



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 637

на Столичния общински съвет

от 18.11.2010 година

За процедура по §8 от ПР на Закона за устройство на територията за доброволно прилагане на влязъл в сила подробен устройствен план за УПИ I-за жилищно строителство, кв.5, местност ж.к. „Левски зона Г”, по плана на град София.

На основание §8 от ПР на Закона за устройство на територията, чл.76, във връзка с чл.75, ал.3, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се приложи доброволно влезлия в сила подробен устройствен план за УПИ I-за жилищно строителство, кв.5, местност, ж.к. „Левски - зона Г”, по плана на град София, утвърден с Решение № 4, точка 3 от Протокол № 23/19.03.2001 г. на СОС, като:

- Столична община прехвърля на Елени Симеони Гаруди-Петрова; Градимир Кирилов Петров, Бисер Методиев Раев и Виржиния Гаврилова Раева правото на собственост върху поземлен имот без номер /АОС (частна) № 2415/14.07.2009г., на СО, Район „Подуяне”, вписан в Службата по вписванията вх. рег. № 40704/25.09.2009 г., том СХVI, № 152, им. п. № 54058/ с площ от 765.00 кв.м., представляващ общинската реална част от съсобствен УПИ I - за жилищно строителство, кв.5, местност, ж.к. „Левски - зона Г”, по плана на град София, целия с площ от 2497 кв.м., на стойност, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на „М Консулт Комерс” ООД в размер на 240.00 (двеста и четиридесет) лева за 1 кв.м. Цената е без ДДС.

Елени Симеони Гаруди-Петрова; Градимир Кирилов Петров, Бисер Методиев Раев и Виржиния Гаврилова Раева да заплатят на Столична община сумата от 123 493 лева, без ДДС

и

- Столична община придобива от Елени Симеони Гаруди-Петрова; Градимир Кирилов Петров, Бисер Методиев Раев и Виржиния Гаврилова Раева, реална част от ПИ 146, кв.5, местност, ж.к. „Левски - зона Г”, по плана на град София, с площ от 296.00 кв.м., която се отрежда за улица /Нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот № 174, том III, рег. № 4142, дело № 527/2008 г. от 28.05.2008 г., съставен от Ивайло Иванов- нотариус с район на действие СРС, вписан в регистъра на НК под № 384, вписан в Служба по вписванията вх. рег. № 37032, том ХС, № 39, дело № 24981/ 2008 г., им.п. № 503618/ на стойност от 60 107.00 /шестдесет хиляди сто и седем/ лева, без ДДС;

- Столична община придобива от Богдан Георгиев Гълъбинов и Илка Георгиева Христова, реална част от ПИ 196, кв. 5, местност ”ж.к. „Левски-зона Г”, по плана на град София, с площ от 54,00 кв.м., която се отрежда за улица /Нотариален акт за собственост върху недвижим имот по наследство и възстановяване на собствеността по ЗСПЗЗ № 22, том II, рег. № 1774, дело № 200/2006 г. от 16.05.2006 г., съставен от Михаил Воденичарски с район на действие СРС, вписан в регистъра на НК под № 292, вписан в Служба по вписванията вх. рег. № 27284/ 16.05.2006 г., том LXII, № 176, дело № 16892 /на стойност от 10 885.00 /десет хиляди осемстотин осемдесет и пет/ лева, без ДДС.

Столична община следва да заплати на Богдан Георгиев Гълъбинов и Илка Георгиева Христова сумата от 10 885 лева, без ДДС.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор на основание §8 от ПР на ЗУТ, по актуална пазарна цена към деня на сключване на договора, не по - ниска от посочената в т.1 от решението.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 18.11.2010 г., Протокол № 77, точка 20 от дневния ред, по доклад № 0806-11/9/21.10.2010 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Андрей Иванов