



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 658**

на Столичния общински съвет

от 15.10.2009 година

За откриване на процедура за провеждане на публичен търг за продажба на общински имот, находящ се на ул. „Методи Кусевич”, УПИ IV, квартал 22, местност „ЖК Красна поляна”.

На основание чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 72 от Закона за собствеността, във връзка с чл. 45, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 1, т. 5, чл. 4, ал. 1 и чл. 6 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл. 21, ал. 1. т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**РЕШИ:**

I. Обявява търг за продажба на общински имот - УПИ IV (четвърти) - отреден за КОО, квартал 22 (двадесет и втори), местност „Красна поляна” (актуван с АОС № 789 от 24.04.2007 г. на район „Красна поляна”, вписан в книгите за вписване вх. рег. № 29945, том XX, под № 279 от 11.05.2007 г., имотна партида 433527), ведно с построените в мястото офис и складове със застроена площ от 309 кв.м.

II. Възлага на кмета на Столичната община да организира и проведе търг за продажба на имота по т. 1, при следните условия:

1. Начална тръжна цена, определена от лицензиран оценител:

Общо в размер на 270 705,00 (двеста и седемдесет хиляди седемстотин и пет) лева, без включен в нея ДДС, ведно с направените подобрения в имота.

2. Столична община да изплати на „Памила-С.С.” ЕООД сума в размер на 186 025.00 (сто осемдесет и шест хиляди и двадесет и пет) лева, без включен ДДС, представляваща пазарната стойност на направените подобрения върху имота по т. I от настоящето решение, определена от лицензирани оценители.

При промяна в пазарната стойност на подобренията, задължението за тяхното заплащане остава за сметка на спечелилия търга участник.

III. На основание резултатите от търга, кметът на Столичната община да издаде заповед и да сключи договор със спечелилия участник, при условията на т. II.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 15.10.2009 г., Протокол № 49, точка 22 от дневния ред, по доклад № 26-00-2559(4)/06.07.2009 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Андрей Иванов*