

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 906

на Столичния общински съвет

от 28.09.2007 година

За сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията.

На основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 6, и чл. 40 от Закона за общинската собственост, чл. 2, ал. 3 и ал. 5 и чл. 75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Обявява за частна общинска собственост следните недвижими имоти, находящи се в гр. София, район „Връбница”, актувани с актове за публична общинска собственост №№ 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231 и 2232 от 04.07.2007 г. на район „Връбница” и представляващи: реална част от УПИ I-за озеленяване, кв. 4, на площ от 702 кв.м., реална част от УПИ II-за озеленяване, кв. 6, на площ от 618 кв.м., реална част от УПИ II-за озеленяване, кв. 2, на площ от 331 кв.м., реална част от сухо дърво, отредена за улица с о.т.32-33а, на площ от 94 кв.м., реална част от сухо дърво, отредена за улица с о.т.33а-96а, на площ от 16 кв.м., реална част от сухо дърво, отредена за улица с о.т.96а-98, на площ от 19 кв.м., реална част от сухо дърво, отредена за алея между кв. 4 и 26, на площ от 13 кв.м., реална част от сухо дърво, отредена за улица с о.т.96а-97а-97в-140а, на площ от 437 кв.м., всички в местността „Модерно предградие” по плана на гр. София.

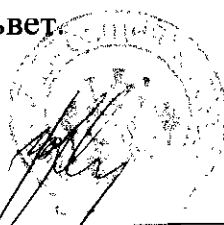
2. Да се заменят имотите, описани в т. 1 от настоящето решение и следните имоти, актувани с актове за частна общинска собственост №№ 2220, 2221, 2222, 2223, 2224 и 2233 от 04.07.2007 г. на район „Връбница” и представляващи: реална част от УПИ I-1916, кв. 27 на площ от 96 кв.м.; реална част от УПИ VII-1959, кв. 26, на площ от 14 кв.м.; реална част от

УПИ VIII-1959, кв. 26, на площ от 38 кв.м.; реална част от УПИ IX-2083, кв. 26, на площ от 5 кв.м.; реална част от УПИ X-2083, кв. 26, на площ от 94 кв.м.; реална част от УПИ III-за автобусно и тролейбусно обръщало, кв. 2, на площ от 149 кв.м., всички в местността „Модерно предградие”, с обща площ от 2626 кв.м., срещу следните имоти, собственост на „МЕИ ЛЮЛИН” ЕООД, рег. по ф.д. № 5527/2006 г. по описа на СГС, вписано в регистъра на търговските дружества под № 104486, том 1404, стр. 50, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Освободител” № 10, ЕИК по Булстат 175085097, представлявано от Адрианус Ван Ден Берх, гражданин на Холандия, а именно: реални части от имоти с пл. №№ 1810, 1871 и 1816, на обща площ от 2770 кв.м., включени в УПИ I-за озеленяване, кв. 1, целият на площ от 2849 кв.м., след влизане в сила на изменение на плана за регулация и застрояване за УПИ I-1780, 1784, 1785, 1816, 1829, 1830, 1831, 1832, 1837, 1839, 1843, 1871, 1897, 1900, 1903, 1909, 1916, 1925, 1926, 1953, 1954, 1959, 1973, 2082, 2046, 2083, 2158, 2272, 2284, 2328, 2364, 1916, 1925, 1926, 1953, 1954, 1959, 1973, 2082, 2046, 208, 2158, 2272, 228, 2328, 2364 – „за търговски комплекс и трафопост” в нов кв. 4 и УПИ I-„за озеленяване” в нов кв. 1 и двата в местността „Модерно предградие”, по актуална пазарна цена, определена от независими лицензирани експерт-оценители не по ниска от 111 605 (сто и единадесет хиляди шестстотин и пет) лева – за общинските имоти и 117 725 (сто и седемнадесет хиляди седемстотин двадесет и пет) лева – за частните имоти, без доплащане от страна на Столична община на разликата в цените на заменяемите имот.

3. Възлага на кмета на Столичната община да сключи предварителен договор за замяна на основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване и на окончателен договор.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 28.09.2007 г., Протокол № 119, точка 28 от дневния ред, по доклад № 26-00-2644/11.09.2007 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по устройство на територията и жилищна политика на Столичен общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Владимир Кисъев