



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

## РЕШЕНИЕ № 642

на Столичния общински съвет

от 12.07.2007 година

За откриване на производство по отчуждаване на поземлени имоти и реални части от поземлени имоти – частна собственост, засягащи се от реализацията на етап от обект „Канализационен колектор Банкя”, включен за финансиране по програма „ИСПА”, по реда и условията на глава III от ЗОС.

На основание чл.21, чл. 22, чл. 23, чл.24 и чл. 25 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Открива производство по отчуждаване на поземлени имоти и реални части от поземлени имоти – частна собственост, засягащи се от реализацията на етап от обект „Канализационен колектор Банкя”, както следва:

- реална част от ПИ № 688, кв. 79, гр. Банкя, с площ на частта 5,5 кв.м. Съгласно нот. акт № 55, том V, дело № 817/1957 г., нот. акт № 172, том VII, дело № 1244/1959 г., нот. акт № 154, том XX, дело № 3622/1961 г. и нот. акт № 33, том III, дело № 425/1982 г., собственици са: Георги Борисов Стойков и Траян Георгиев Борисов. Пазарната стойност на частта от имота е 513 (петстотин и тринадесет) лева.

- ПИ № 690, кв. 79 и 79а, гр. Банкя, с площ от 80 кв.м. Съгласно заповед № РД-57-1451/1994 г. на кмета на Столичната община, собственици са: Маргарита Михайлова Матева-Йорданова, Виолета Славчева Матева и Илиана Матева Матева. Пазарната стойност на имота е 7 466 (седем хиляди четиристотин шестдесет и шест) лева.

- реална част от ПИ № 2402, кв. 1, м. „Територии, прилежащи на пътен възел „Околовръстен път” – бул. „Сливница”, с площ на частта от 92 кв.м. Съгласно нот. акт № 82, том III, рег. № 24489, дело № 408/2006 г., собственици на: Живка Кирилова Витанова, Виолета Кирилова Миланова, Вера Любомирова Иванова, Станислава Христова Митова и Ваня Христова Иванова. Пазарната стойност на частта от имота е 9 235 (девет хиляди двеста тридесет и пет) лева.

- реална част от ПИ № 2403, кв. 1, м. „Територии, прилежащи на пътен възел „Околовръстен път” – бул. „Сливница”, с площ на частта от 292 кв.м. Съгласно нот. акт № 82, том III, рег. № 24489, дело № 408/2006 г., собственици са/ Живка Кирилова Витанова, Виолета Кирилова Миланова, Вера Любомирова Иванова, Станислава Христова Митова и Ваня Христова Иванова. Пазарната стойност на частта от имота е 29 311 (двадесет и девет хиляди триста и единадесет) лева.

- реална част от ПИ № 2435, кв. 1, м. „Територии, прилежащи на пътен възел „Околовръстен път” – бул. „Сливница”, с площ на частта от 421 кв.м. Частта от имота се отчуждава при условията на чл. 29, ал. 5 от Закона за общинската собственост от Светла Миланова Милова, Гина Миланова Стефанова, Стойка Вельова Цветанова, Милко Евлогиев Цветанов и Елка Евлогиева Цветанова, легитимиращи се с решение № 4/1999 г. на ОСЗГ „Нови Искър”. Пазарната стойност на частта от имота в размер на 42 260 (четиридесет и две хиляди двеста и шестдесет) лева ще им бъде изплатена след представяне на нотариален акт.

- ПИ № 2399, кв. 1, м. „Територии, прилежащи на пътен възел „Околовръстен път” – бул. „Сливница”, с площ от 372 кв.м. Съгласно нот. акт № 115, том II, рег. № 4039, дело № 299/2006 г., собственици са: Спас Цветанов Цветанов, Велин Ангелов Гатев, Виолета Ангелова Ангелова и Камелия Ангелова Ангелова. Пазарната стойност на имота е 37 341 (тридесет и седем хиляди триста четиридесет и един) лева.

Пазарната им стойност е определена от независим лицензиран оценител, съгласно чл. 22, ал. 3 от Закона за общинската собственост.

Принудителното отчуждаване на поземлен имоти и реални части от имоти се извършва на основание влязъл в сила подробен устройствен план, предвиждащ изграждане на обект публична общинска собственост и за задоволяване на неотложна общинска нужда, съгласно чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост, която не може да бъде задоволена по друг начин.

Изграждането на обект „Канализационен колектор Банкя” е от изключително важно значение за подобряване инфраструктурата на столичния град и е включен в проекта „Воден сектор на град София” с финансиране по програма „ИСПА”.

Обектът е включен в инвестиционната програма на Столичната община като средствата за изплащане на отчуждените поземлен имоти са осигурени от общинския бюджет за 2007 г.

2. В 14-дневен срок от Решението на Столичния общински съвет, кметът на Столичната община следва да издаде заповед за отчуждаване на основание чл. 25, ал. 2 от Закона за общинската собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.07.2007 г., Протокол № 113, точка 13 от дневния ред, по доклад № 04-03-79/03 г./22.06.2007 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по финанси и бюджет на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**



Владимир Кисъев