



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 475

на Столичния общински съвет

от 24.07.2008 година

За процедура по § 6 и § 8, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Закона за устройство на територията за доброволно прилагане на влязъл в сила план за регулация за урегулиран поземлен имот XXIV – 1155 и поземлен имот, с планоснимачен номер 1103 А, отреден за улица – тупик от квартал № 22, местност вилна зона „Драгалевци – II част” по плана на град София, находящи се в град София, район „Витоша”.

На основание § 6 и § 8, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Закона за устройство на територията, чл. 76, ал. 1, във връзка с чл. 75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се приложи доброволно влезлия в сила план за регулация, като Столичната община прехвърли само на Николай Калинчев Велинов и съпругата му Даринка Лазарова Дякова-Велинова общински поземлен имот, без номер, с площ 155 (сто петдесет и пет) кв. м. (на пазарна стойност, определена на база изготвена пазарна оценка от независими лицензирани оценители, в размер на левовата равностойност на 23 250 /двадесет и три хиляди двеста и петдесет/ евро, без ДДС, или по 150, 00 евро на кв. м. без ДДС, по централния курс на БНБ в деня на извършване на сделката), който се придава по регулация към урегулиран поземлен имот XXIV – 1155 (двадесет и четвърти за имот с номер хиляда сто петдесет и пети), целият с площ 585 (петстотин осемдесет и пет) кв. м. от квартал № 22 (двадесет и втори), местност вилна зона „Драгалевци – II (втора) част” по плана на град София, находящ се в град София, район „Витоша” (АОС № 1867/06.04.2007 година на СО - район „Витоша”,

вписан в книгите за вписване с вх. рег. № 40 805/2007 г., том XIV, акт № 21, имотна партида № 440 619), при съседни на прехвърляния имот по АОС и скица: от изток – урегулиран поземлен имот I – 1103, от северозапад – улица и от юг – останалата част от урегулиран поземлен имот XXIV – 1155 и едновременно с това Столичната община придобие: 1/ собствената на Николай Калинчев Велинов и съпругата му Даринка Лазарова Дякова-Велинова, реална част, с площ 23 (двадесет и три) кв.м. (на стойност 5 729,00 лева), която съгласно действащият план за регулация и застрояване се отнема за изграждане на улица с координати о.т. 3 А до о.т. 3 Б от поземлен имот, с номер № 1155 (хиляда сто петдесет и пети), за който е отреден урегулиран поземлен имот XXIV – 1155 (двадесет и четвърти за имот с номер хиляда сто петдесет и пети), целият с площ 585 (петстотин осемдесет и пет) кв. м. от квартал № 22 (двадесет и втори), местност вилна зона „Драгалевци – II (втора) част” по плана на град София, находящ се в град София, район „Витоша”, при съседни на прехвърляния имот: останалата част от поземлен имот, с планоснимачен номер 1155, попадащ в урегулиран поземлен имот XXIV – 1155, улица от о.т. 3 А до о.т. 3 Б и 2/ собственият на Николай Калинчев Велинов, Петър Стоичков Велинов, Стефан Трайков Марков, Атанас Георгиев Марков, Николай Георгиев Марков, Петра Божкова Паунова, Мария Тодорова Белова, Юлия Маркова Дойчинова, Валентина Маркова Бончева, Добрена Николова Велинова, Цветанка Стоичкова Стойнова, Василка Стоичкова Димитрова, Йордан Цветанов Трайков, Васил Владимиров Цветанов, Андрей Владимиров Цветанов и Ивайло Симеонов Стоичков, при различни квоти на съсобственост поземлен имот, с номер 1103 А (хиляда сто и трети, буква „А”), с площ 94 (деветдесет и четири) кв. м., отреден за улица – тупик (на стойност 23 413,00 лева) от квартал № 22 (двадесет и втори), местност вилна зона „Драгалевци – II (втора) част” по плана на град София, находящ се в град София, район „Витоша”, при съседни на прехвърляния имот: улица с координати от о.т.4А до о.т.4Б, урегулирания поземлен имот XXVIII – 1156 и урегулиран поземлен имот II – 1114, 1157.

2. Възлага на кмета на СО да подготви заповед и сключи договор с Николай Калинчев Велинов и съпругата му Даринка Лазарова Дякова – Велинова, Петър Стоичков Велинов, Стефан Трайков Марков, Атанас Георгиев Марков, Николай Георгиев Марков, Петра Божкова Паунова, Мария Тодорова Белова, Юлия Маркова Дойчинова, Валентина Маркова Бочева, Добрена Николова Велинова, Цветанка Стоичкова Стойнова, Василка Стоичкова Димитрова, Йордан Цветанов Трайков, Васил Владимиров Цветанов, Андрей Владимиров Цветанов и Ивайло Симеонов Стоичков, на основание § 8 от Закона за устройство на територията, по актуални пазарни цени, но не по-ниски от определените в точка 1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.07.2008 г., Протокол № 17, точка 80 от дневния ред, по доклад № 08-17-3095/25.04.2008 г. и 26.06.2008 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

✓



Андрей Иванов