



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 1089

на Столичния общински съвет

от 18.12.2006 година

За откриване производство по отчуждаване на реални части от поземлени имоти – частна собственост на физически и юридически лица засягащи се от обект “Реконструкция на ул. “Опълченска”.

На основание чл. 23, във връзка с чл. 21, чл. 22 и чл. 25 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Открива производство по отчуждаване на реални части от поземлени имоти – частна собственост на физически и юридически лица, засягащи се от реализация на обект “Реконструкция на ул. “Опълченска” от бул. “Тодор Александров” до бул. “Сливница”, в участъка от ул. “Пиротска” до ул. “Св.св. Кирил и Методий”, както следва:

- реална част от ПИ № 10, кв. 158, м. “Зона Б-3”, находящ се на ул. “Опълченска” № 46, с площ на частта 132 кв.м., собственост на “БИГЛА КОНСУЛТ” ООД с управител Красимир Борисов Шалев. Размерът на дължимото парично обезщетение е 127 936 лева (сто двадесет и седем хиляди деветстотин тридесет и шест лева).

- реална част от ПИ № 11, кв. 158, м. “Зона Б-3”, находящ се на ул. “Опълченска” № 48, с площ на частта 112 кв.м., собственост на Трендафила Йорданова Колева, Владимир Янков Колев, Лозан Янков Колев, Николай Кирилов Михайлов, Петър Кирилов Нешев и “БИГЛА-III” ООД с управител Борис Кръстев Шалев. Размерът на дължимото парично

обезщетение е 108 552 лева (сто и осем хиляди петстотин петдесет и два лева), платимо съгласно квотите на собствениците.

- реална част от ПИ № 12, кв. 158, м. “Зона Б-3”, находящ се на ул. “Опълченска” № 50, с площ на частта 175 кв.м., собственост на Дочка Пенева Петрова, Петя Пенева Генчева и Цанка Михайлова Димитрова. Размерът на дължимото парично обезщетение е 169 613 лева (сто шестдесет и девет хиляди шестстотин и тринадесет лева), платимо съгласно квотите на собствениците.

- 30 % ид.ч. от реална част от ПИ № 4, кв. 135, м. “Зона Б-3”, находящ се на ул. “Опълченска” № 56, с площ на частта 54 кв.м., собственост на “ФИНА-5” ООД. Размерът на дължимото парично обезщетение е 15 701 лева (петнадесет хиляди седемстотин и един лева).

- реална част от ПИ № 14, кв. 135, м. “Зона Б-3”, находящ се на ул. “Опълченска” № 76, с площ на частта 78 кв.м., собственост на Петранка Стефанова Джонева. Размерът на дължимото парично обезщетение е 75 599 лева (седемдесет и пет хиляди петстотин деветдесет и девет лева).

Принудителното отчуждаване на реалните части от поземлени имоти се извършва на основание влязъл в сила ПУП, одобрен със заповеди №№ РД-09-50-608/21.11.1994 г. и РД-09-50-04/12.01.1996 г. на главния архитект на София за кв. 158, м. “Зона Б-3” и ПУП, одобрен със заповеди №№ РД-50-09-524/25.11.1993 г. и РД-09-50-198/28.04.1994 г. на главния архитект на София за кв. 135, м. “Зона Б-3”, предвиждащ изграждането на обект публична общинска собственост за задоволяване на неотложна общинска нужда, съгласно чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост, която не може да бъде задоволена по друг начин.

Мероприятие “Реконструкция на ул. “Опълченска” от бул. “Тодор Александров” до бул. “Сливница” се предвижда да бъде включен за строителство и заложен в инвестиционната програма на Столична община за 2007 г. Налага се да бъде изпълнен, поради обстоятелството, че ул. “Опълченска” е част от Първи градски ринг от главна улична мрежа на гр. София. Реконструкцията ѝ е свързана с инвестиционните намерения на Столична община за реализиране на пълен обем на Първи градски ринг, което ще облекчи транспортното натоварване на Главния градски център, като изведе транзитно преминаващите превозни средства извън центъра. Това ще намали задръжките на кръстовищата и ще подобри екологичната обстановка.

2. На основание чл. 25, ал. 2 от Закона за общинската собственост, кметът на Столична община да издаде заповеди за отчуждаване на реалните части от поземлени имоти – частна собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 18.12.2006 г., Протокол № 95, точка 67 от дневния ред, по доклад № 93-00-423/06.12.2006 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по финанси и бюджет на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Владимир Кисъев