, дело 25/01 г. Пазарната стойност на частта от имота е 6 971 лв. (шест хиляди деветстотин седемдесет и един лева);

- част от поземлен имот № 1935, кв. 1 с площ на частта от 363 кв.м., собственост на Румен Петров Кръстев, съгласно нот. акт № 162, том I, рег. № 5700, дело № 162/03 г. Пазарната стойност на частта от имота е 32 442 лв. (тридесет и две хиляди четиристотин четиридесет и два лева);

- част от поземлен имот № 146, кв. 4 с площ на частта от 75 кв.м., собственост на Даниел Кирилов Манолов и Иво Кирилов Манолов, съгласно нот. акт № 198, том II, дело № 370/01 г. и нот. акт № 35, том I, рег. № 412,

дело № 34/04 г. Пазарната стойност на частта от имота е 6 703 лв. (шест хиляди седемстотин и три лева);

- част от поземлен имот № 147, кв. 4 с площ на частта от 38 кв.м., собственост на Ирена Ваклинова Николова, съгласно нот. акт № 167, том I, рег. № 4026, дело № 164/98 г. Пазарната стойност на частта от имота е 3 396 лв. (три хиляди триста деветдесет и шест лева);

- част от поземлен имот № 152, кв. 4 с площ на частта от 65 кв.м., собственост на Еленка Георгиева Спасова, Виолета Владимирова Стоилова, Стефанка Владимирова Печова и Димитър Владимиров Димитров, съгласно нот. акт № 58, том XXII, дело 4564/97 г. и удостоверение за наследници № 798а/97 г. на район "Връбница". Пазарната стойност на частта от имота е 5 809 лв. (пет хиляди осемстотин и девет лева);

- част от поземлен имот № 1805, кв. 4 с площ на частта от 9 кв.м., собственост на Антоанета Методиева Николова, Емилия Борисова Цветанова, Силвия Иванова Цветанова, Йорданка Иванова Цветанова, Анастасия Боянова Рьол и Маргарита Боянова Павлова, съгласно нот. акт № 173, том I, дело 46/83 г. и удостоверение за наследници № 000346/05 г. на район "Люлин". Пазарната стойност на частта от имота е 804 лв. (осемстотин и четири лева);

- част от поземлен имот № 1902, кв. 4 с площ на частта от 81 кв.м., собственост на Божидарка Стоилова Бояджиева, Тодорка Стоилова Георгиева, Венета Георгиева Петрунова, Светла Миланова Милова, Гина Миланова Стефанова, Стойка Вельова Цветанова, Елка Владова Цветанова, Милко Евлогиев Цветанов, Латинка Стойнева Бакърджиева, Румяна Стойнева Цветанова, Цветанка Стойнева Ангелова, Димитър Генчев Георгиев, Генчо Генадиев Георгиев, Спас Цветанов Цветанов, Велин Ангелов Гатов, Виолина Ангелева Ангелова, Камелия Ангелова Ангелова, Василка Георгиева Паскалева, Блага Георгиева Илиева, Николинка Георгиева Тасева, Валентин Илиев Кръстев и Симеон Стилянов Спиоров, съгласно нот. акт № 116, том XIV, дело 2778/97 г. и удостоверение за наследници на район "Връбница" от 2006 г.. Пазарната стойност на частта от имота е 7 239 лв. (седем хиляди двеста тридесет и девет лева);

- част от поземлен имот № 1859, кв. 4 с площ на частта от 136 кв.м., собственост на Божидарка Стоилова Бояджиева, Тодорка Стоилова Георгиева, Венета Георгиева Петрунова, Латинка Стойнева Бакърджиева, Румяна Стойнева Цветанова, Цветанка Стойнева Ангелова, Димитър Генчев Георгиев, Генчо Генадиев Георгиев, Косена Василева Цветанова, Спас Цветанов Цветанов, Велин Ангелов Гатов, Виолина Ангелова Ангелова, Камелия Ангелова Ангелова, Василка Георгиева Паскалева, Блага Георгиева Илиева, Николинка Георгиева Тасева, Валентин Илиев Кръстев, Симеон Стилянов Спиоров, Светла Миланова Милова, Гина Миланова Стефанова, Стойка Вельова Цветанова, Елка Евлогиева Цветанова и Милко Евлогиев Цветанов, съгласно нот. акт № 100, том XIV, дело 2763/97 г. и удостоверение

за наследници на район "Връбница" от 2006 г. Пазарната стойност на частта от имота е 12 155 лв. (дванадесет хиляди сто петдесет и пет лева);

- част от поземлен имот № 1989, кв. 4 с площ на частта от 95 кв.м., собственост на Светла Миланова Милова, Гина Миланова Стефанова, Стойка Вельова Цветанова, Милко Евлогиев Цветанов и Елка Евлогиева Цветанова, съгласно нот. акт № 120, том XIV, дело 2783/97 г. и удостоверение за наследници № 96/01 г. на район "Връбница". Пазарната стойност на частта от имота е 8 490 лв. (осем хиляди четристотин и деветдесет лева);

- част от поземлен имот № 153, кв. 4 с площ на частта от 31 кв.м., собственост на Георги Иванов Държански и Милен Спасов Георгиев, съгласно нот. акт № 121, том XXV, дело 3959/83 г. и протокол за съдебна делба от 04.11.81 г. Пазарната стойност на частта от имота е 2 771 лв. (две хиляди седемстотин седемдесет и един лева);

- част от поземлен имот № 154, кв. 4 с площ на частта от 24 кв.м., собственост на Светослав Димитров Цветанов и Стефан Димитров Цветанов, съгласно нот. акт № 149, том IX, дело № 1779/97 г. Пазарната стойност на частта от имота е 2 145 лв. (две хиляди сто четиридесет и пет лева);

- част от поземлен имот № 1657, кв. 4 с площ на частта от 11 кв.м., собственост на Негритка /Негрита/ Цветанова Йотова, съгласно нот. акт № 174, том I, дело 47/83 г. Пазарната стойност на частта от имота е 983 лв. (деветстотин осемдесет и три лева);

- част от поземлен имот № 2245, кв. 4 с площ на частта от 255 кв.м., собственост на Иванка Крумова Алексиева, Златка Крумова Димитрова, Лозан Крумов Иванов, Венка Атанасова Аврамова, Живка Кирилова Витанова, Виолета Кирилова Миланова, Вера Любомирова Иванова, Станислава Христова Митова, Ваня Христова Иванова, Иван Методиев Богданов, Ангел Методиев Богданов и Богдан Методиев Богданов, съгласно нот. акт № 115, том II, дело 267/06 г. Пазарната стойност на частта от имота е 22 790 лв. (двадесет и две хиляди седемстотин и деветдесет лева);

- част от поземлен имот № 2173, кв. / с площ на частта от 96 кв.м., собственост на Иван Тихомиров Драганов и Кирил Лозанов Минков, съгласно нот. акт № 175, том II, дело 326/03 г. Пазарната стойност на частта от имота е 8 580 лв. (осем хиляди петстотин и осемдесет лева);

- част от поземлен имот № 1901, кв. 4 с площ на частта от 46 кв.м., собственост на Венетка Георгиева Петрунова, Божидарка Стоилова Бояджиева, Тодорка Стоилова Георгиева, Димитър Генчов Георгиев и Генчо Генадиев Георгиев, съгласно нот. акт № 35, том XXI, дело № 4331/97 г. и удостоверение за наследници № 89/04 г. на район "Връбница". Пазарната стойност на частта от имота е 4 111 лв. (четири хиляди сто и единадесет лева).

Всички изброени имоти се намират на територията на район "Връбница" в м. "Територии прилежащи на пътен възел Околовръстен път – бул. "Сливница" и пазарната им стойност е определена от независим

лицензиран оценител, съгласно чл. 22, ал. 3 от Закона за общинската собственост.

Принудителното отчуждаване на части от посочените поземлени имоти се извършва на основание влязъл в сила подробен устройствен план, предвиждащ изграждане на обект публична общинска собственост (чл. 22, ал. 1 от Закона за общинската собственост) и за задоволяване на неотложна общинска нужда, съгласно чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост, която не може да бъде задоволена по друг начин.

Изграждането на обект “Канализационен колектор Банкя” е от изключително важно значение за подобряване инфраструктурата на столичния град и е включен в проекта “Воден сектор на град София” с финансиране по програма ИСПА.

Обектът е включен в инвестиционната програма на Столичната община, като средствата за изплащане на отчуждените поземлени имоти са осигурени от общинския бюджет за 2006 г.

2. В 14 дневен срок от решението на Столичния общински съвет кметът на Столичната община следва да издаде заповед за отчуждаване на основание чл. 25, ал. 2 от Закона за общинската собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.11.2006 г., Протокол № 93, точка 69 от дневния ред, по доклад № 66-00-2463/03.11.2006 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по финанси и бюджет на Столичния общински съвет.

! **Председател на Столичния
общински съвет:**

The image shows the official seal of the Sofia City Council, which is circular and contains the coat of arms of Bulgaria. Overlaid on the seal is a handwritten signature in black ink.

Владимир Кисьов