



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 472

на Столичния общински съвет

от 24.07.2008 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот III- общ., отреден за „обществено обслужване“ от квартал № 75а, местност булевард ”Красно село – Стрелбище, урб. Бл. 32” по плана на гр.София, район „Триадица”.

На основание: чл. 37, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54, ал. 1 и 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Открива процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за учредяване право на строеж върху общински УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ III- общ. (трети за общински имот), отреден за „обществено обслужване”, целия с площ 700 (седемстотин) кв.м. от квартал № 75а (седемдесет и пети, буква „А”) в местност булевард „Красно село – Стрелбище, урб. Бл.32 (тридесет и втори)” по плана на град София, находящ се в град София, Район „Триадица”, при съседни по АОС и скица: УПИ II – 808, отреден за „обществено обслужване”, УПИ IV – 805, улица „Котленски проход”, УПИ I, отреден за „ОЖС, трафопост, КОО и подземни гаражи” и УПИ V – 803, 804 (АОС № 1083/2004 година на СО – Район „Триадица”, вписан в книгите за вписване с вх. Рег. № 37 848/2005 година, том XX, акт № 99, имотна партида № 318 601), с начална конкурсна цена 900 291,00 лева, без ДДС (460 311,00 евро, без ДДС), която да се заплати под формата обезщетение с равностойни обекти в новопостроената сграда, със застроена площ на по-малко от 35% от общата разгъната застроена площ на сградата, включително подземните нива.

2. Допълнителни критерии към кандидатите в конкурса:

- Минимален срок за проектиране и строителство;
- Характер на довършителните работи и качество на материалите;
- Проектиране и изграждане на инженерната инфраструктура, в и около имота за сметка на инвеститора;
- Липсата на задължения към държавния и общинския бюджет;

3. Възлага на кмета Столичната община в състава на комисията по провеждане на конкурса, да включи трима общински съветници. В конкурсните книжа да бъде вписано условие, че при възможност обезщетението за общината да бъде обособено в отделна секция.

4. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед при условията на точки 1,2 и 3 от решението и след представяне на одобрен архитектурен проект и ценообразуване и да сключи договор за учредяване право на строеж със спечелилия конкурса участник.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.07.2008 г., Протокол № 17, точка 77 от дневния ред, по доклад № 0802-3027(7)/17.07.2008 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Андрей Иванов