



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 563

на Столичния общински съвет

от 29.07.2009 година

За доброволна делба на поземлени имоти 89, 3315 и 3316, кв. 38 и кв. 3, м. „Младост-1 – Мусагеница”, между Столична община и Петър Кънев Мичев.

На основание чл. 36, ал. 1, т. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:

1. Да се извърши доброволна делба на следните съсобствени недвижими имоти, находящи се в гр. София, район „Студентски”, представляващи: поземлени имоти 89, 3315 и 3316, кв. 38 и кв. 3, м. „Младост-1 – Мусагеница”, с обща площ от 2 244,00 кв.м., идентични с имот пл. № 4 (стар), полигон 60, м. „Югоизточен район - III ч.”, по плана от 1965 г., между Столична община, притежаваща 19/24 идеални части от 2000 кв.м. и 244/2244 идеални части и съсобственика Петър Кънев Мичев, притежаващ 5/24 идеални части от 2000 кв.м., чрез образуване на два реални дяла, както следва:

Дял I - който се дава и става изключителна собственост на Петър Кънев Мичев, представляващ: поземлен имот с проектопланоснимачен № 5149, съгласно скица-проект за изменение на кадастралния план на „Геокад 93” ООД от м.10.2007 г., с площ от 417,00 (четиристотин и седемнадесет) кв.м., при граници: от три страни УПИ II-за озеленяване и дял II - поземлен имот 5150, с пазарна оценка, определена от лицензиран оценител в размер на 135 958,00 (сто тридесет и пет хиляди деветстотин петдесет и осем) лева, без включен в нея ДДС и

Дял II - който се дава и става изключителна собственост на Столична община, представляващ: поземлен имот с проектопланоснимачен № 5150, съгласно скица-проект за изменение на кадастралния план на „Геокад 93”

ООД от м.10.2007 г., с площ от 1 827.00 (хиляда осемстотин двадесет и седем) кв.м., при граници: улица, от три страни УПИ I-за парк „Въртопо“, улица и дял I - поземлен имот 5149, с пазарна оценка, определена от лицензиран оценител, в размер на 178 665,00 (сто седемдесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и пет) лева без включен в нея ДДС.

2. Пазарната оценка на идеалните част от поземлени имоти 89, 3315 и 3316, кв. 38 и кв. 3, м. „Младост-1 – Мусагеница“ - собственост Петър Кънев Мичев, възлизаща на площ от 417,00 кв.м., е в размер на 58 421,00 (петдесет и осем хиляди четиристотин двадесет и един) лева, без включен в нея ДДС, а пазарната оценка на идеалните части от поземлени имоти 89, 3315 и 3316, кв. 38 и кв. 3, м. „Младост-1 – Мусагеница“ - собственост на Столична община, с площ от 1827,00 кв.м., е в размер на 256 209,00 (двеста петдесет и шест хиляди двеста и девет) лева без включен в нея ДДС.

За уравнение на дяловете Петър Кънев Мичев следва да заплати на Столична община сумата от 77 539,00 (седемдесет и седем хиляди петстотин тридесет и девет) лева, без включен в нея ДДС.

3. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед и сключи договор за доброволна делба на имотите и при условията по т. 1, по актуални пазарни цени.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 29.07.2009 г., Протокол № 45, точка 74 от дневния ред, по доклад № 94-П-3004(8)/04.02.2009 г. и нов проект за решение по № 94-П-3004(8)/10.07.2009 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Андрей Иванов