



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 504

на Столичния общински съвет

от 23.09.2010 година

За процедура по параграф §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ, за доброволно прилагане на плана за регулация и застрояване за УПИ III-1, 16, 19, 20, 27, 35, 40, 47, 55, 56, 67, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 84, 87, 88, 90, 91, 107, 124, 125, 126, 127, 143, 147, 163, 550, 553, 610, 612 - за офиси, магазини, складове, общежития, производство, трафопост и хотел, квартал 23, местност НПЗ „Искър - север III-та част”, Район ”Искър”.

На основание §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 76 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:

I. Дава съгласие за доброволно прилагане на плана за регулация за УПИ III - 1, 16,19, 20, 27, 35, 40, 47, 55, 56, 67, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 84, 87, 88, 90, 91, 107, 124, 125, 126, 127, 143, 147, 163, 550, 553, 610, 612 - за офиси, магазини, складове, общежития, производство, трафопост и хотел, в квартал № 23, по плана на град София, местност НПЗ „Искър - север III-та част”, Район ”Искър”, одобрен съгласно заповед № РД-09-50-1073/14.05.2006 година на Главния архитект на град София, заповед № 882/16.08.2007 година на кмета на Район „Искър” и Решение №387 по Протокол № 16 от 11.07.2008 година на Столичен общински съвет, като:

1. Столична община прехвърли правото на собственост на „София Еърпорт Център” АД, ЕИК 131006529, върху следния общински недвижим имот - частна общинска собственост, а именно:

- поземлен имот 306 - частна общинска собственост, с площ от 88 /осемдесет и осем/ кв.м., /актуван с АОС № 1239/01.12.2009г. на Район „Искър”, придаваема по действащия ПУП към УПИ III - 1, 16, 19, 20, 27, 35, 40, 47, 55, 56, 67, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 84, 87, 88, 90, 91, 107, 124, 125, 126, 127, 143, 147, 163, 550, 553, 610, 612 - за офиси, магазини,

складове, общежития, производство, трафопост и хотел, в квартал № 23, по плана на град София, местност НПЗ „Искър - север III-та част”, Район ”Искър”, одобрен с Решение № 387 по Протокол № 16 от 11.07.2008 година на Столичен общински съвет, с определена пазарна оценка от лицензиран оценител Георги Трифонов, в размер на 21 027.00 /двадесет и една хиляди и двадесет и седем/ лева, без включен ДДС, и

2. Столична община да придобие правото на собственост върху следните имоти - собственост на „София Еърпорт Център” АД, ЕИК 131006529, с обща площ от 1 191 кв.м., а именно:

ПИ 308, с площ от 631 кв.м. - представляващ реална част от поземлен имот № 16 и от поземлен имот № 209,

и ПИ 290 с площ 560 кв. м., реална част от поземлен имот № 16, които поземлени имоти попадат в улица, квартал 23, местност НПЗ „Искър - север III-та част”, с определена пазарна оценка, от лицензиран оценител Георги Трифонов, общо в размер на 142 288.00 /сто четиридесет и две хиляди двеста осемдесет и осем / лева, без включен ДДС.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор по актуални пазарни оценки към датата на сключване на договора, не по-ниска от посочената в точка 1, без доплащане разлика в цената на имотите от страна на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.09.2010 г., Протокол № 73, точка 11 от дневния ред, по доклад № 2600-2114/8/13.07.2010 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Андрей Иванов