



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 943

на Столичния общински съвет

от 23.11.2006 година

За откриване производство по отчуждаване на поземлени имоти №№ 322, 332, 1003, 1279, 1635, 970, 971, 973, 972 – всички частна собственост, разположени в м. “Манастирски ливади – изток” и “Красно село – Плавателен канал”, засягащи се от обект “Десен Перловски колектор – II етап”, по реда и условията на глава III от Закона за общинската собственост.

На основание чл. 23, във връзка с чл. 21, чл. 22, чл. 24 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Открива производство по отчуждаване на поземлен имот и части от поземлени имоти – частна собственост, засягащи се от реализиране на обект “Десен Перловски колектор – II етап”, както следва:

- част от застроен с две жилищни сгради поземлен имот № 322, кв. 10, м. “Манастирски ливади – изток” с площ от 850 кв. м., собственост на Борис Петров Милушев, Цветанка Георгиева Миткова, Петър Боянов Митков, Анелия Боянова Миткова и Петър Стоянов Милушев, съгласно представени документи за собственост – нот. акт № 200, том XX, дело 3926/32 г., нот. акт № 65, том XI, дело 1901/45 г., саморъчно завещание от 15.01.89 г. по нот. д. 371/89 г., делбен протокол от 18.06.70 г. по гр. д. 1915/70 г., нот. акт № 30, том XII, дело 1929/88 г. и удостоверение за наследници № 266а/18.03.98 г. Пазарната стойност на частта от имота е 332 178 лв. (триста тридесет и две хиляди сто седемдесет и осем лева);

- част от поземлен имот № 332, кв. 7, м. “Манастирски ливади – изток” с площ от 240 кв. м., собственост на Василка Георгиева Чалъкова, Иван Борисов Зарев, Венета Борисова Янева, Борислава Иванова Зарева и Дияна Борисова Янева, съгласно представени документи за собственост – нот. акт № 51, том XVII, дело 3088/47 г., нот. акт № 130, том IX, дело 1584/72 г., нот. акт № 161, том XXX, дело 4731/77 г., нот. акт № 70, том XII, дело 1940/86 г., нот. акт № 62, том XVII, дело 3192/93 г., удостоверение за наследници № 1850/20.12.2000 г. Пазарната стойност на частта от имота е 64 909 лв. (шестдесет и четири хиляди деветстотин и девет лева);

- поземлен имот № 1003 в улица, м. “Манастирски ливади – изток” с площ 46 кв. м., собственост на Димитър Николов Ботев и Стоян Димитров Зарев, съгласно представени документи за собственост – Решение на ПК № 5618/28.03.95 г. на район “Витоша” и удостоверение за наследници № 209/08.03.04 г. на район “Триадица”. Пазарната стойност на имота е 12 441 лв. (дванадесет хиляди четиристотин четиридесет и един лева);

- част от поземлен имот № 1279, кв. 119, м. “Красно село – Плавателен канал” с площ от 28 кв. м., собственост на Стоил Иванов Миташков, съгласно представен нот. акт № 102, том I, д. 101/04 г. Пазарната стойност на частта от имота е 7 573 лв. (седем хиляди петстотин седемдесет и три лева);

- част от поземлен имот № 1635, кв. 119, м. “Красно село – Плавателен канал” с площ от 44 кв. м., собственост на Димитър Николов Ботев и Стоян Димитров Зарев, съгласно представен нот. акт № 194, т. XV, д. 3140/97 г. Пазарната стойност на частта от имота е 11 900 лв. (единадесет хиляди и деветстотин лева);

- част от поземлен имот № 970, кв. 119, м. “Красно село – Плавателен канал” с площ от 48 кв. м., собственост на Димитра Иванова Лазарова, Ана Минчева Лазарова и Борислава Иванова Лазарова, съгласно представени – нот. акт № 33, том II, д. 263/95 г., договор за доброволна делба от 08.03.95 г. по нот. дело № 263/95 г. на I Нотариус при СРС и удостоверение за наследници № 116/15.02.99 г. на район “Овча купел”. Пазарната стойност на частта от имота е 12 982 лв. (дванадесет хиляди деветстотин осемдесет и два лева);

- част от поземлен имот № 971, кв. 119, м. “Красно село – Плавателен канал” с площ от 42 кв. м., собственост на Васил Иванов Илиев и Евдокия Иванова Лазарова, съгласно представени – нот. акт № 33, том II, дело 263/95 г. и договор за доброволна делба от 08.03.95 г. по нот. дело № 263/95 г. на I Нотариус при СРС. Пазарната стойност на частта от имота е 11 359 лв. (единадесет хиляди триста петдесет и девет лева);

- част от поземлен имот № 973, кв. 119, м. “Красно село – Плавателен канал” с площ от 312 кв. м., собственост на Юлиян Викторов Алексиев и Валентин Викторов Алексиев, съгласно представени – нот. акт № 33, том II, дело 263/95 г. и договор за доброволна делба от 08.03.95 г. по нот. дело № 263/95 г. на I Нотариус при СРС и удостоверение за наследници №

56/17.01.06 г. на район “Красно село”. Пазарната стойност на частта от имота е 84 382 лв. (осемдесет и четири хиляди триста осемдесет и два лева);

- част от поземлен имот № 972, кв. 119, м. “Красно село – Плавателен канал” с площ от 57 кв. м., собственост на Румяна Илиева Димитрова и Мая Илиева Стамболийска, съгласно представени – нот. акт № 33, том II, дело 263/95 г. на I Нотариус при СРС. Пазарната стойност на частта от имота е 15 416 лв. (петнадесет хиляди четиристотин и шестнадесет лева).

Пазарната стойност на поземлените имоти е определена от независим лицензиран оценител съгласно чл. 22, ал. 3 от Закона за общинската собственост.

Принудителното отчуждаване на посочените поземлени имоти се извършва на основание влязъл в сила подробен устройствен план, предвиждащ изграждане на обект публична общинска собственост (чл. 22, ал. 1 от Закона за общинската собственост) и за задоволяване на неотложна общинска нужда, съгласно чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост, която не може да бъде задоволена по друг начин.

Изграждането на обект “Десен Перловски колектор” е от изключително важно значение за подобряване инфраструктурата на столичния град и е част от общото наименование на обект “Воден сектор на град София” с финансиране по програма ИСПА.

Обектът е включен в инвестиционната програма на Столичната община, като средствата за изплащане на отчуждените поземлени имоти са осигурени от общинския бюджет за 2006 г.

2. В 14 дневен срок от решението на Столичния общински съвет кметът на Столичната община следва да издаде заповеди за отчуждаване на основание чл. 25, ал. 2 от Закона за общинската собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.11.2006 г., Протокол № 93, точка 57 от дневния ред, по доклад № 04-03-79/03 г./20.10.2006 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по финанси и бюджет на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Владимир Кисъев