



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

### РЕШЕНИЕ № 6 8 6

на Столичния общински съвет  
от 12.07.2007 година

За делба на недвижими имоти между Столичната община, Лили Фархи, Сима Фермон и Моше Молхо.

На основание чл. 36, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Да се извърши доброволна делба на недвижими имоти, находящи се в град София, в жилищната сграда на блок № 5, Зона Б-5, представляващи шест апартамента, между Столичната община – собственик на 32,44 % идеални части (актове за частна общинска собственост № 75/1997 г. на СО – район „Възраждане“, вписан в Службата по вписвания при СРС под № 165, том IV, вх.рег. № 13557 от 14.03.2007 г., им.п. 311828), на стойност – 162 959 лева и Лили Фархи, Сима Фермон и Моше Молхо, граждани на Израел, чрез пълномощника им Валери Коен, собственици в общо на 67,56 % идеални части (нотариален акт № 95, том I, рег. № 02974, дело № 89/13.02.2007 г. и нотариален акт № 119, том IV, рег. № 08965, дело № 0646/17.06.2005 г. и двата съставени и одобрени от нотариус Валентина Благоева с район СРС, № 302 на НК, въз основа на заповеди на областния управител на град София за обезщетение по ЗОСОИ/, на стойност – 339 380 лева, като Столична община придобие в дял и изключителна собственост: апартамент № 12, бл. 5, ЖК „Зона Б-5“ на 4 етаж, вх. А, застроен на 54,38 кв.м., състоящ се от една стая, дневна, кухненски бокс, и обслужващи помещения, заедно с прилежащото му мазе № 16, застроено на 3,13 кв.м. и 0,535 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху общинската земя и апартамент № 104, бл. 5, ЖК „Зона Б-5“ на 6 етаж, вх. В, състоящ се от една стая, дневна, кухненски бокс и обслужващи помещения, на площ от 53,88 кв.м., заедно с прилежащото му мазе № 16, застроено на 3,13 кв.м. и 0,530 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху

общинската земя, на обща стойност 160 720 лева; Лили Фархи, Сима Фермон и Моше Молхо, граждани на Израел, чрез пълномощника им Валери Коен, придобият в общ дял и изключителна собственост: апартамент № 63, бл. 5, ЖК „Зона Б-5” на 6 етаж, вх. Б, със застроена площ 56,26 кв.м., състоящ се от една стая, дневна, кухненски бокс и обслужващи помещения, заедно с мазе № 24, с полезна площ 3,31 кв.м. и 0,553 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху общинската земя; апартамент № 79, бл. 5, ЖК „Зона Б-5” на 9 етаж, вх. Б, застроен на 62,09 кв.м., състоящ се от една стая, дневна, кухненски бокс и обслужващи помещения, заедно с прилежащото му мазе № 37, застроено на 3,74 кв.м. и 0,611 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху общинската земя; апартамент № 107, бл. 5, ЖК „Зона Б-5” на 7 етаж, вх. В, състоящ се от една стая, дневна, кухненски бокс и обслужващи помещения, площ от 53,88 кв.м., заедно с прилежащото му мазе № 39, с площ от 3,09 кв.м. и 0,530 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху общинската земя; апартамент № 113, бл. 5, ЖК „Зона Б-5” на 8 етаж, вх. В, състоящ се от една стая, дневна, кухненски бокс и обслужващи помещения, площ от 56,26 кв.м., заедно с прилежащото му мазе № 22, с площ от 3,31 кв.м. и 0,553 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху общинската земя, на обща стойност 341 619 лева, като Лили Фархи, Сима Фермон и Моше Молхо дължат на Столичната община за уравниение на дяловете 2 239 лева.

2. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед и сключи договор за доброволна делба на основание чл. 36 от Закона за общинската собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.07.2007 г., Протокол № 113, точка 57 от дневния ред, по доклад № 08-03-78/04 г./15.06.2007 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

  
Владимир Кисъев