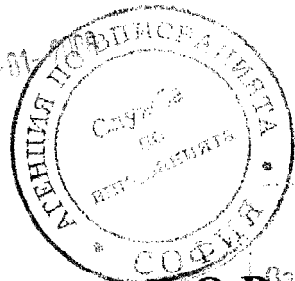


432213 / 08 / 101
08 / 434 /
Въпрос: В колко време се издава:
от: 26.08.2007 г. по: 101
Вх. пров. № 434



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ул. Московска № 33
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНВЕРС И ДАТА
РД-565-31/28.12.07
ЗА ВЪВЕЖДАНЕТО

ДОГОВОР

Взема държавна такса 1'029,05
по кВ. № е.

за учредяване безвъзмездно право на ползване

Днес, 2007г. /две хиляди и седма година/ в гр. София, между **СТОЛИЧНА ОБЩИНА /СО/**, със седалище и адрес на управление- гр. София, ул. "Московска" № 33, БУЛСТАТ: Ю 000 696327, представлявана от Кмет на Столична община **Бойко Методиев Борисов** - ЕГН 5906136763, с л.карта № 158178639, изд. на 25.01.2000г. от МВР-София - **УЧРЕДИТЕЛ** и **СДРУЖЕНИЕ "ОБЕДИНЕН СПОРТЕН КЛУБ ЛЕВСКИ-ДРАГАЛЕВЦИ"**, юридическо лице с нестопанска цел, създадено за осъществяване на дейност в обществена полза, вписано с решение на СГС от 27.02.2006 г. в регистъра за юридическите лица с нестопанска цел под № 12936, том 262, стр. 105, рег. V, ф.д. № 900/2006 г., ЕФН 2106009002, със седалище и адрес на управление: гр. София, район "Витоша", кв. Драгалевци, читалище „Св.св. Кирил и Методий“, пл."Иван Александър", БУЛСТАТ 175042078, представлявано от председателя на Управителния съвет **Борислав Лазаров Стойнев**, ЕГН 2508126260 - **ПРИЕМАТЕЛ**, в изпълнение на Решение № 841 по Протокол № 116/26.07.2007 г. на Столичен общински съвет, Заповед № РД-565-26/01.10.2007г., на Кмета на Столична община по преписка вх. № 3900-19/2007г., и на основание чл. 39, ал.6 от Закона за общинската собственост, се сключи настоящия договор :

1. СТОЛИЧНА ОБЩИНА, представлявана от кмета, учредява **безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години на СДРУЖЕНИЕ "ОБЕДИНЕН СПОРТЕН КЛУБ ЛЕВСКИ-ДРАГАЛЕВЦИ"**, представлявано от **Борислав Лазаров Стойнев**, върху следния общински имот, находящ се в гр. София, кв. "Драгалевци", представляващ **урегулиран поземлен имот VIII /осми/, отреден за спорт, озеленяване и КОО, кв. 149 /сто четиридесет и девет/, местност "в.з. Драгалевци-Стадиона"**, с площ от 60 279 /шестдесет хиляди двеста седемдесет и девет/ кв. м, по плана на гр. София, одобрен със Заповед № РД-09-50-5503/08.01.2004 г. на Главния архитект на гр. София, заедно с изградените съоръжения в него: единадесет тенис корта, футболно игрище и четири съблекални, при граници: изток – улица, север – УПИ VII-1273,1473, УПИ VI-1171, УПИ V-1156 и улица, запад – улица и югоизток – УПИ IX-2065,1185 и улица /акт за частна общинска собственост № 1850/20.04.2007 г. на СО, район "Витоша" вписан в службата по вписвания под № 74, том IX, рег. № 27292, им.п. 432213/ за провеждане на мероприятия, свързани с дейността на Сдружението.

Данъчната оценка на безвъзмездното право на ползване за срок от 10 /десет/ години, върху описания имот е 1 029 042.80 /един милион двадесет и девет хиляди четиридесет и два лв. и осемдесет ст./ лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка изх. № 17-0019-11356/08.11.2007г. на СО- Дирекция „ПАМДТ“ – Витоша.

2. СДРУЖЕНИЕ "ОБЕДИНЕН СПОРТЕН КЛУБ ЛЕВСКИ-ДРАГАЛЕВЦИ", представлявано от **Борислав Лазаров Стойнев**, приема учреденото от **СТОЛИЧНА ОБЩИНА**, представлявана от **КМЕТА**, безвъзмездно право на ползване, за описания в т. 1 /първа/ от настоящия договор, недвижим имот, заедно с посочените в същата точка срок и условия.

3. УЧРЕДИТЕЛЯТ се задължава да предостави на **ПРИЕМАТЕЛЯ** имота, описан в т.1 /първа/ от договора, с протокол опис чрез Кмета на Район "Витоша".

4. ПРИЕМАТЕЛЯТ се задължава да плаща разностите, свързани с ползването, експлоатацията и поддържането на имота в добро състояние, да плаща данъците и други такси, както и да застрахова имота в полза на учредителя и да плаща премиите по застраховката.

5. Всички подобрения, модернизации и реконструкции се извършват за сметка на ПРИЕМАТЕЛЯ, след писмено съгласуване с УЧРЕДИТЕЛЯ.

6. ПРИЕМАТЕЛЯТ е длъжен да съобщава на УЧРЕДИТЕЛЯ, за всяко посегателство върху имота.

7. ПРИЕМАТЕЛЯТ е длъжен да ползва имота, съобразно неговото предназначение и да не преотдава същия или част от него на трети лица.

8. Договорът се прекратява с изтичане на срока по т. 1 /първа/ или преди изтичане на срока с едномесечно предизвестие, отправено от УЧРЕДИТЕЛЯ до ПРИЕМАТЕЛЯ, при неизпълнение на някое от задълженията по договора.

9. ПРИЕМАТЕЛЯТ е заплатил следните разноски по сделката :

а/ 5 % местен данък върху данъчната оценка на правото на ползване за определения десетгодишен срок, в размер на 51 452,14 /петдесет и една хиляди четиристотин петдесет и два лв. и четиринадесет ст./ лева, с вносна бележка от 14.12.2007г. по сметка на СО- Дирекция „ПАМДТ“- Витоша, чрез „Юробанк и Еф Джи“ АД, клон Батемберг.

б/ 2 % режийни разноски и 20 % ДДС върху тях, изчислени върху данъчните оценки на правото на ползване за определения десетгодишен срок, в размер общо на 24 697,03 /двадесет и четири хиляди шестстотин деветдесет и седем лв. и три ст./ лева, с вносна бележка от 19.12.2007 г. по сметка на Столична община № BG 81 SOMB 91303133008301, BIC SOMBBGSF, "Общинска банка" АД, клон „Врабча“, чрез „Юробанк и Еф Джи“ АД, клон Батемберг.

Съгласно чл. 18 от Закона за собствеността и чл. 34, ал. 7 от Закона за общинската собственост, настоящият договор има силата на НОТАРИАЛЕН АКТ и подлежи на вписване.

Договорът се състави в пет еднообразни екземпляра - по един за всяка една от страните, един за Службата по вписвания, един за Агенцията по геодезия, картография и кадастър и един за Район "Витоша".

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, копие от договора да се изпрати на Столичния общински съвет.

УЧРЕДИТЕЛ:

ЗА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

.....
/БОЙКО БОРИСОВ



ПРИЕМАТЕЛ :

ЗА СДРУЖЕНИЕ „ОБЕДИНЕН СПОРТЕН КЛУБ
ЛЕВСКИ-ДРАГАЛЕВЦИ“

.....
/БОРИСЛАВ СТОЙНОВ



Handwritten signatures and dates at the bottom of the page, including a date '20.12.07'.