



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 6 2 7

на Столичния общински съвет

от 18.11.2010 година

За приемане на проект за подробен устройствен план - изменение на план за регулация и застрояване на УПИ XVIII - 2929 и XX - 2929 и създаване на задънена улица от о.т.81г до о.т.81е, кв.42-А, м.в.з."Косанин дол" - Район "Панчарево".

В Направление "Архитектура и градоустройство" на Столична община е постъпило заявление вх. № ГР-70-00-205/2010 г., от "Стил Холдингинвест" ООД за допускане на устройствена процедура - изменение на подробен устройствен план в обхвата на УПИ XVIII - 2929, кв.42-А, в.з."Косанин дол". Изменението на плана за регулация и застрояване е допуснато със заповед № РД-09-50-716/10.05.2010г. на Главния архитект на Столична община въз основа на решение на ОЕСУТ с протокол № ЕС-Г-43/04.05.2010г., т.15.

Проектът за изменение на подробния устройствен план отговаря на предвижданията на Общия устройствен план на Столична община.

Предвиденото с предложеното изменение на плана - създаване на задънена улица представлява мероприятие от публичен характер, съгласно чл.21, ал.1 от ЗОС, поради което компетентен да одобри проекта за изменение на плана за регулация и застрояване в случая на основание чл.21, ал.6 от ЗОС е Столичният общински съвет.

Проектът е обявен на заинтересуваните лица, като с писмо № 6602-170/2/26.08.2010г. на Главния архитект на Район "Панчарево" е удостоверено, че в законоустановения срок няма постъпили възражения. След обявяването му проектът е разгледан и приет от Общинския експертен съвет по устройство на територията с протокол № ЕС-Г-80/21.09.2010 г., т.4.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.21, ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, т.8 от приложение към чл.3, ал.2 от ЗУЗСО и протокол на ОЕСУТ № ЕС-Г-80/21.09.2010 г., т.4,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

ПРИЕМА ПРОЕКТ ЗА:

1. Изменение на план за регулация на м.в.з."Косанин дол", кв.42-А. Откриване на задънена улица от о.т.81г до о.т.81е. Изменение границите на УПИ XVIII-2929 и отреждане на нови УПИ: XVIII-2929 и XX-2929; по кафявите и зелени линии, цифри и с корекциите с оранжев и виолетов цвят, съгласно приложения проект.

2. Изменение на план за застрояване на УПИ XVIII-2929 и XX-2929, кв.42-А, м.в.з."Косанин дол", съгласно приложения проект.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ.

Решението може да бъде обжалвано по реда на чл.215 от ЗУТ пред Административен съд София - град в 14 - дневен срок от съобщаването.

Жалбите се подават до Район „Панчарево” и се изпращат в Административен съд София - град от отдел „Правен” на Направление „Архитектура и градоустройство” на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 18.11.2010 г., Протокол № 77, точка 10 от дневния ред, по доклад № 6602-893/27.10.2010 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Андрей Иванов