



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 546**

на Столичния общински съвет

от 07.10.2010 година

За процедура по §6 и §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ЗУТ за доброволно прилагане на влязъл в сила план за регулация за урегулиран поземлен имот I-1214 от квартал №39 в местност "Орландовци - Малашевци" по плана на град София, находящ се в град София, Район "Сердика.

На основание §6 и §8, ал.2, т.1 и ал.3 от Закона за устройство на територията, чл.76, ал.1, във връзка с чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**РЕШИ:**

1. Дава съгласие да се приложи доброволно влезлия в сила план за регулация, като Столична община прехвърли на Христина Тодорова Неделкова, Силвия Неделкова Ценова и Ирина Каменова Герасимова, съобразно притежаваните от тях квоти на съсобственост, правото на собственост върху ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ, без номера, съответно с площ 95 (деветдесет и пет) кв.м, 76 (седемдесет и шест) кв.м и 17 (седемнадесет) кв.м (на обща стойност 19 928.00 лева, без ДДС), които съгласно действащия план за регулация и застрояване се придават към урегулиран поземлен имот I-1214 (първи за имот с номер хиляда двеста и четиринадесет), целият с площ 433 (четиристотин тридесет и три) кв.м от квартал № 39 (тридесет и девети) в местност "Орландовци - Малашевци" по плана на град София, находящ се в град София, Район "Сердика" (АОС № 1025/31.03.2006 година на СО - Район "Сердика", вписан в книгите за вписване с вх. рег. № 19 742/2007 година, том X, акт № 26, имотна партида № 361 501), при съседни на първия имот по АОС и скица: от север и от изток - улица "Коста Трайков", от юг - останалата част от урегулиран поземлен имот I-1214 и от запад - улица "Железопътна"; при съседни на

втория имот по АОС и скица: от север - останалата част от урегулиран поземлен имот I-1214, от изток - урегулиран поземлен имот II-1215, от юг и от запад - улица "Железопътна"; при съседни на третия имот по АОС и скица: от север и от изток - улица "Коста Трайков", от юг - останалата част от урегулиран поземлен имот I-1214 и от запад - улица "Железопътна" и едновременно с това Столична община да придобие собствената на Христина Тодорова Неделкова, Силвия Неделкова Ценова и Ирина Каменова Герасимова, РЕАЛНА ЧАСТ, с площ 9 (девет) кв.м (на стойност 954.00 лева), която съгласно действащия план за регулация и застрояване се отнема за изграждане на улица от поземлен имот, с номер 1214 (хиляда двеста и четиринадесет), с площ по доказателствен акт 220 (двеста и двадесет) кв.м, за който е отреден урегулиран поземлен имот I-1214 (първи за имот с номер хиляда двеста и четиринадесет), целият с площ 433 (четиристотин тридесет и три) кв.м от квартал № 39 (тридесет и девет) в местност "Орландовци - Малашевци" по плана на град София, находящ се в град София, Район "Сердика", при съседни на прехвърляния имот: улица "Железопътна", останалата част от поземлен имот, с номер 1214, за който е отреден урегулиран поземлен имот I-1214.

2. Христина Тодорова Неделкова, Силвия Неделкова Ценова и Ирина Каменова Герасимова, съобразно притежаваните от тях квоти на съсобственост, дължат доплащане в полза на Столична община на сумата от 18 974.00 лева, без ДДС.

3. Възлага на кмета на Столична община да подготви заповед и сключи договор с Христина Тодорова Неделкова, Силвия Неделкова Ценова и Ирина Каменова Герасимова, на основание §8 от Закона за устройство на територията, по актуални пазарни цени, но не по - ниски от определените в точки 1 и 2.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 07.10.2010 г., Протокол № 74, точка 23 от дневния ред, по доклад № 2600-5069/16/15.07.2010 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

Андрей Иванов