



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

## РЕШЕНИЕ № 382

на Столичния общински съвет

от 26.04.2007 година

За прекратяване на съсобственост, чрез замяна на общинския дял от застроен урегулиран поземлен имот XV-253 от квартал № 36 в местност „Хиподрума” по плана на град София, заедно с построените в имота жилищни сгради, находящи се в град София, район „Красно село”, ул. „Нишава” № 05, срещу жилищни имоти, собственост на Александър Евгениев Александров.

На основание чл. 36, ал. 1, т. 4 и чл. 40 от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1, т. 4 и чл. 70 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Отменя Решение № 220 по Протокол № 103 от 22.03.2007 г. на Столичния общински съвет.

2. Прекратява съсобствеността между Столичната община от една страна и от друга Александър Евгениев Александров, чрез замяна на общинския дял на обща стойност 229 401 (двеста двадесет и девет хиляди четиристотин и един) лева, в това число: пазарна стойност на общинския поземлен имот в размер на 215 000,00 (двеста и петнадесет хиляди) лева, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензирани експерт-оценители и пазарна стойност на сградите 14 401 (четиринадесет хиляди четиристотин и един) лева, находящ се в град София, район „Красно село”, ул. „Нишава” № 05 (пет) и представляващ 5/6 (пет шести) идеални части от урегулиран поземлен имот XV-253 (петнадесети за имот с планоснимачен

номер двеста петдесет и трети), целият с площ 362,20 (триста шестдесет и две цяло и двадесет стотни) кв.м. от квартал № 36 (тридесет и шести) в местност „Хиподрума“ по плана на град София, заедно с 5/6 (пет шести) идеални части от построената в имота едноетажна жилищна сграда, без посочена площ по АОС, първият етаж, с площ 61,65 (шестдесет и едно цяло и шестдесет и пет стотни) кв.м. от построената в имота двуетажна жилищна сграда и 1/2 (една втора) идеална част от втория етаж на тази сграда, целият с площ 68,08 (шестдесет и осем цяло и осем стотни) кв.м. по АОС, а по нотариален акт 71 (седемдесет и един) кв.м. (АОС № 1312/14.03. 2006 г. на СО – район „Красно село“, вписан в книгите за вписване с вх. рег. № 20 453/2006 г., том № X, акт № 177, имотна партида № 361 719), при съседни на поземления имот ул. „Нишава“, урегулиран поземлен имот XVI-254,255, урегулиран поземлен имот XIV-239, улица, срещу равностойни по пазарни цени жилищни имоти, на територията на град София, собственост на Александър Евгениев Александров.

3. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед и сключи договор за замяна при условията на точка 1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.04.2007 г., Протокол № 107, точка 26 от дневния ред, по доклад № 94-А-332/05 г./27.02.2007 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

  
Владимир Кисъев