



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 1076**

на Столичния общински съвет

от 18.12.2006 година

За отмяна на Решение № 432 по Протокол № 50, т. 22 от 30.06.2005 г. на Столичен общински съвет и процедура по § 8 от ЗУТ за доброволно прилагане на плана за регулация и застрояване за квартал 31а – за урегулиран поземлен имот УПИ Х-131 – отреден за хотел, местност „Суха река – Ботевградско шосе - рамка”, район „Подуяне”.

На основание чл. 40, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, § 8 от Закона за устройство на територията, чл. 58а от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**РЕШИ:**

1. Отменя Решение № 432 по Протокол № 50, т. 22 от 30.06.2005 г. на Столичен общински съвет.

2. Заменя общински недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в град София, район „Подуяне”, представляващ ПИ с площ от 65 (шестдесет и пет) кв.м. /актуван с акт за общинска собственост (частна) № 2136/16.11.2004 г., издаден от район „Подуяне” и вписан в специалните книги за вписвания вх.рег. № 24087, том XII, № 222, им.парт. № 307543, на 20.05.2005 г./, съставляващ реална част – придаваема по регулация към УПИ Х-131 /десети за имот сто тридесет и едно/, с отреждане – за хотел, от квартал 31а /тридесет и едно буква „а”/, местност „Суха река – Ботевградско шосе – рамка”, част от бивша улица „Йосиф Ковачев”, при

съседни на частта: улица, ПИ с пл. № 131 /сто тридесет и едно/ и ПИ с пл. № 132 /сто тридесет и две/

Срещу поземлен имот, собственост на „САТЕЛИТ ДЖИ ЕМ ПИ БЪЛГАРИЯ” ООД /договор за замяна по ЗОС № РД-562-74/05.04.2004 г. на Столична община/, съставляващ реална част с площ от 27 (двадесет и седем) кв.м., от поземлен имот с пл. № 131 /сто тридесет и едно), квартал 31а (тридесет и едно буква „а”), местност „Суха река – Ботевградско шосе – рамка”, която част се отнема за улична регулация и попада в улица, при съседни на частта: от две страни – улица, поземлен имот 130 и поземлен имот 131, по пазарни цени, определени от независими лицензирани експерт-оценители.

3. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед и сключи договор за замяна по актуални пазарни оценки към датата на подписване на договора за замяна, но не по-ниско от определените пазарни оценки от лицензирани експерт-оценители по възлагане на „Софинвест” ЕООД на заменяемите имоти – в размер на 12 320 (дванадесет хиляди триста и двадесет) лева – за общинския имот, а на реалната част от частния имот – с площ от 27 кв.м., в размер на 4 215 (четири хиляди двеста и петнадесет) лева.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 18.12.2006 г., Протокол № 95, точка 54 от дневния ред, по доклад № 26-00-2393/04 г./27.11.2006 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

  


Владимир Кисъев