



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 474

на Столичния общински съвет

от 24.07.2008 година

За процедура по § 6 и § 8, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Закона за устройство на територията за доброволно прилагане на влязъл в сила план за регулация за урегулиран поземлен имот XII – 547 А от квартал № 63, местност квартал „Бояна” по плана на град София, находящ се в град София, район „Витоша”.

На основание § 6 и § 8, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Закона за устройство на територията, чл. 76, ал. 1, във връзка с чл. 75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се приложи доброволно влезлия в сила план за регулация, като Столичната община прехвърли на Цветанка Райчева Карагъзова общински поземлени имоти, без номера, съответно с площ 56,5 (петдесет и шест цяло и пет стотни) кв.м. и 8,5 (осем цяло и пет стотни) кв.м. (на обща пазарна стойност, определена на база изготвена пазарна оценка от независими лицензирани оценители, в размер левовата равностойност на 19 500 /деветнадесет хиляди и петстотин/ евро, без ДДС, или по 300, 00 евро на кв. м. без ДДС, по централния курс на БНБ в деня на извършване на сделката), които се придават по регулация към урегулиран поземлен имот XII – 547 А (дванадесети за имот с номер петстотин четиридесет и седми, буква „А”), целият с площ 655 (шестстотин петдесет и пет) кв.м. от квартал № 63 (шестдесет и трети), местност квартал „Бояна” по плана на град София, находящ се в град София, район „Витоша” (АОС № 1839/30.01.2007 г. на СО – район „Витоша”, вписан в книгите за вписване с вх. рег. № 22 267/2007 г., том IX, акт № 157, имотна партида №

429 299), при съседни на първият имот: от изток – улица, от запад – останалата част от урегулиран поземлен имот XII – 547 А, от север – улица и от юг – улица, при съседни на вторият имот по скица: от североизток – улица, от северозапад – урегулиран поземлен имот XIX – 548 и от юг – останалата част от урегулиран поземлен имот XII – 547 А и едновременно с това Столичната община да придобие от Цветанка Райчева Карагъзова собствената ѝ реална част, с площ 10 (десет) кв. м., отредена за улица (на стойност 2 487,00 лева), която съгласно действащия план за регулация се отнема от поземлен имот, с № 993 (деветстотин деветдесет и трети), с площ 600 (шестстотин) кв. м., от които е образуван урегулиран поземлен имот XII – 547 А (дванадесети за имот с планоснимачен номер петстотин четиридесет и седми, буква „А“), целият с площ 655 (шестстотин петдесет и пет) кв. м. от квартал № 63 (шестдесет и трети), местност квартал „Бояна“ по плана на град София, находящ се в град София, район „Витоша“, при съседни на прехвърляния имот: останалата част от поземлен имот, с планоснимачен номер 993, улица от о.т. 624 до о.т. 626.

2. Възлага на кмета на СО да подготви заповед и сключи договор с Цветанка Райчева Карагъзова на основание § 8 от Закона за устройство на територията, по актуални пазарни оценки, но не по-ниски от определените в точка 1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.07.2008 г., Протокол № 17, точка 79 от дневния ред, по доклад № 08-17-3075/16.04.2008 г. и 26.06.2008г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Андрей Иванов