

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

### РЕШЕНИЕ № 351

на Столичния общински съвет

от 19.04.2007 година

За процедура по чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, във връзка с изменение на плана за регулация за квартал 1 /едно/ по регулационния план на град София, местност "Люлин-Център", район "Люлин".

На основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 9 и чл. 75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

1. Да се продаде на търговско дружество "Ш. А. КОМЕРС" ООД, след влизане в сила на Изменението на плана за регулация /ИПР/ за квартал 1 /едно/, местност "Люлин – Център", район "Люлин" в частта му за УПИ I – за хотел, УПИ VII-491 и УПИ VI – за жилищно строителство, следния недвижим имот – частна общинска собственост:

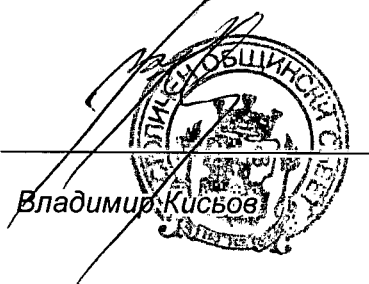
поземлен имот /актуван с АОС № 6910/27.04.2006 г. на район "Люлин" – вписан в Службата по вписванията вх. рег. № 35822, том XVII, под № 272, им.п. № 371773/, представляващ реална част с площ от 303 /триста и три/ кв.м., от УПИ I – за хотел, от квартал 1 /едно/, местност "Люлин – Център", която съгласно проекта за ИПР се придава по регулация към УПИ VII-491 при съседни на частта – от две страни – ПИ с пл. № 491, улица о.т. 32 – о.т. 37 и УПИ I – за хотел,

срещу пазарна цена, определена на база изготвена пазарна оценка от независими лицензирани експерти – оценители, в размер на 100 000 /сто хиляди/ лева.

2. Възлага на кмета на Столичната община да сключи предварителен договор за продажба на основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване на окончателен договор за продажба по актуални пазарни цени не по-ниски от посочените в точка 1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 19.04.2007 г., Протокол № 106, точка 47 от дневния ред, по доклад № 08-19-247/06 г./08.03.2007 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

  
Владимир Кисьов