

Изх. № 131 /27.03.2017 г.

ДО Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДО ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

00A17-2405-1127
27.03 2017

**УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Управителният съвет на Камарата на архитектите в България (КАБ) на свое заседание на 17.03.2017 г. изслуша Главния архитект на Район Младост арх. Весела Тасева за случващото се в Район „Младост“. От нея бяха представени факти за изключително трудната и непрофесионална обстановка на работа, създадена от Кмет Иванчева, грубото ѝ вмешателство, натиск и възпрепятстване на Главния архитект да изпълнява служебните си задължения в законоустановените срокове, придружни със заплахи за уволнение и злепоставянето ѝ пред медиите. Създаването на такава нетърпима атмосфера вече е довела до пълна парализа на администрацията в р-н „Младост“, която води до липса на обслужване, неспазване на срокове, несигурност и страх от проваляне както на частни, така и на обществено значими инвестиции в проектирането и строителството.

Управителният съвет на КАБ изказва своето възмущение от тази зловредна практика, продължаваща вече с месеци. Безспорно е, че създаването на хаос и несигурност е отлична почва за корупция, а не добра административна практика. Настояваме Столична Община и Район „Младост“ да предприемат мерки за нормализиране на ситуацията и връщането на процедурите към тяхната законоустановена форма.

В тази връзка Ви обръщаме внимание, че предлаганият референдум от Кмет Иванчева за спиране действието на устройствените планове в Район „Младост“ е изключително опасен, тъй като може да доведе до следните големи вреди за целокупното общество:



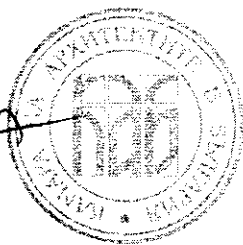
1000 София, ул. Цар Асен № 1, тел./факс: 02/980 93 15
тел./факс: 02/980 93 24; e-mail: kab1@abv.bg; www.kab.bg

1000 SOFIA, 1 Tsar Asen Str. tel./fax: +359 2/980 93 15
tel./fax: +359 2/980 93 24; e-mail: kab1@abv.bg; www.kab.bg

- Спирането на действието на устройствените планове означава спиране на всички действия и инициативи по Закона за устройство на територията (ЗУТ) за целия район и пълната стагнация на развитието му с години напред;
- Популистките формулировки на въпросите предполагат мнозинството от неучастващи и незаинтересовани в инвестиционния процес лица да наложат забрана и да нанесат тежки материални щети на много по-малката група от хора, които имат правото, планирали са и са започнали работа по реализиране на инвестиционни намерения, гарантирани им от ЗУТ, ЗУСЦО и ОУП. Такова действие би довело само до загуби, без полза за никого и ще е голяма социална несправедливост;
- Откъсването на р-н „Младост“ от цялостното развитие на София чрез локален референдум е недопустимо и ще доведе до неравнопоставеност с другите райони на столицата;
- Допускането на такъв вреден прецедент би могъл да доведе до верижна реакция в останалите райони на София и в цялата страна, което би саботирало всякакъв вид градивни инициативи, свързани с развитието на територията.

Камарата на архитектите в България апелира към Столичния общински съвет да не допуска този референдум за провеждане. Смятаме тази тема за първостепенна и сме на разположение с експертния си капацитет по всички въпроси, свързани с устройственото планиране и инвестиционното проектиране.

С УВАЖЕНИЕ,



АРХ. БОРИСЛАВ ИГНАТОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ