



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 590**

на Столичния общински съвет

от 21.10.2010 година

За процедура по чл.15, ал.5 от ЗУТ във връзка с изменение на ПР (план за регулация) за УПИ I-за чисто производство и УПИ III-815, квартал 48, местност село Мирояне, Район „Нови Искър”, Столична община.

На основание чл.15, ал.5, във връзка с чл.15, ал.3 от Закона за устройство на територията и чл.76, във връзка с чл.75 и чл.53 на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.21, ал.1, т.8, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
РЕШИ:**

I. Дава съгласие да се измени плана за регулация /ИПР/ за квартал 48, местност „село Мирояне”, в частта му за УПИ I-за чисто производство и III-815.

II. Да се прехвърли на ”Българска училищна индустрия” ООД, вписано в Регистъра на търговските дружества с ЕИК 175123092, след влизане в сила на Изменението на плана за регулация /ИПР/, правото на собственост върху следния недвижим имот - частна общинска собственост, а именно:

- ПИ 863 /осемстотин шестдесет и три/, от кв. 48 /четиридесет и осем/, по действащия регулационен план на с. „Мирояне”, утвърден с Решение № 27, т.28 по Протокол № 32 /10.12.2001 г. и Заповеди №№ РД-09-286/2007 г., РД-09-50-1049/2008 г. и РД-09-474/06.08.2009 г., с площ от 352 /триста петдесет и два/ кв.м., представляващ общински поземлен имот - частна общинска собственост /АОС № 2831/15.03.2010 г. на Район „Нови Искър”, вписан в Служба по вписванията вх. рег. № 27233, том LXX, № 60/, който имот се придава по проекта в УПИ IV-815, срещу заплащане пазарна цена, определена на база пазарна оценка от лицензиран оценител

Николай Николов, в размер на 22 200.00 (двадесет и две хиляди и двеста) лева, без включен ДДС,

а Столична община да придобие право на собственост върху следния поземлен имот, собствен на "Българска училищна индустрия" ООД, а именно:

- реалната част - ПИ № 861, с обща площ от 417 кв.м., попадащ в улица о.т.226 - о.т.225, кв.48,, м. с. "Мировяне" - с определена пазарна оценка общо в размер на 22 200.00 (двадесет и две хиляди и двеста) лева, без включен ДДС,

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор за прехвърляне правото на собственост на основание чл.15, ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване на окончателен договор за прехвърляне правото на собственост по актуални пазарни цени, не по-ниски от посочените в точка II.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 21.10.2010 г., Протокол № 75, точка 35 от дневния ред, по доклад № 94-Р-63/7/17.09.2010 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

Андрей Иванов