



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 673

на Столичния общински съвет

от 02.12.2010 година

За допускане на изработване на подробен устройствен план за ПИ с № 0690001, 0690032, 0690033, 0690009, 10, 0690034, 0690031, 0690030, 0690026, 0690029, 0690028, 0690015, 0690016, 069017, 0690018 и 069009 от кв. 69 и ПИ №: 070001, 070002, 070003, 070004, 070026, 070006, 070005, 070016, 070007, 070309, 070031, 070008, 070011 и 070010 от кв. 70 с обща площ около 17 ха. територия, отредена съгласно ОУП от 2009г., одобрен с Решение на Министерски съвет № 960.27/16.12.2009 година за далекоперспективна по реда на чл.15 от ЗУЗСО.

В Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община е постъпило заявление с вх.№ ГР-70-00-631/2009 г., от собственика на ПИ № 069033, 069034, по КВС и № ГР-94-Е-46/2009 г. от собственика на ПИ № 070002, 070003, по КВС, землище на с. Долни Лозен с искане за прилагане на чл.15 от ЗУЗСО, разгледано на ОЕСУТ с протокол №ЕС-Г-94/02.11.2010 г., т.22. Искането обхваща разработването на преобладаващата част от територията за далекоперспективно развитие с обща площ от около 17 ха.

Имотите, предмет на проекта попадат в местността „Прогон“, землище на с. Долни Лозен, Район „Панчарево“. Съгласно Общият устройствен план на Столична община, територията, обхваната от тези имоти е определена за „Смесена многофункционална зона предимно за околорадския район - за далекоперспективно развитие“ - Смф2д.

Предложението на дружествата - собственици, отговаря на изискванията на чл.15 от ЗУЗСО. Дружествата „Миркат“ ООД и „Аутотехника“ ООД са заявили в декларация съгласно изискванията на чл.15 от ЗУЗСО, че ще изработят подробния устройствен план и ще изградят за своя сметка в полза на Столична община цялата инженерна инфраструктура за територията, обхваната на своите имоти в местността „Прогон“, землище на с. Долни Лозен, Район „Панчарево“.

С оглед на гореизложеното на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.15 от ЗУЗСО Столичният общински съвет да вземе решение с което да допусне да се изработи подробен устройствен за ПИ с № 0690001, 0690032, 0690033, 0690009, 10, 0690034, 0690031, 0690030, 0690026,

0690029, 0690028, 0690015, 0690016, 069017, 0690018 и 069009 от кв. 69 и ПИ №: 070001, 070002, 070003, 070004, 070026, 070006, 070005, 070016, 070007, 070309, 070031, 070008, 070011 и 070010 от кв. 70 с обща площ около 17 ха., местността „Прогон“, землище на с. Долни Лозен територия, отредена съгласно ОУП от 2009г., одобрен с Решение на Министерски съвет №960.27/16.12.2009г., за далекоперспективна по реда на чл.15 от ЗУЗСО.

На основание: чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.15 от Закона за устройство и застрояване на Столична община.

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Допуска да се изработи подробен устройствен план ПИ с № 0690001, 0690032, 0690033, 0690009, 10, 0690034, 0690031, 0690030, 0690026, 0690029, 0690028, 0690015, 0690016, 069017, 0690018 и 069009 от кв. 69 и ПИ №: 070001, 070002, 070003, 070004, 070026, 070006, 070005, 070016, 070007, 070309, 070031, 070008, 070011 и 070010 от кв. 70 с обща площ около 17 ха, местност „Прогон“, Район „Панчарево“ одобрен с Решение на Министерски съвет № 960.27/16.12.2009 година за далеко - перспективна по реда на чл. 15 от ЗУЗСО.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

Решението може да бъде обжалвано по реда на чл. 215 от ЗУТ пред Административен съд София-град в 14-дневен срок от съобщаването.

Жалбите се подават до Район „Панчарево“ и се изпращат в Административен съд София-град от отдел „Правен“ на Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 02.12.2010 г., Протокол № 78, точка 27 от дневния ред, по доклад № 6602-972/23.11.2010 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по устройство на

територията, архитектура и жилищна политика на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Андрей Иванов