



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 684

на Столичния общински съвет

от 12.07.2007 година

За процедура по чл. 15, ал. 5 от ЗУТ във връзка с изменение на плана за регулация за квартал 56Д, местност „ЖК „Толстой”, район „Надежда” в частта му за УПИ III-948, общ. и УПИ IV-938, 948.

На основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 40 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Да се заменят след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване (ИПРЗ) следните недвижими имоти, а именно:

1. Общински поземлен имот (актуван с АОС № 1449/21.03.2007 г. на район „Надежда”, вписан в Служба по вписванията вх.рег. № 20051, том VIII, под № 245, им.п. № 427946), представляващ ПИ без пл. № - реална част от УПИ II-ЖС, квартал 56Д, по плана на ЖК „Толстой” с площ от 396 (триста деветдесет и шест) кв.м., при съседни на частта – улица, УПИ II-ЖС и ТП и УПИ I-ЖС и ТП, и ПИ 948;

2. Общински поземлен имот (актуван с АОС № 1448/21.03.2007 г. на район „Надежда”, вписан в Служба по вписванията вх. рег. № 20052, том VIII, под № 246, им.п. № 428013), представляващ ПИ без пл. № с площ 81 кв.м, част от УПИ IV-ЖС, квартал 56Д, по плана на ЖК „Толстой”, при съседни на частта – улица, ПИ 938 и ПИ 948,

с определена пазарна стойност общо в размер на 106 371,00 (сто и шест хиляди триста седемдесет и един) лева

срещу следните недвижими имоти – собственост на Георги Борисов Пунев, Ели Станчева Пунева и Васил Цветанов Цветанов, а именно:

имот – представляващ реална част с площ от 204 кв.м., от незастроен поземлен имот, находящ се в град София, ПИ 948, квартал 56Д, местност ЖК „Толстой”, която се отнема по регулация и попада в новопроектирана улица – о.т. 113а – о.т. 113;

имот – представляващ реална част с площ от 244 кв.м., от незастроен поземлен имот, находящ се в град София, ПИ 938, квартал 56Д, местност ЖК „Толстой”, която се отнема по регулация и попада в новопроектирана улица – о.т. 113а – о.т. 113 – о.т. 108

с определена пазарна стойност от 79 914,00 (седемдесет и девет хиляди деветстотин и четиринадесет) лева.

II. Възлага на кмета на Столичната община да сключи предварителен договор за замяна на основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване на окончателен договор за замяна по актуални пазарни цени не по-ниски от посочените в точка 1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.07.2007 г., Протокол № 113, точка 55 от дневния ред, по доклад № 08-13-71/29.06.2007 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по устройство на територията и жилищна политика на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Владимир Кисъев