

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

## РЕШЕНИЕ № 1102

на Столичния общински съвет

от 18.12.2006 година

За замяна, при условията на чл. 71, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, на право на строеж за сграда М/Г/+6 етажа със застроена площ около 120 кв.м. върху част от общински УПИ I за „жс“ от кв. 99, съгласно ОЗРП на м. „Разсадника – Коньовица“, срещу правото на собственост върху готови жилища, собственост на Кирил Стефанов Симеонов.

На основание чл. 40, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

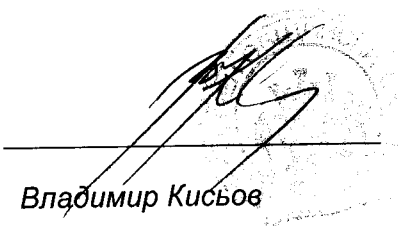
1. Дава съгласие за сключване на договор за замяна на правото на строеж, съгласно предвиденото по действащия ПУП застрояване за построяване на сграда с магазини, гаражи и 6 (шест) етажа с приблизителна ЗП около 120 кв.м. и РЗП около 960 кв.м., върху част от застроен урегулиран поземлен имот, частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 744/25.01.2006 г. на Столична община – район „Красна поляна“, вписан в книгите за вписване от 08.02.2006 г., том IV, № 15, вх.рег. № 4665, им.п. №№ 351907, 351908, находящ се в гр. София, СО – район „Красна поляна“, представляващ: УПИ I за общ. жил. с-во с площ 5 494 кв.м., кв. 99, по плана на гр. София – ОЗРП на м. „Разсадника – Коньовица“, одобрен със заповед № РД-50-09-209/11.03.1988 г. и заповед № РД-09-50-561/31.10.1994 г., при граници на УПИ: изток – поземлен имот с пл. № 384 от УПИ XI-383, 384 и поземлен

имот с пл. № 365 от УПИ III-365, 366, запад – улица, север – улица, юг – ул. „Пчиня”, срещу правото на собственост върху равностойни жилища, собственост на Кирил Стефанов Симеонов, по пазарни цени, определени от независими лицензирани експерт-оценители, актуални към момента на сключване на договора за замяна, с пазарна цена за правото на строеж върху общинския имот, определена на база изготвена пазарна оценка от независими лицензирани експерти, но не по-малко от левовата равностойност на 45 000 /четиридесет и пет хиляди/ евро по централния курс на БНБ в деня на извършване на сделката.

2. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед и сключи договор за замяна между Столичната община и Кирил Стефанов Симеонов на основание чл. 40, ал. 3 от Закона за общинската собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 18.12.2006 г., Протокол № 95, точка 80 от дневния ред, по доклад № 94-К-249/05 г/08.12.2006 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**



Владимир Кисъев