

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

### РЕШЕНИЕ № 779

на Столичния общински съвет

от 26.07.2007 година

За замяна на правото на пристрояване на съществуваща сграда – обществена баня, върху общински имот, съставляващ УПИ IV-за баня, кв. 52, местност с. Панчарево, с площ от 1420,00 кв.м., срещу правото на собственост върху готови жилища.

На основание чл. 40, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 70, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

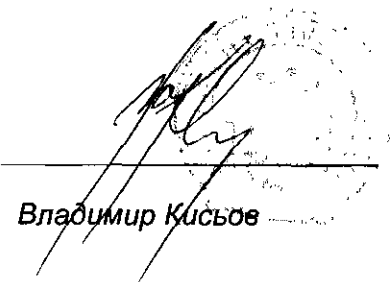
1. Заменя правото на пристрояване на обществена баня с двуетажна пристройка, с технически показатели по идеен инвестиционен проект: застроена площ 189,16 кв.м., разгъната застроена площ – 410,50 кв.м., върху застроен урегулиран поземлен имот, актуван с АОС № 1241/27.12.2006 г. на СО, район „Триадица”, вписан в Службата по вписванията с вх.рег. № 2908/01.02.2007 г., том II, № 143, им.п. № 416823, находящ се в с. Панчарево, СО – район „Панчарево”, под „Самоковско шосе”, местност „Зона за отдих”, представляващ: УПИ IV-за баня, кв. 52, местност с. Панчарево, с площ от 1420,00 кв.м., по плана на с. Панчарево, утвърден със Заповеди № РД-09-50-703а/18.11.1999 г., № РД-09-50-32/25.02.2002 г. и № РД-09-50-465/08.10.2003 г. , при граници на УПИ: улица, УПИ VI-балнеоложки комплекс, улица, УПИ V-КОО, УПИ VIII-за озеленяване общински имот, срещу правото на собственост върху равностойни жилища, собственост на ЕТ „ВЕНЦИСЛАВ ВАСИЛЕВ-3”, по пазарни

цени, определени от независими лицензирани експерт-оценители, актуални към момента на сключване на договора за замяна, но не по-малко от пазарна цена, определена на база изготвена пазарна оценка от независим лицензиран експерт-оценител в размер на 100,00 (сто) лева на кв.м., за правото на пристрояване върху общинския имот.

2. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед и сключи договор за замяна на основание чл. 40, ал. 3 от Закона за общинската собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.07.2007 г., Протокол № 116, точка 40 от дневния ред, по доклад № 08-23-107/10.07.2007 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**



Владимир Кисъев