

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 562

на Столичния общински съвет

от 29.07.2009 година

За процедура по чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с изменение на плана за регулация за квартал 25 на местност „Югоизточен град, район 4” - Младост 4, Столична община - район „Младост”.

На основание чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:**

I. Дава съгласие да се измени плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/ за квартал 25 на местност „Югоизточен град, район 4, зона 5” - Младост 4, Столична община - район „Младост”.

II. Столична община да прехвърли на Красимир Христов Краев, ЕГН 6409186329, Стоян Богданов Малешков, ЕГН 5107046963 и Красимира Ангелова Серафимова, ЕГН 7201186435, след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/, правото на собственост върху общински поземлен имот - частна общинска собственост - имот без планоснимачен №, с площ от 897 (осемстотин деветдесет и седем) кв.м., представляващ реална част от бивш поземлен имот, която реална част е придаваема по проекта за ИПРЗ към УПИ I - 175,174 - за спорт и подземен паркинг, квартал 25 (двадесет и пет), местност „ЖК „Младост – 4”, при съсед: изток - улица; запад - УПИ IV- за озеленяване, УПИ VI (АОС № 1404 /08.08.2007 г. на Столична община - район „Младост”, вписан в Служба по вписванията вх. рег. № 60004, том XXI, под № 178, им.п. № 452017 - 22.08.2007 г./, с определена пазарна оценка в размер на 328 642,00 (триста двадесет и осем хиляди шестстотин четиридесет и два) лева, без включен ДДС,

и Столична община да придобие правото на собственост върху следните недвижими имоти, собственост на Красимир Христов Краев, ЕГН

6409186329, Стоян Богданов Малешков, ЕГН 5107046963 и Красимира Ангелова Серафимова, ЕГН 7201186435, а именно:

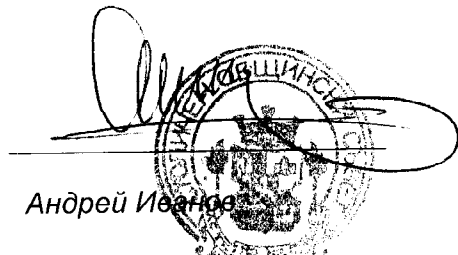
реална част с площ от 240 (двеста и четиридесет) кв.м., която по проекта попада в улица - о.т. 366 - о.т. 365

и реална част с площ от 332 (триста тридесет и два) кв.м., която попада в УПИ IV-за озеленяване и УПИ VI-за ТП - и двете части от поземлен имот ПИ 2886, квартал 25 (двадесет и пети), местност „Младост – 4 (четвърта част)” – (Югоизточен град - район 4), или общо площта на реалните части - 572 (петстотин седемдесет и два) кв.м. (нотариален акт № 130, том I, рег. 03409, дело № 122/2007 г. на нотариус Валентина Благоева - вписана рег. № 302 НК), с определена пазарна оценка на посочените погоре две части в размер на 209 569,00 (двеста и девет хиляди петстотин шестдесет и девет) лева, без включен ДДС.

III. Възлага на кмета на Столичната община да сключи предварителен договор на основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване и окончателен договор по актуални пазарни оценки.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 29.07.2009 г., Протокол № 45, точка 73 от дневния ред, по доклад № 08-15-171/16.04.2009 г. и 20.07.2009 г. е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**


Андрей Иванов