

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 543

на Столичния общински съвет

от 29.07.2009 година

За процедура по доброволно прилагане на влязъл в сила подробен устройствен план за УПИ III-1297, кв. 29А, местност „Овча купел”.

На основание § 8 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, чл. 76, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:**

1. Дава съгласие да се приложи доброволно подробния устройствен план, одобрен с Решение № 111 по Протокол № 32 от 10.12.2001 г. на Столичен общински съвет за урегулиран поземлен имот III-1297. кв. 29А. местност „Овча купел”, като

- Столична община прехвърли в собственост на „СЕРВАТ БЪЛГАРИЯ ИНВЕСТ” ООД, представлявано от Хосе Хавиер Буено Гануса и Енрике Хорхе Касановас Моран, граждани на Испания, което дружество е регистрирано по ф.д. № 3489/2006 г. на Пловдивския окръжен съд и е със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул. „Константин Величков” № 2, следния имот - частна общинска собственост: поземлен имот без планоснимачен № с площ от 24 кв.м., при граници: север - ПИ 1297, запад - УПИ II-786, юг - улица (акт за частна общинска собственост № 1904/2005 г., вписан в Службата по вписвания под № 180, том XIX, вх.рег. № 36480, имотна партида № 317434 на район „Овча купел”), придадени по регулация към урегулиран поземлен имот III-1297, кв. 29А, местност „Овча купел”, с пазарна оценка в размер на 10 553 лева (десет хиляди петстотин петдесет и три) лева без ДДС и



- Столична община придобие от „СЕРВАТ БЪЛГАРИЯ ИНВЕСТ” ООД, следния имот, собственост на дружеството, а именно: реална част от поземлен имот с планоснимачен № 1297 с площ от 80 кв.м., отредена за улица с о.т. 201 - о.т. 208, при граници: останалата част от ПИ 1297 и

улицы (нотариален акт № 177, том III, рег. № 8888, дело № 535/2007 г., съставен и одобрен от Нотариус Мариела Калоянова с район СРС, вписана под № 200 в регистъра на НК), с пазарна оценка в размер на 28 141 лева (двадесет и осем хиляди сто четиридесет и един) лева без ДДС, без доплащане от страна на Столична община на разликата в цените на прехвърляемите имоти.

2. Възлага на кмета на Столичната община да сключи договор на основание § 8 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията по актуална пазарна оценка, определена от експерт-оценители, но не по-ниско от определените в т. 1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 29.07.2009 г., Протокол № 45, точка 54 от дневния ред, по доклад № 26-00-2186(5)/08.07.2009 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Андрей Иванов