



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 692**

на Столичния общински съвет

от 02.12.2010 година

За процедура по доброволно прилагане на влязъл в сила подробен устройствен план за УПИ VIII-957, 973 и УПИ IX-427, кв.14, местност ж.к. „Гърдова глава”, по плана на гр. София, Район ”Витоша”.

На основание §8, ал.2, т.1 и ал.3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията във връзка с чл.75 и чл.76, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**РЕШИ:**

I. Дава съгласие да се приложи доброволно, влезлия в сила подробен устройствен план за УПИ VIII-957, 973 и УПИ IX-427, кв.14, местност ж.к. „Гърдова глава”, по плана на гр. София, Район „Витоша”, като:

1. Столична община придобие от Димитър Георгиев Димитров и Галина Иванова Димитрова правото на собственост върху следните поземлени имоти, попадащи в улица както следва:

- реална част от поземлен имот с пл. № 973, с площ от 259.00 (двеста петдесет и девет)кв.м.;

- реална част от поземлен имот с пл. № 957, с площ от 125.00 (сто двадесет и пет)кв.м.

Димитър Георгиев Димитров и Галина Иванова Димитрова легитимират собствеността си с Нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот, №74, том XXI, дело № 4102 от 1994г., с Нотариален акт за продажба на недвижим имот №40, том LXV, дело № 12859, от 1994г. и Нотариален акт за покупко-продажба на идеални части от недвижим имот №17, том III, рег.№ 11969, дело №395 от 2004г.

Общата пазарна оценка на имотите, определена от лицензиран оценител е 95 923 (деветдесет и пет хиляди деветстотин двадесет и три)

лева или 49 037 (четиридесет и девет хиляди и тридесет и седем) евро, без включен ДДС.

2. Столична община прехвърли на Димитър Георгиев Димитров и Галина Иванова Димитрова, правото на собственост върху общински поземлени имоти - частна общинска собственост, както следва:

- реална част от поземлен имот с пл. № 944, с площ от 16.00 (шестнадесет) кв.м., придаваема към УПИ VIII-957, 973;

- имот без пл. №, с площ от 93.00 (деветдесет и три) кв.м., придаваем към УПИ VIII-957, 973;

- имот без пл. №, с площ от 62.00 (шестдесет и два) кв.м., придаваем към УПИ IX-427

за които Столична община легитимира собствеността си с АОС № 2226/25.01.2010г., АОС № 2175/06.10.2009г. и АОС № 2174/06.10.2009г. на СО- Район „Витоша”, вписани в службата по вписванията.

Общата пазарна оценка на имотите, определена от лицензиран оценител е в размер на 61 013 (шестдесет и една хиляди и тринадесет) лева, или 31 190 (тридесет и една хиляди сто и деветдесет) евро, без включен ДДС.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи договор за прехвърляне правото на собственост и приемане право на собственост на имотите по т.І, без доплащане от Столична община на разликата в цените на имотите.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 02.12.2010 г., Протокол № 78, точка 46 от дневния ред, по доклад № 0817-140/5/21.10.2010 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Андрей Иванов*