

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 657

на Столичния общински съвет

от 12.07.2007 година

За прекратяване на съсобственост чрез замяна и доброволно прилагане на влязъл в сила план за регулация за урегулиран поземлени имоти I, отреден за “жилищно строителство и трафопост” и II, отреден за “озеленяване” от квартал № 07 в местност “Жилищна група – Южен парк” по план на град София, находящ се в град София, район “Триадица”.

На основание чл. 36, ал. 1, т. 4 и чл. 40 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 53, ал. 1, т. 4 и чл. 70 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, § 6 и § 8, ал. 1 от Закона за устройство на територията и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

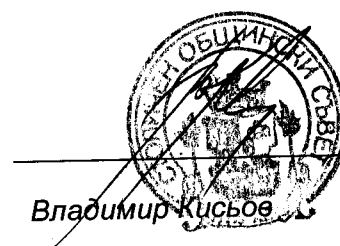
I. Да се прекрати съществуващата между Столичната община и Георги Димитров Димов и Емил Димитров Балев, съсобственост и да се приложи доброволно влезлия в сила план за регулация между тях, чрез замяна на общинските недвижими имоти, находящи се в град София, район “Триадица” (на обща стойност 326 000,00 лева без ДДС), представляващи: 1. Реална част с площ 270 кв.м. от общински имот, без планоснимачен номер, попадаща в урегулиран поземлен имот I, отреден за “жилищно строителство и трафопост”, целият с площ 1 230 кв.м. от квартал № 07, местност “Жилищна група – Южен парк” по плана на град София (АОС № 1137/27.06.2005 г. на СО – район “Триадица”, вписан в книгите за вписване с вх. рег. № 35582/2005 г., том XIX, акт № 5, имотна партида № 316 789) и 2. ¼ идеална част от реална част, с площ 960 кв.м. от поземлен имот, с планоснимачен номер 181, общ., с площ 1 220 кв.м. попадаща в урегулиран поземлен имот I, отреден за “жилищно строителство и трафопост”, целият с площ 1 230 кв.м. от квартал № 07, местност “Жилищна група – Южен парк” по плана на град София (АОС № 1255/27.12.2006 г. на СО, район “Триадица”, вписан в книгите за вписване

с вх. рег. № 3060/2007 г., том I-, акт № 221, имотна партида № 416 840, срещу собствените на Георги Димитров Димов и Емил Димитров Балев недвижими имоти, находящи се в град София, район "Триадица" (на обща стойност 17 420,00 лева), представляващи: 1. ½ идеална част от реална част, с площ 259 кв.м. от поземлен имот, с планоснимачен номер 181, общ., с площ 1 220 кв.м. попадаща в урегулиран поземлен имот II, отреден за "озеленяване", целият с площ 429 кв.м. от квартал № 07, местност "Жилищна група – Южен парк" по плана на гр. София и 2. ½ идеална част от реална част, с площ 01 кв.м. от поземлен имот, с планоснимачен номер 181, общ., с площ 1220 кв.м. находящ се в град София, район "Триадица", попадаща в улица (Нотариален акт за собственост на недвижим имот № 192, том IV, рег. № 10063, дело № 0713/2005 г. по описа на нотариус Валентина Благоева, вписана под № 302 в регистъра на Нотариалната камара с район на действие СРС – град София, вписан в Службата по вписванията с вх.рег. № 32 867/2005 г., акт № 35, том LXLVI, дело № 23 973/2005 г., имотна партида № 314 474 и Нотариален акт за замяна на недвижими имоти № 6, том VI, рег. № 14 437, дело № 898/2006 г. по описа на нотариус Валентина Благоева, вписана под № 302 в регистъра на Нотариалната камара с район на действие СРС – град София, вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 39 767/2006 г., акт № 131, том LXLV, дело № 25 040/2006 г., имотна партида № 314 474).

2. Възлага на кмета на Столичната община да подготви заповед и сключи договор за замяна с Георги Димитров Димов и Емил Димитров Балев на основание чл. 36, ал. 3 и чл. 40, ал. 3 от Закона за общинската собственост, след заплащане от последните в полза на Столична община на разликата в цените на заменяемите имоти в размер 308 580,00 лева без ДДС, както и всички дължими данъци и такси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.07.2007 г., Протокол № 113, точка 28 от дневния ред, по доклад № 94-Г-278/01 г./18.06.2007 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Владимир Кисъев